

46. Xã Khánh Hòa

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Từ giáp đất xã Phúc Lợi đến đầu cầu Km 54	375.000	405	300	225	1,08
2	Đoạn tiếp theo đến đường vào Khe Nàng	330.000	356	264	198	1,08
3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Gia	375.000	405	300	225	1,08
4	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Vũ Đình Tân	1.320.000	1.624	1.137	812	1,23
5	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Tuyền	410.000	443	328	246	1,08
6	Đoạn tiếp theo đến giáp đất ông Tiến	350.000	378	280	210	1,08
7	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Kha	550.000	660	462	330	1,20
8	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Thủy	825.000	883	660	495	1,07
9	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Diệu	1.375.000	2.200	1.540	1.100	1,60
10	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Mông Văn Lên	750.000	803	600	450	1,07
11	Đoạn tiếp theo đến cột mốc Km 63	1.020.000	1.632	1.142	816	1,60
12	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Ký	2.400.000	3.192	2.234	1.596	1,33

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
13	Đoạn tiếp theo từ nhà ông Ký đến giáp cầu trắng (hết đất nhà ông Vương)	4.070.000	5.413	3.789	2.707	1,33
14	Đoạn tiếp theo đến hết ranh đất nhà ông Duy	1.440.000	1.786	1.250	893	1,24
15	Đoạn tiếp theo đến ngã ba Đung +100m ngược xã Phúc Khánh	780.000	835	624	468	1,07
16	Đoạn tiếp theo đến cầu km 75	640.000	660	512	384	1,03
17	Từ đầu cầu Tô Mậu đến hết đất nhà ông Sáng	350.000	600	420	300	1,71
18	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Ninh	265.000	600	420	300	2,26
19	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Kiện - bà Yên	360.000	660	462	330	1,83
20	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Bốn	240.000	300	210	150	1,25
21	Đoạn tiếp theo đến giáp đất ông Đỗ Văn Dân	220.000	399	280	210	1,14
22	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Mác	1.200.000	1.200	960	720	1,00
23	Từ ngã 3 Khánh Hòa đường đi vào huyện 50 m đến hết đất nhà ông Mác	2.200.000	2.500	1.760	1.320	1,14
24	Cách ngã ba nhà Gấm Huy 100m đến giáp cổng qua đường nhà bà Oanh (đường đi làng Chạp)	360.000	410	288	216	1,14

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
26	Đường trung tâm xã Khánh Hoà	800.000	1.008	706	504	1,26
27	Ngã ba Làng Chạp (bản 2) dọc mỗi phía 200m	260.000	325	228	163	1,25
28	Đoạn tiếp theo đến suối Lâm Sinh	190.000	342	240	180	1,14
29	Đường từ Cầu Treo thôn 3 đến hết đất nhà ông Thư	190.000	238	167	119	1,25
30	Từ cầu Khe Seo đến hết đất nhà bà Thoát	190.000	238	167	119	1,25
31	Đoạn tiếp theo đến cổng trường Tiểu học Vừ A Dính - Thôn 13	240.000	300	210	150	1,25
32	Từ cầu Khe Seo đến hết đất nhà ông Vũ Xuân Trường	300.000	300	240	180	1,00
34	Cách ngã tư Khánh Hòa 100 m (đường Khánh Hòa – Văn Yên) đến hết đất bà Vương Thị Vụ	300.000	300	240	180	1,00
35	Các đường liên thôn khác còn lại	145.000	200	140	100	1,38

47. Xã Lâm Thượng

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Từ giáp đất xã Lục Yên đến hết trường Mầm non Sơn Ca	360.000	500	350	250	1,39
2	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Lốp	1.010.000	1.200	840	606	1,19
3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Vinh	1.155.000	1.305	924	693	1,13
4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Tiểu	1.540.000	1.705	1.232	924	1,11
5	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Sinh (Thiếu đoạn này)	385.000	450	315	225	1,17
6	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Hứa Văn Cao	240.000	300	210	150	1,25
7	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Ngôn	360.000	880	616	440	2,44
8	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hồng	220.000	275	193	138	1,25
9	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Sát	220.000	275	193	138	1,25
10	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Bốn	265.000	299	212	159	1,13
11	Đoạn tiếp theo đến hết ranh xã Lâm Thượng (giáp xã Vỹ Thượng - Tuyên Quang)	220.000	275	193	138	1,25
12	Đường từ nhà ông Cách đến nhà ông Nguyễn Văn Sơn	1.870.000	1.907	1.496	1.122	1,02

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
13	Đoạn từ nhà ông Tiểu đến hết đất nhà ông Sinh	385.000	500	350	250	1,30
14	Đoạn từ giáp đất nhà ông Ngôn đến hết đất nhà ông Trịnh	880.000	994	704	528	1,13
15	Từ nhà ông Mai Văn Viên đến giáp đất nhà ông Triệu Hoàng Miên	276.000	345	242	173	1,25
16	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Cố Văn Nguyên	440.000	500	352	264	1,14
17	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Hoàng Văn Gặp	650.000	702	520	390	1,08
18	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Hoàng Văn Giá	265.000	350	245	175	1,32
19	Từ nhà ông Thận đến nhà ông Hoàng Văn Hưởng	240.000	300	210	150	1,25
20	Từ cổng số 1 đình dộc đến hết đất nhà ông Thương	165.000	206	144	103	1,25
21	Từ nhà ông Hưởng đến hết đất nhà ông Thương		165	116	83	
22	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Chu	265.000	300	212	159	1,13
23	Đoạn tiếp theo đến đường đi xã Phúc Khánh	190.000	250	175	125	1,32
24	Đoạn giáp xã Tân Lĩnh đến ngã ba đường Lâm Thượng		245	172	123	
25	Các đường liên thôn khác còn lại	145.000	200	140	100	1,38

48. Xã Lục Yên

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đường Nguyễn Tất Thành					
	Từ giáp đất Tân Lĩnh đến hết đất nhà ông Vũ Văn Thắng	720.000	1.800	1.260	900	2,50
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Luật	1.020.000	2.000	1.400	1.000	1,96
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Khang	1.760.000	3.379	2.365	1.690	1,92
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà An	2.640.000	5.280	3.696	2.640	2,00
	Đoạn tiếp theo đến Cổng qua đường cạnh nhà ông Lực	3.430.000	7.000	4.900	3.500	2,04
	Đoạn tiếp theo qua ngã 3 đến hết đất nhà văn hóa thôn 6	5.940.000	8.000	5.600	4.000	1,35
	Đoạn tiếp theo đến giáp cổng cạnh nhà ông Tôn	8.580.000	12.098	8.469	6.049	1,41
	Đoạn tiếp theo đến giáp cửa hàng Vàng bạc Đá quý	15.600.000	19.000	13.300	9.500	1,22
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Uyên	20.640.000	25.400	17.780	12.700	1,23
	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Ngồi	13.200.000	1.600	10.560	7.920	0,12
	Đoạn tiếp theo đến đường vào trường nghề	6.480.000	8.165	5.716	4.083	1,26
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào nhà ông Đạt	3.430.000	4.390	3.073	2.195	1,28
	Đoạn tiếp theo đến đất nhà ông Nguyễn Văn Loan (Thôn 12)	2.860.000	3.500	2.450	1.750	1,22
	Đường Võ Thị Sáu	495.000	1.000	700	500	2,02
3	Đường Phú Yên		1.800	1.260	900	

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
4	Đường Nguyễn Thị Tuyết Mai		2.880	2.304	1.728	
5	Đường Vũ Công Mật					
	Từ giáp đất nhà bà Huế đến hết đất nhà ông Hiệu	3.695.000	4.065	2.956	2.217	1,10
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Bằng	3.960.000	4.400	3.168	2.376	1,11
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Chương	1.560.000	2.500	1.750	1.250	1,60
	Đoạn tiếp theo đến hết đất Công ty Thái Thịnh	720.000	1.001	701	501	1,39
6	Đường Phạm Văn Đồng					
	Từ đất nhà bà Minh, ông Chính đến hết đất nhà ông Hải	4.000.000	4.920	3.444	2.460	1,23
	Từ đất nhà bà Khảm đến giáp đường Trần Phú	6.070.000	8.000	5.600	4.000	1,32
	Đoạn từ ngã tư quán Hương Quê đến ngã tư đi đường Hoàng Hoa Thám	7.200.000	9.576	6.703	4.788	1,33
	Đoạn tiếp theo đến đường Hoàng Văn Thụ	5.500.000	7.500	5.250	3.750	1,36
	Đoạn tiếp theo đến thôn Tân Quang	3.800.000	5.000	3.500	2.500	1,32
	Đoạn tiếp theo đến đường tỉnh lộ 170		3.000	2.100	1.500	
	Khu tái định cư đường Phạm Văn Đồng		2.000	1.400	1.000	
7	Đường Nguyễn Hữu Minh		4.000	2.800	2.000	1,39
8	Đường Kim Đồng (Đường kho bạc - Đường Nguyễn Hữu Minh)		3.292	2.304	1.646	1,56
9	Các vị trí còn lại sau UBND xã Lục Yên					

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ nhà ông Tuấn Nguyệt đến giáp đất nhà bà Viện	1.850.000	2.942	2.059	1.471	1,59
	Đoạn từ nhà ông Mạnh Chính đến đường Phạm Văn Đồng	1.850.000	2.942	2.059	1.471	1,59
	Đoạn từ hết đất nhà ông Nhi đến hết đất nhà bà Năm	1.850.000	2.424	1.697	1.212	1,31
	Đoạn từ hết đất nhà ông Kiên đến giáp đất nhà ông Thắng Sơn	1.850.000	2.424	1.697	1.212	1,31
<b>10</b>	<b>Đường Bà Triệu</b>					
	Từ giáp đất nhà ông Triều Nhận đến cổng qua đường cạnh nhà ông Phụng Bình	5.940.000	10.000	7.000	5.000	1,68
	Đoạn tiếp theo đến hết đất bà Sim	3.170.000	5.000	3.500	2.500	1,58
<b>11</b>	<b>Đường Bệnh viện - Mỏ đá thôn 10</b>					
	Từ hết đất nhà bà Vạn đến hết đất nhà bà Trần Thị Hoa	1.320.000	1.835	1.285	918	1,39
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Tập và nhà ông Cảnh	1.055.000	1.466	1.026	733	1,39
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Luận	660.000	917	642	459	1,39
<b>12</b>	<b>Đường từ nhà ông Cường đi nhà ông Nội</b>		1.800	1.260	900	2,28
<b>13</b>	<b>Đường Trần Phú</b>					
	Từ đất nhà ông Tiến Bồng đến Cổng thoát nước	6.000.000	6.000	4.800	3.600	1,00
	Từ đường Kim Đồng đến giáp đường Phạm Văn Đồng	5.520.000	5.520	4.416	3.312	1,00
	Từ đất nhà bà Thủy đến hết đất nhà ông Sự và bà Viễn	5.000.000	6.700	4.690	3.350	1,34
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Chinh	2.880.000	3.514	2.460	1.757	1,22



STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 đường vào mỏ đá nước Ngập	1.440.000	2.002	1.401	1.001	1,39
	Từ đất nhà ông Sơn đến giáp đất nhà ông Thịnh (Ngõ)	864.000	1.201	841	601	1,39
	Từ đất nhà bà Nhanh đến giáp đất ông Quy (ngõ)	720.000	1.001	701	501	1,39
<b>14</b>	<b>Đường vào trường Lê Hồng Phong</b>	2.880.000	3.514	2.460	1.757	1,22
<b>15</b>	<b>Đường Khau Lâu</b>					
	Từ giáp đất nhà ông Tiến Bồng đến đất nhà ông Bình	3.024.000	5.050	3.535	2.525	1,67
	Đoạn tiếp theo đến hết nhà ông Khánh	725.000	2.000	1.400	1.000	2,76
	Đoạn tiếp theo hết đất nhà bà Hồng vòng sau chợ đến đường lên trạm nước sạch	2.640.000	2.640	2.112	1.584	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Đồng Xuân Dũng	1.585.000	1.839	1.287	951	1,16
	Đoạn từ nhà ông Vi Tiến Dũng đến giáp đất nhà bà Phương Nguyên	7.920.000	21.780	15.246	10.890	2,75
	Đường giáp đất nhà ông Liên đến giáp đất nhà bà Chiện	550.000	1.000	700	500	1,82
<b>16</b>	<b>Đường Cầu Máng - Thôn 13</b>		1.000	800	600	-
<b>17</b>	<b>Đường Lý Tự Trọng</b>					
	Từ đất nhà ông Hùng đến giáp đất Trường mầm non Hồng Ngọc	10.725.000	17.000	11.900	8.500	1,59
<b>8</b>	<b>Đường nhà ông Lợi đi nhà ông Đạo (khu dân cư thôn 7 mới)</b>					
	Từ hết đất nhà ông Lợi đến hết đất nhà ông Minh	4.320.000	5.314	3.720	2.657	1,23

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Đạo	3.168.000	8.775	6.143	4.388	2,77
<b>19</b>	<b>Đường Hoàng Hoa Thám</b>					
	Từ hết đất nhà bà Uyên đến giáp đất ông Lương Tiến	7.150.000	12.000	8.400	6.000	1,68
	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Tuyên	3.430.000				
<b>20</b>	<b>Đường Hoàng Văn Thụ</b>					
	Từ đất nhà ông Phạm Quang Tiến đến hết trường Hoàng Văn Thụ	3.170.000	4.945	3.462	2.473	1,56
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Kỷ và đến đường rẽ vào nhà Thờ	1.440.000	1.670	1.169	864	1,16
	Đoạn tiếp theo đến TBA 0,4 KV	1.000.000	1.160	812	600	1,16
	Đoạn tiếp theo đến hết nhà ông Nguyễn Văn Nguyên	620.000	1.000	720	540	1,61
<b>21</b>	<b>Đường mới thôn 11 - Trong khu nhà Lý Đạt Lam</b>	1.715.000	3.293	2.305	1.647	1,92
	<b>Đường cạnh trường tiểu học Trần Phú</b> (từ đất ông Trần Quân Lực đến hết đất nhà Cường Loan)	1.055.000	1.941	1.359	971	1,84
<b>22</b>	<b>Đường khu tái định cư thôn 12</b>	1.250.000	2.300	1.610	1.150	1,84
<b>23</b>	<b>Đường Nhánh III</b> (Từ đường rẽ vào khu tái định cư đến giáp đất nhà bà Đỗ Thị Loan)	3.430.000	4.288	3.002	2.144	1,25
<b>24</b>	<b>Đường Nội bộ khu đô thị mới thôn 7</b>	6.655.000	9.317	6.522	4.659	1,40
<b>25</b>	<b>Đường cụm công nghiệp</b>					
	Đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành đến hết đất ông Chung	650.000	904	633	452	1,39

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Chung	500.000	695	487	348	1,39
	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Nông Ngọc Quỳnh	800.000	1.112	778	556	1,39
	Đoạn tiếp theo đến giáp đường Bệnh viện - Mỏ đá	720.000	1.001	701	501	1,39
	Đoạn từ đường Trần Phú đến hết đất nhà ông Nguyễn Mạnh Thước (thôn Đồng Phú)		1.500	1.050	750	
	Đoạn tiếp theo đến ĐT 170		1.200	840	600	
26	Đường sau trường Hoàng văn Thụ		2.200	1.540	1.100	1,76
27	Đường từ đất nhà ông Thành đến hết đất nhà ông Khánh (giáp đất khu tái định cư)	450.000	1.000	700	500	2,22
28	Đường thôn 13					
	Đoạn từ đất nhà ông Hòa đến giáp đất ông Nghiêm Quang Diễn	950.000	2.375	1.663	1.188	2,50
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Tổng	500.000	1.000	700	500	2,00
29	Đường khu dân cư thôn 12 (Dự án Chính trang đô thị, quỹ đất tại tổ dân phố 12 (khu A), thị trấn Yên Thế trước đây)	5.000.000	6.950	4.865	3.475	1,40
30	Đường khu dân cư thôn 12 (Dự án Chính trang đô thị, quỹ đất tại tổ dân phố 12 (khu B), thị trấn Yên Thế trước đây)	3.900.000	5.400	3.780	2.700	1,38
31	Đường khu dân cư thôn 12 (Dự án Chính trang đô thị, quỹ đất tại tổ dân phố 12 (khu C), thị trấn Yên Thế trước đây)		3.800	2.660	1.900	
	Đường Nội bộ khu đô thị TNR (thôn 2, 3, Làng Già)					
	Đường Tỉnh lộ 171					

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
32	Từ giáp đất thị trấn Yên Thế (Cũ) đến hết đất nhà ông Ngoạt (Tỉnh lộ 171)	3.168.000	5.512	3.858	2.756	1,74
33	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 (hết đất nhà ông Nam)	1.650.000	2.970	2.079	1.485	1,80
	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Dân					
36	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Nông Văn Lưu	740.000	799	592	444	1,08
37	Đoạn tiếp theo đến giáp đất tỉnh Tuyên Quang	480.000	1.301	911	651	2,71
	<b>Đường từ ngã ba Minh Xuân (cũ) - Xã Lâm Thượng</b>					
38	Đoạn từ ngã 3 (nhà bà La Thị Bình) đến tiếp giáp đất nhà ông Hoàng Minh Quân	330.000	769	538	385	2,33
39	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Trần Như Tuân	950.000	1.397	978	699	1,47
40	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hoàng Văn Dân	300.000	300	240	180	1,00
41	Đoạn tiếp theo đến hết ranh xã Lâm Thượng	240.000	240	192	144	1,00
	<b>Đường Tỉnh lộ 170</b>					
42	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Văn Loan (thôn 12) đến cột mốc Km5 (Đường Yên Thế - Vĩnh Kiên)	1.150.000	2.001	1.401	1.001	1,74
43	Đoạn tiếp theo đến cầu Lạnh	580.000	644	464	348	1,11
44	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Lục Yên (Đường Yên Thế - Vĩnh Kiên)	430.000	477	344	258	1,11
45	Đoạn từ ngã 3 cầu Hin đi xã Mùòng Lai	290.000	322	232	174	1,11
46	Từ ngã 3 nhà ông Từ Văn Tuấn đi xã Mùòng Lai	240.000	266	192	144	1,11

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
47	Đường đi Làng Lạnh (từ nhà ông Kiên đến Nhà Văn Hóa thôn Chính Quân)	350.000	389	280	210	1,11
48	Đoạn từ nhà ông Phúc (thôn Đồng Tâm) đến hết đất nhà ông Lâm (thôn Tiền Phong)	350.000	389	280	210	1,11
34	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Nông Văn Dần (thôn Yên Thượng)	825.000	1.000	700	500	1,21
49	Các tuyến đường khác còn lại (TT Yên Thế cũ)	300.000	384	269	192	1,28
50	Đường Tái định cư khu dân cư thôn 12 - Dự án Chính trang đô thị, quỹ đất ở (Khu C), xã Lục Yên		2.000	1.400	1.000	
51	Tái định cư đường tránh Yên Thế					
	Đường tránh thị trấn Yên Thế, Đoạn thị trấn Yên Thế cũ - Thuộc dự án đường tránh thị trấn Yên Thế.		1.500	1.050	750	
	Đường tránh thị trấn Yên Thế, Đoạn xã Liễu Đô cũ - Thuộc dự án đường tránh thị trấn Yên Thế.		1.200	840	600	

49. Xã Mường Lai

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đoạn đường từ giáp ranh xã Lục Yên đến hết địa phận thôn Pù Thạo	190.000	200	152	114	1,05
2	Đoạn từ giáp thôn Pù Thạo đến hết đất nhà ông Thành Quả (thôn Trang)	275.000	285	220	165	
3	Đoạn từ nhà Thành Quả đến hết thôn Khau Nghiêm	275.000	275	220	165	1,00
4	Đoàn từ thôn Khau Nghiêm đến đường rẽ vào nhà văn hóa Nà Lại	210.000	210	168	126	1,00
5	Đoạn tiếp theo đến ngã ba bảng tin đường xuống trạm Y tế An Phú	240.000	240	192	144	1,00
6	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hoàng Văn Phúc	340.000	340	272	204	1,00
7	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Ngô Văn Sơn	210.000	210	168	126	1,00
8	Đoạn từ nhà ông Nghĩa đến hết nhà ông Lục	290.000	290	232	174	1,00
9	Đoạn tiếp theo đến hết cầu sắt	310.000	310	248	186	1,00
10	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Nhật	528.000	576	422	317	1,09
11	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Liêm	920.000	920	736	552	1,00
12	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Chủ	485.000	529	388	291	1,09
13	Đoạn từ nhà ông Chủ đến nhà ông Nông Văn Vĩnh	680.000	680	544	408	1,00

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
14	Từ nhà ông Nông Văn Vĩnh đến Nhà ông Sỹ Dưỡng		690	483	345	
15	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Tám Diện	495.000	495	396	297	1,00
16	Đoạn tiếp theo đến tiếp giáp đất xã Cẩm Nhân	440.000	440	352	264	1,00
17	Từ hết đất nhà ông Nông Đức Trình đến cầu Ngâm Bản Thu	440.000	440	352	264	1,00
18	Đoạn tiếp theo đến cột điện số 53	350.000	350	280	210	1,00
19	Từ ngàm Cốc Kè đến hết đất trường cấp 1 + 2	1.000.000	1.000	800	600	1,00
20	Từ hết đất trường cấp 1 đến cột điện số 23 Thôn 6	430.000	430	344	258	1,00
21	Từ ngã tư Khương Mười đến hết đất nhà ông Nông Đức Trình	1.000.000	1.000	800	600	1,00
22	Từ ngàm Cốc Kè đến bảng tin thôn 8	550.000	550	440	330	1,00
23	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà văn hóa thôn 9	310.000	310	248	186	1,00
24	Từ TL 170 đến THCS Vĩnh Lạc	350.000	360	280	210	1,03
25	Từ THCS Vĩnh Lạc đến nhà ông Thám (Thôn Đồng Thành)	350.000	355	280	210	1,01
26	Từ TL 170 đến nhà Nguyệt Hưng		360	252	180	
27	Các đường liên thôn khác còn lại	145.000	200	140	100	1,38

## 50. Xã Phúc Lợi

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đoạn từ giáp đất xã Khánh Hòa đến nhà ông Không Thế Tuyền	175.000	250	175	125	1,43
2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Nông Xuân Nghiêu	395.000	660	462	330	1,67
3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Khoản (vợ ông Nông Văn Chung)	790.000	1.422	995	711	1,80
4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Trần Thị Lập	1.320.000	1.426	1.056	792	1,08
5	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà bà La Thị Giàng	530.000	551	424	318	1,04
6	Đoạn tiếp theo đến giáp nhà ông Nguyễn Trọng Trì	395.000	660	462	330	1,67
7	Đoạn tiếp theo đến giáp nhà ông Lù Văn Độ	220.000	330	231	165	1,50
8	Đoạn tiếp theo đến hết nhà ông Triệu Văn Ngân	195.000	293	205	147	1,50
9	Đoạn tiếp theo đến cầu Ngòi Thuồng	240.000	360	252	180	1,50
10	Từ cầu Ngòi Thuồng đến hết đất nhà ông Lý Hữu Đường	935.000	1.655	1.159	828	1,77
11	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Thiệu Hữu Trình	395.000	822	575	411	2,08
12	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Nguyễn Văn Chính	265.000	398	279	199	1,50



STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
13	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Thiều Văn Sơn	195.000	293	205	147	1,50
14	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Lợi Hiền	265.000	398	279	199	1,50
15	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hoàng Văn Đón	195.000	293	205	147	1,50
16	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà Triệu Thị Nghi	350.000	728	510	364	2,08
17	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Vũ Xuân Khái	860.000	1.462	1.023	731	1,70
18	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Nguyễn Văn Toàn (Hậu)	350.000	728	510	364	2,08
19	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Đoàn Văn Điệp	395.000	822	575	411	2,08
20	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Trương Văn Thách (ông Sài)	195.000	293	205	147	1,50
21	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Thiều Văn Sỹ	240.000	360	252	180	1,50
22	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Trương Văn Phụng	360.000	749	524	375	2,08
23	Đoạn tiếp theo đến đầu Cầu Ngòi Thù	600.000	1.062	743	531	1,77
24	Đoạn tiếp theo đến đất cây xăng 38	2.040.000	2.203	1.632	1.224	1,08
25	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà Bùi Xuân Bảy (ông Khương)	300.000	501	351	251	1,67

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
26	Đoạn tiếp theo đến giáp đất xã Bảo Ái	240.000	360	252	180	1,50
	<i>Tuyến đường liên thôn từ Quốc lộ 70 đi thôn Tu Trạng:</i>					
27	Đoạn từ ngàm đến hết đất ông Mô và đất quy hoạch đường vào thôn Bản Lầu	650.000	1.105	774	553	1,70
28	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Trịnh	290.000	484	339	242	1,67
29	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Quảng	210.000	315	221	158	1,50
30	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Chính	200.000	300	210	150	1,50
31	Đường từ giáp đất nhà ông Lương Văn Tiềm đến hết đất Hoàng Đăng Thắng (đường đi thôn Sâm Dưới)	720.000	1.224	857	612	1,70
32	Đường từ đất Hoàng Đăng Thắng (đường đi thôn Sâm Dưới) đến hết đất nhà ông La Ngọc Cát	300.000	501	351	251	1,67
33	Đường từ đầu cầu đến hết đất nhà ông Lâm Bảo Tuyến (đường đi Khe Hùm)	600.000	1.020	714	510	1,70
34	Đường từ đất nhà ông Lâm Bảo Tuyến (đường đi Khe Hùm) đến hết đất nhà ông Vi Văn Ban	480.000	1.330	931	665	2,77
35	Các đường liên thôn khác còn lại	145.000	200	140	100	1,38

51. Xã Tân Lĩnh

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đường liên thôn					
1	Từ giáp đất thôn Sáo đến hết đất nhà ông Đào Ngọc Sinh	190.000	228	160	114	1,20
2	Từ giáp đất nhà ông Đào Văn Trung đến hết đất ông Lương Đức Diệu	190.000	228	160	114	1,20
3	Từ giáp đất nhà ông Hứa Bôn đến hết đất ông Nguyễn Hữu Tình	190.000	228	160	114	1,20
4	Từ giáp đất nhà ông Nguyễn Văn Cư đến hết đất ông Nguyễn Văn Trục	190.000	228	160	114	1,20
5	Từ giáp đất nhà ông Đặng Văn Ôn đến giáp đất thôn Nam Kè	190.000	228	160	114	1,20
6	Từ Ngầm tràn xã Tân Lập đến hết đất nhà ông Bé Văn Mai	190.000	228	160	114	1,20
7	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Thăng (Bản Chang)	190.000	228	160	114	1,20
8	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Hoàng Văn Hòa	250.000	300	210	150	1,20
9	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Ngoạn	190.000	228	160	114	1,20
10	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Cương	190.000	228	160	114	1,20

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
11	Từ ngã ba nhà ông Quyết đến hết đất ông Phòng	190.000	228	160	114	1,20
12	Đoạn từ bên đò đến nhà ông Thịnh (Từ nhà ông Ngoạn đến nhà ông	190.000	228	160	114	1,20
13	Từ cổng xã văn hóa đến hết đất nhà ông Phùng Văn Lý	320.000	384	269	192	1,20
14	Từ ngã 3 Tân Lĩnh, Khai Trung, Minh Chuẩn đến giáp thôn Giáp Cang	240.000	288	202	144	1,20
15	Từ đất nhà ông Tây đến hết đất nhà ông Dũng Sàn	2.050.000	2.200	1.640	1.230	1,07
16	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Thông	600.000	780	546	390	1,30
17	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Hoa	540.000	702	491	351	1,30
18	Đoạn tiếp theo đến giáp đất xã Lục Yên	600.000	780	546	390	1,30
19	Từ cầu Tô Mậu đến hết đất nhà ông Sang (Tỉnh lộ 171 )	480.000	624	437	312	1,30
20	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hào	540.000	702	491	351	1,30
21	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hạ	960.000	1.603	1.122	802	1,67
22	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Lạp	540.000	702	491	351	1,30
23	Đoạn tiếp theo đến hết nhà ông Thục	320.000	416	291	208	1,30

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
24	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Tây	480.000	624	437	312	1,30
25	Đường Tân Lĩnh - Khai Trung (Cầu Tân Lĩnh đi ngã 3 đường rẽ đi Minh Chuẩn)	460.000	598	419	299	1,30
26	Từ ngã 3 Tân Lĩnh, Khai Trung, Minh Chuẩn đến giáp thôn Là Mác	240.000	288	202	144	1,20
27	Từ giáp đất thôn Năm đến công gần nhà ông Do	190.000	228	160	114	1,20
28	Đoạn tiếp theo đến giáp công Đồng Kè	210.000	252	176	126	1,20
29	Từ công Đồng Kè đến hết đất nhà ông Lương Văn Vè	210.000	252	176	126	1,20
30	Đoạn tiếp theo đến hết giáp đất nhà ông Nguyễn Tiến Huệ	295.000	354	248	177	1,20
31	Đoạn tiếp theo đến Trạm biến áp thôn 5	240.000	288	202	144	1,20
32	Đoạn từ đường tỉnh lộ 171 (ngã 3 Cường Mai ) đến hết đất nhà ông kè		320	224	160	
33	Các đường liên thôn khác còn lại	145.000	200	140	100	1,38

52. Xã Chế Tạo

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Thôn Chế Tạo					
	Từ đất nhà ông Giàng A Sào đến hết nhà ông Phạm Quang Huy	800.000	800	640	480	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Giàng Pàng Nù	600.000	600	480	360	1,00
	Từ đất nhà ông Phạm Quang Huy đến hết đất Trường Mầm Non Chế Tạo	600.000	600	480	360	1,00
2	Thôn Tà Dôn (Trục đường từ Xã Mù Cang Chải đi Nả Háng)	600.000	600	480	360	1,00
3	Thôn Pú Vá (Đường Chính Pú Vá đi đến điểm trường khu 2)	400.000	400	320	240	1,00
4	Thôn Kẽ Cả (Trục đường chính từ điểm trường khu 2 đi Hua Đán)	400.000	400	320	240	1,00
5	Háng Tày (Trục đường chính từ điểm trường khu 2 đến điểm trường Háng Tày)	400.000	400	320	240	1,00
6	Đường liên thôn còn lại					
	Thôn Chế Tạo	200.000	300	210	150	1,50
	Thôn Tà Đông		300	210	150	

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Thôn Pú Vá		300	210	150	
	Thôn Kẽ Cả		200	140	100	
	Háng Tày		300	210	150	
	Thôn Nả Háng		200	140	100	

53. XÃ KHAO MANG

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đường Quốc lộ 32 (Từ Khao Mang đi tỉnh Lai Châu)					
	Đoạn từ địa giới xã Mù Cang Chải đến đường rẽ lên Thôn Háng Cháng Lừ		1.000	700	500	
	Đoạn tiếp theo đến cầu Khâu Mang 1		1.000	700	500	
	Đoạn tiếp theo đến cầu cứng vào xã Lao Chải		1.500	1.050	750	
	Đoạn tiếp theo đến Trạm biến áp thôn Thái (khu nhà ông Vàng Văn Cơi)	11.000.000	11.000	8.000	6.000	1,00
	Đoạn tiếp theo đến suối Háng Dê Sâu		1.500	1.050	750	
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Sùng A Ràng	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu cứng lên thôn Xéo Dì Hồ, xã Lao Chải	1.500.000	1.500	1.050	750	1,50
	Đoạn tiếp theo đến cầu Hồ Bốn 1		1.500	1.050	750	
	Đoạn tiếp theo đến cầu Suối Kim 1		2.500	1.750	1.250	
	Đoạn từ cầu Suối Kim 2 đến nhà máy thủy điện Hồ Bốn		1.500	1.050	750	
	Đoạn tiếp theo đến cửa xả nước đập thủy điện Mường Kim	3.500.000	3.500	2.800	2.100	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới tỉnh Lai Châu	1.000.000	1.000	700	500	4,00
2	Các khu tái định cư trên địa bàn xã		1.000	700	500	
3	Đường thôn			-	-	
	Các đường trục thôn	1.000.000	1.000	700	500	
	Các tuyến đường khác còn lại	200.000	200	160	120	1,00



54. XÃ LAO CHẢI

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Trục đường chính của xã					
	Đoạn từ đầu cầu bê tông đến hết đất nhà ông Sùng A Khu	1.500.000	1.500	1.200	900	1,00
	Đoạn tiếp theo đến nương Thủy lợi ông Thào A Chua (bản Đào Xa)	1.000.000	1.000	800	600	1,00
2	Các đường liên thôn khác còn lại	200.000	200	160	120	1,00

**55. Xã Mù Cang Chải**

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	<b>Quốc lộ 32</b>					
	Từ đầu cầu Si Mơ đến giáp nhà ông Khang A Xà	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
	Từ đoạn tiếp theo đến nhà ông Hồ Su Già	3.850.000	3.850	3.080	2.310	1,00
	Từ đoạn tiếp theo đến cầu trắng (hạt 7)	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
	Đoạn từ cầu trắng (hạt 7) đến hết đất nhà bà Hoài	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00
	Đoạn từ đất nhà xưởng ông Chinh đến hết Trường tiểu học (cung 11)	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
2	<b>Đường Hoàng Liên</b>					
	Đoạn từ đất nhà ông Lữ đến hết đất của ông Cửa Dinh	3.960.000	3.960	3.168	2.376	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Đức Tâm	4.600.000	4.600	3.680	2.760	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Đỗ Viết Khoa (Câu Tâm cũ)	4.200.000	4.200	3.360	2.520	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Cửa Đà	4.050.000	4.050	3.240	2.430	1,00

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Vấn Hường	3.750.000	3.750	3.000	2.250	1,00
	Đoạn từ đất nhà ông Dũng Liên đến hết đất nhà bà Hiền (ta luy âm)	16.900.000	16.900	13.520	10.140	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Kim Thủy (ta luy âm)	21.450.000	21.450	17.160	12.870	1,00
	Đoạn từ lô 01 tờ bản đồ số 02-2024 đến hết đất nhà ông Thắng Dung (đầu cầu Nậm Mơ)	33.995.000	34.000	27.196	20.397	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất Trạm Viễn thông	20.020.000	21.000	16.016	12.012	1,05
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Dương Ngọc	14.300.000	14.300	11.440	8.580	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Thiên Dương	11.700.000	15.000	10.500	7.500	1,28
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hóa Hằng	9.350.000	9.350	7.480	5.610	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Cảnh Tiệp	7.150.000	7.150	5.720	4.290	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Sùng Giang	5.850.000	8.700	6.090	4.350	1,49
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Lý Chinh	4.950.000	8.500	5.950	4.250	1,72
3	<b>Đường Pàng Tớ Dày</b>					

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ ngã ba (nhà ông Lý A Lữ, thôn 1) đến ngã ba Nhà Văn hóa thôn 5	2.500.000	2.500	2.000	1.500	1,00
4	<b>Đường Nậm Kim</b>					
	Đoạn từ đất nhà bà Dơm đến hết đất nhà ông Sanh	3.900.000	3.900	3.120	2.340	1,00
	Đoạn từ đất nhà ông Sanh đến nhà Văn hóa Thôn 5	3.250.000	3.250	2.600	1.950	1,00
5	<b>Đường Bản Thái</b>					
	Đường vành đai bản Thái từ đất nhà ông Sanh đến hết đất nhà ông Đơn	3.250.000	3.250	2.600	1.950	1,00
6	<b>Đường La Phu Khơ</b>					
	Đoạn đường từ đầu cầu cứng La Pu Khơ đến đất nhà ông Đỗ Kiến Mận (Hòa Thợ cũ)	4.200.000	4.200	3.360	2.520	1,00
7	<b>Đường Kim Nội</b>					
	Đoạn từ Trường Mầm non Hoa Lan đến Bản Đào Xa	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
8	<b>Đường Sơn Tra</b>					

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ đất nhà ông Thám Hoạt đến hết đất nhà ông Hải Là	7.700.000	7.700	6.160	4.620	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Trung Huê	5.200.000	7.800	5.460	3.900	1,50
9	<b>Đường Nậm Mơ</b>					
	Từ nhà ông Quỳnh Hương đến hết đất nhà máy nước	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00
10	<b>Đường trục xã, đường nhánh và đường vành đai</b>					
	Đường từ nhà ông Hòa đến hết đất nhà bà Phương Giang	3.250.000	3.250	2.600	1.950	1,00
	Đường từ nhà ông Thiên đến hết đất nhà ông Nhất Phụng	3.250.000	3.250	2.600	1.950	1,00
	Đường nội bộ khu tái định cư tại Thôn 4, xã Mù Cang Chải	6.170.000	6.170	4.936	3.702	1,00
11	<b>Khu trung tâm xã</b>	1.000.000	1.000	800	600	1,00
12	<b>Khu vực các điểm cụm dân cư tập trung xã Mù Cang Chải</b>	700.000	700	560	420	1,00
14	<b>Các khu vực khác dọc theo Quốc lộ 32 còn lại xã Mù Cang Chải</b>	350.000	350	280	210	1,00
	<b>Các tuyến đường khác còn lại</b>	420.000	420	336	252	1,00
15	<b>Các đường liên thôn khác còn lại</b>	200.000	200	160	120	1,00

56. Xã Nậm Cỏ

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đoạn từ cổng trào đến Trường PTCS Lý Tự Trọng	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
2	Đoạn tiếp theo từ Trường PTCS Lý Tự Trọng đến giáp nhà Phiên Thủy	2.500.000	2.500	2.000	1.500	1,00
3	Đoạn tiếp theo đến trạm điện lực Yên Bái	3.600.000	3.600	2.880	2.160	1,00
4	Đoạn từ Trạm thủy điện đến giáp cầu treo	2.900.000	2.900	2.320	1.740	1,00
5	Đoạn từ đất nhà ông Trang A Cua đến hết đất nhà ông Vàng A Dồng	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
6	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Nậm Păng	1.000.000	1.000	800	600	1,00
7	Đoạn từ trạm thủy điện đến hết đất nhà ông Trần Văn Dinh	1.000.000	1.000	800	600	1,00
8	Các khu vực còn lại	400.000	400	320	240	1,00
9	Các đường liên thôn khác còn lại	200.000	200	160	120	1,00

**57 XÃ 57. Xã Púng Luông**

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC M	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
<b>1</b>	<b>Đường Quốc lộ 32 (xã La Pán Tẩn cũ)</b>					
	Đoạn xã Mù Cang Chải đến hết đất nhà ông Lý A Dì	1.000.000	2.000	1.400	1.000	2,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Lý A Sừ	2.500.000	2.500	2.000	1.500	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Lý Cháng Cờ	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Giàng Cháng Giao	1.000.000	1.000	800	600	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Mùa A Hứ	2.500.000	2.500	2.000	1.500	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Giàng A Ninh	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Phan Thị Ninh	4.500.000	4.500	3.600	2.700	1,00
<b>2</b>	<b>Quốc lộ 32 đi từ Mù Cang Chải đi Nghĩa Lộ</b>					
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Thoa	5.500.000	5.500	4.400	3.300	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết cổng Ban quản lý rừng phòng hộ cũ	7.920.000	7.920	6.336	4.752	1,00
	Đoạn từ đất nhà bà Thủy Dường đến hết đất nhà ông Dũng Yển	11.220.000	11.220	8.976	6.732	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC M	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông bà Ngà	7.920.000	7.920	6.336	4.752	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Tuấn Minh	3.100.000	3.100	2.480	1.860	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Chiêu Tuyết	800.000	800	640	480	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Bình Luyến (Đội 1)	1.500.000	1.500	1.200	900	1,00
3	<b>Đường tỉnh lộ 175B</b>					
	Đoạn từ đất nhà bà Thanh Dinh đến đầu cầu Ngã Ba Kim	4.620.000	4.620	3.696	2.772	1,00
	Đoạn tiếp theo đến nhà bà Phénh	3.500.000	3.500	2.800	2.100	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Thảo A Páo	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00
	Đoạn tiếp theo đến cây xăng Tỉnh Minh		1.000	700	500	
4	<b>XÃ NẬM KHẮT (Đường tỉnh lộ 175B đi Ngọc Chiến, tỉnh Sơn La)</b>					
	Đoạn tiếp theo đến lô số 38 thuộc tờ bản đồ số 04-2021 quỹ đất Nậm Khắt	4.950.000	4.950	3.960	2.970	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết nương nước thủy lợi Nậm Khắt	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00



STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC M	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo từ đầu cầu xây bê tông đến hết đất ông Trần Văn Kiên	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00
	Đoạn từ đất nhà ông Thành Yên đến hết đất nhà ông Thào A Chua	5.600.000	5.600	4.480	3.360	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đất nhà ông Thào A Lâu	3.500.000	3.500	2.800	2.100	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Giàng A Chur	900.000	1.000	720	540	1,11
5	Các Đường nhánh					
	Đoạn từ BQL rừng phòng hộ cũ đến (Đài truyền hình)	3.100.000	3.100	2.480	1.860	1,00
	Đoạn đường lên Trường THCS-THPT Púng Luông	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC M	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
6	Đường lên xã La Pán Tẩn					
	Đoạn từ đài truyền hình Púng Luông đến đầu cầu sắt	1.500.000	1.500	1.200	900	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hảng A Chù	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
	Đoạn từ đất bưu điện xã đến hế đất nhà ông Hoàng Văn Vụ	1.700.000	1.700	1.360	1.020	1,00
7	Xã Dế Xu Phình cũ					
	Đoạn từ cầu bê tông Dế Xu Phình đến nhà ông Chang A Tông	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
	Đoạn từ đất nhà ông Hảng A Chổng đến hết đất nhà ông Hảng Dua Đình	1.500.000	1.500	1.200	900	1,00
	Đoạn từ nhà ông Chang A Tổng đến hết đất Trường TH&THCS Dế Xu Phình		1.500	1.050	750	
8	Các đường liên thôn khác còn lại	200.000	1.000	700	500	1,00

**58. XÃ TÚ LỆ**

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
<b>1</b>	<b>Trục đường Quốc lộ 32</b>					
	Đoạn từ Km 261 + 200 Quốc lộ 32 đến đất nhà ông Dê	1.000.000	1.000	800	600	1,00
	Đoạn tiếp đến hết đất trạm Tiểu khu I	2.500.000	2.500	2.000	1.500	1,00
	Đoạn tiếp theo đến Ngã ba rẽ vào bản Lìm Thái	2.300.000	2.300	1.840	1.380	1,00
	Đoạn từ ngã ba đường rẽ vào bản Lìm Thái đến hết ranh giới đất nhà ông Lò Văn Chiêu	2.300.000	2.300	1.840	1.380	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết cầu trắng Huổi Sán	1.750.000	1.750	1.400	1.050	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Hoàng Văn Hưng	4.500.000	4.500	3.600	2.700	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Hà Văn Đàm	6.300.000	6.300	5.040	3.780	1,00
	Đoạn tiếp đến hết cống Huổi Lãng (đoạn qua khu trung tâm xã)	9.000.000	9.000	7.200	5.400	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào nghĩa trang Trung Quốc (đoạn qua khu vườn ươm)	5.650.000	5.650	4.520	3.390	1,01
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Hà Văn Chiến	2.100.000	2.100	1.680	1.260	1,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Gia Hội	1.500.000	1.500	1.200	900	1,00
<b>2</b>	<b>Đường liên xã đi vào xã Nậm Có</b>					

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Từ trung tâm xã Tú Lệ đến giáp suối (Nậm Lùng)	1.550.000	1.550	1.240	930	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Khải (Bản Phạ)	450.000	450	360	270	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất xã Tú Lệ (giáp xã Nậm Có huyện Mù Cang Chải)	250.000	300	210	150	1,00
<b>3</b>	<b>Đường liên thôn</b>					
	Đoạn từ đường rẽ QL32 vào thôn Nước Nóng đến hết ranh giới đất Ông Hoàng Văn Nẹ	1.050.000	1.050	840	630	1,00
	Đoạn từ đường rẽ QL32 lên thôn Pom Ban đến ngã ba rẽ Khau Thán	840.000	840	672	504	1,00
<b>4</b>	<b>Đường bản Lìm Thái</b>					
	Đoạn từ Ngã ba rẽ vào bản Lìm Thái đến hết đất nhà ông Rùa	2.300.000	2.300	1.840	1.380	1,00
<b>5</b>	<b>Các đường liên thôn còn lại</b>	200,000	250	175	125	1,00

59. Xã Hạnh Phúc

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đoạn từ cầu treo Sáng Pao đến giáp Hát Lừu	300.000	400	240	200	1,33
2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba Nhà văn hóa thôn Hát II đến Cầu Vòm	310.000	500	300	250	1,61
3	Đoạn tiếp theo đến cầu Vòm	440.000	700	420	350	1,59
4	Đoạn tiếp theo đến xã Phình Hồ	280.000	280	224	168	1,00
5	Đoạn từ giáp thôn Hát 2, xã Hát Lừu đến chòm Cu Vai	280.000	300	224	168	1,07
6	Trục đường từ Cầu vòm - Cầu máng (hết đất thị trấn)					
	Đoạn từ Cầu vòm đến giáp đất nhà ông Hưng Viên	4.100.000	4.300	3.280	2.460	1,05
	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Trạm Tầu (cầu cứng)	4.950.000	5.300	3.960	2.970	1,07
	Đoạn tiếp theo đến giáp đất Đài viễn thông vinaphone	6.000.000	6.300	4.800	3.600	1,05
	Đoạn tiếp theo đến hết đất Chi cục Thống kê	7.500.000	10.050	6.030	5.025	1,34
	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu ông Phạt	5.950.000	6.010	4.760	3.570	1,01
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Quy	2.400.000	2.700	1.920	1.440	1,13
	Đoạn tiếp theo đến cầu Máng	1.800.000	1.800	1.440	1.080	1,00
7	Đường Trạm Tầu - Bắc Yên					
	Đoạn từ ngã ba cầu Trạm Tầu đến xóm trọ ông Khua	1.760.000	2.500	1.500	1.250	1,42
	Từ ngã 3 đường Bắc Yên đến Trường tiểu học THCS Trạm Tầu	1.540.000	2.500	1.500	1.250	1,62

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 đường Trạm Tàu Bắc Yên nối TL174	1.320.000	2.000	1.200	1.000	1,52
	Đoạn tiếp theo hết đất thị trấn	1.000.000	1.000	800	600	1,00
8	Trục đường từ ngã ba Bệnh viện đến hết ngã tư Sân Vận động	2.500.000	2.500	2.000	1.500	1,00
	Đoạn từ ngã tư Sân vận động đến khe nước nhà Thào A Say	1.700.000	1.900	1.360	1.020	1,12
	Đoạn từ ngã tư Sân vận động đến nhà Thào A Chông	850.000	1.000	680	510	1,18
9	Đoạn từ ngã tư Sân vận động đến hết đất Phòng Văn hóa thông tin	1.200.000	1.500	960	750	1,25
10	Trục đường từ Cổng xả lũ đến Trạm biến áp (Hết đất ông Su)	2.860.000	3.000	2.288	1.716	1,05
11	Trục đường từ cửa hàng Dược đến hết Suối con	3.550.000	3.500	2.840	2.130	
12	Đường từ ngã ba Công an xã lên đường Trạm Tàu - Bắc Yên	2.550.000	3.000	2.040	1.530	1,18
13	Đoạn từ nhà bà Sinh đến cầu treo	1.650.000	2.000	1.320	1.000	1,21
	Đường xuống khách sạn HAVEN HILL	2.650.000	3.000	2.120	1.590	1,13
17	Đường 05/10 (Từ chợ đến Ban Quản lý rừng phòng hộ)					
	Đoạn từ ngã ba chợ đến giáp cầu cứng	4.600.000	5.000	3.680	2.760	1,09
	Đoạn tiếp theo đến Ban quản lý rừng phòng hộ	2.800.000	3.000	2.240	1.680	1,07
18	Đoạn đường từ ngã ba đường 05/10 giáp Huyện đội đến hết đất nhà Tiêu Ly	1.500.000	2.000	1.200	1.000	1,33
19	Đường bê tông lên đồi thông eo gió (từ hết đất nhà ông bà Hiệu Nôn đến giáp đất công viên đồi thông eo gió)	770.000	1.000	616	500	1,30

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
20	Đường bê tông giáp Nghĩa trang Liệt sỹ đi đôi thông Eo gió (từ đất nhà ông Đội đến hết đường bê tông đi đôi thông Eo gió)	440.000	700	420	350	1,59
22	Đoạn từ nhà Thanh Tuyên đến nối đường Trạm Tầu Bắc Yên	700.000	1.000	600	500	1,43
23	Đường lên Homestay Đồi chè nối vào đường đi đôi thông Eo Gió	500.000	700	420	350	1,40
24	Đoạn đường từ Trạm Tầu - Bắc Yên phía sau Đảng ủy lên sân bóng Cửa Láy	500.000	700	420	350	1,40
25	Đường nối từ đường Tỉnh 174 sang đường Trạm Tầu - Bắc Yên	1.800.000	2.500	1.500	1.250	1,39
26	Từ đường rẽ đi thôn Khẩu Chu đến hết đất trường phổ thông dân tộc bán trú tiểu học và trung học cơ sở Bản Công	550.000	700	440	350	1,27
27	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà máy nước	230.000	500	300	250	2,17
28	Đoạn đường Cầu Máng - Cầu treo Lừu II					
	Từ cầu Máng đến khe Huổi La	800.000	1.000	640	500	1,25
	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 cầu Cứng Lừu 2	390.000	698	419	349	1,79
29	Đoạn tiếp theo đến cầu treo Lừu II					
	Đoạn đường từ ngã ba chợ Hát Lừu đến Cầu cứng (đường đi xã Bản Mù)	700.000	1.000	600	500	1,43
	Đoạn từ Cầu cứng (đường bê tông đi xã Bản Mù) đến hết đất Hát Lừu cũ	400.000	600	360	300	1,50
	Đoạn từ Cầu cứng (ngã ba) đến hết đất ở nhà ông An	280.000	501	301	251	1,79
	Đoạn từ cầu Nậm Hát đến hết đất nhà ông Song	550.000	985	591	493	1,79
	Các tuyến đường khác còn lại	165.000	300	180	150	1,82

60. Xã Phình Hồ

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất địa phương đề xuất (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Từ công ty đầu tư và phát triển du lịch HDC đến đường rẽ lên thao trường quân sự (xã Phình Hồ cũ)	500.000	500	350	250	
2	Đường nối Quốc lộ 32 (TX Nghĩa Lộ) với Tỉnh lộ 174 đoạn qua xã Phình Hồ					
	Đoạn từ ngã ba đường bê tông lên thao trường quân sự xã đến bưu điện xã	600.000	600	420	300	1,50
	Đoạn từ Đảng ủy xã Phình Hồ kéo dài 400m về hai phía	840.000	840	588	420	1,20
	Trường TH&THCS Khẩu Ly về 2 phía cách 400m	400.000	400	280	200	
	Trụ sở chính công an xã Phình Hồ về các phía cách 300m	400.000	600	420	300	1,50
	Đường rẽ lên trường mầm non bản mù đến cầu Tà Ghênh	300.000	300	210	150	
3	Từ ngã 3 rẽ vào UBND xã đến nhà ông Trang Giảng Sinh	300.000	300	210	150	
4	Trụ sở UBND xã đến nhà ông Hờ A Gia (đường rẽ đi sân chơi)	400.000	400	280	200	
5	Trụ sở UBND xã (xã Phình Hồ mới) đi các hướng cách 300m	400.000	400	280	200	
6	Các tuyến đường khác còn lại	160.000	200	140	100	1,43



61. Xã Tà Si Láng

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Tà Xi Láng	140.000	200	140	100	1,43

62. Xã Trạm Tấu

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đường Tỉnh 174					
	Từ giáp đất phường Cầu Thia đến đường rẽ đi cầu Pá Hu sang thôn Tà Tàu	390.000	425	312	234	1,09
	Đoạn tiếp theo đến cầu Nậm Pé	440.000	480	352	264	1,09
	Đoạn tiếp theo đến thôn Mo Nhang + Km 21	250.000	250	200	150	1,00
	Các đoạn đường còn lại	140.000	200	140	100	1,43
2	Từ Trụ sở Đảng uỷ - MTTQVN và các đoàn thể về 2 phía cách 50m	190.000	250	175	125	1,32
3	Từ ngã ba thôn Tàng Ghênh đến giáp Trụ sở Trạm Y tế Pá Lau					
4	Các tuyến đường khác còn lại	140.000	200	140	100	1,43

63. Xã Hưng Khánh

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Quốc lộ 37					
	Đoạn từ giáp ranh xã Lương Thịnh đến Đình thác Thiển (cầu sang thủy điện thôn Lương An)	1.500.000	1.740	1.392	1.044	1,16
	Đoạn tiếp theo đến nhà Hoàn Chi thôn Lương An	3.900.000	5.000	4.000	3.000	1,28
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba trạm kiểm lâm	2.170.000	2.170	1.736	1.302	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba trường THCS Hưng Khánh	1.519.000	2.200	1.760	1.320	1,45
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba thôn Khe Cam đi Lương Thịnh		1.800	1.440	1.080	
	Đoạn tiếp theo đến cổng trại giam Hồng Ca	1.063.000	1.100	880	660	1,03
	Đoạn tiếp theo đến đường vào nghĩa trang thôn Tĩnh Hưng	2.200.000	3.000	2.400	1.800	1,36
	Đoạn tiếp theo đến điểm trường mầm non thôn Khe Năm	1.540.000	1.700	1.360	1.020	1,10
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Chấn Thịnh	1.198.000	1.500	1.200	900	1,25
2	Quốc lộ 37 đi Lương Thịnh					

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn quốc lộ 37 đến công trình thoát nước Hưng Khánh - Lương Thịnh	720.000	1.000	800	600	1,39
	Đoạn tiếp theo đến đường vào khu tái định cư núi Vì	500.000	800	640	480	1,60
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Lương Thịnh	300.000	500	400	300	1,67
<b>3</b>	<b>Đường từ ngã ba trạm kiểm lâm đi thôn Khe Ron, xã Hưng Khánh</b>			-	-	
	Đoạn từ Quốc lộ 37 đến cầu thôn Khe Léch	1.000.000	1.500	1.200	900	1,50
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Hồng Ca cũ	500.000	800	640	480	1,60
	Đoạn tiếp theo đến ngầm tràn thôn Trung Nam		300	240	180	
	Đoạn tiếp theo đến công nghĩa trang liệt sỹ Hồng Ca		1.500	1.200	900	
	Đoạn tiếp theo đến cổng nhà văn hóa thôn Khe Ron		300	240	180	
<b>4</b>	<b>Quốc lộ 37 đi Phương Đạo</b>					
	Đoạn từ Quốc lộ 37 đến nhà ông Tấn thôn Khe Ngang	950.000	1.000	800	600	1,05
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Lương Thịnh	100.000	300	240	180	3,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
5	Từ ngã 3 CCN Hưng Khánh đi xóm 3 thôn Khe Ngang	300.000	300	240	180	1,00
6	Đường liên thôn từ Quốc lộ 37 đi xóm Đồng Danh thôn Tĩnh Hưng	300.000	300	240	180	1,00
7	Đường liên thôn từ Quốc lộ 37 đi trại KB thôn Tĩnh Hưng	500.000	1.000	800	600	2,00
8	Đường từ Quốc lộ 37 đi thôn Pá Thoọc	300.000	400	320	240	1,33
9	Quốc lộ 37 Ngã ba thôn Khe Cam, Hưng Khánh đến giáp ranh xã Lương Thịnh	300.000	500	400	300	1,67
10	Đường nhánh Hưng Khánh - Lương Thịnh đi khu dân cư mới núi Vì	400.000	600	480	360	1,50
11	Đường từ ngã 3 UBND xã Hồng Ca cũ đến cầu Thôn Trung Nam đi Đồng Đình	1.000.000	1.200	960	720	1,20
12	Đường từ cổng NTLS Hồng Ca đến cầu thôn Liên Hợp	220.000	300	240	180	1,36
13	Đường từ ngã 3 thôn Bản Cọ đến ngã 3 đi Thác Thùng thôn Hồng Hải	200.000	300	240	180	1,50
14	Đường từ ngã 3 Bản Chiềng đến nhà văn hóa thôn Bản Khun	200.000	300	240	180	1,50
15	Các đường liên thôn khác còn lại	300.000	300	240	180	1,00

64. Xã Lương Thiện

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất địa phương đề xuất (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Theo Hồ sơ CN + Đấu giá		Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
				Giá theo HS CN + Đấu giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Hệ số theo HS CN + Đấu giá	Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Quốc lộ 37								
	Đoạn giáp ranh xã Âu Lâu đến hết ranh giới đất ở nhà ông Tuấn thôn Đồng Bằng	1.500.000	1.200.000	1.200.000	1,00	1.500	1.050	750	1,25
	Đoạn tiếp theo đến cầu Cửa Thiến	800.000	500.000	620.000	1,24	800	560	400	1,60
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới nhà bà Lan thôn Lương Thiện	13.000.000	12.000.000	12.000.000	1,00	1.440	9.600	7.200	1,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Hưng Thịnh cũ	450.000	390.000	390.000	1,00	450	315	234	1,15
	Đoạn giáp ranh xã Lương Thiện cũ đến khu tái định cư tại thôn Yên Định	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1,00	1.000	800	600	1,00
	Đoạn tiếp theo đến Nhà văn hóa thôn Yên Định	2.066.000	2.066.000	2.066.000	1,00	2.066	1.653	1.240	1,00
	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Văn Tư theo đường QL 37 cũ đến hết ranh giới nhà ông Nguyễn Văn Khoa thôn Yên Định	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1,00	1.500	1.200	900	1,00
	Đoạn từ nhà văn hóa thôn Yên Định đến giáp xã Hưng Khánh	400.000	300.000	300.000	1,00	400	280	200	1,33
2	Quốc lộ 37 cũ								
	Đường Quốc lộ 37 cũ tại thôn Lương Môn	400.000	400.000	400.000	1,00	400	320	240	1,00
	Đường Quốc lộ 37 cũ tại thôn Lương Thiện	800.000	800.000	800.000	1,00	800	640	480	1,00
3	Đường Phương Đạo - Hồng Ca								
	Đoạn đường từ Quốc lộ 37 đến Trạm Y Tế xã	600.000	550.000	589.000	1,07	600	440	330	1,09
	Đoạn tiếp theo đến hết thôn Phương Đạo II	200.000	150.000	150.000	1,00	200	140	100	1,33

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất địa phương đề xuất (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Theo Hồ sơ CN + Đấu giá		Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
				Giá theo HS CN + Đấu giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Hệ số theo HS CN + Đấu giá	Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
4	Đường đi thôn Chấn Hưng	150.000	150.000	150.000	1,00	150	120	90	1,00
5	Đường đi thôn Khe Bát	150.000	150.000	150.000	1,00	150	120	90	1,00
6	Đường thôn Khe Vải đi thôn Liên Thịnh	150.000	100.000	100.000	1,00	150	105	75	1,50
7	Đường từ Quốc lộ 37 đến giáp ranh xã Quy Mông								
	Đoạn từ Quốc lộ 37 đến công nhà máy quặng Hà Quang	500.000	500.000	500.000	1,00	500	400	300	1,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Quy Mông	200.000	200.000	200.000	1,00	200	160	120	1,00
8	Đường nội thôn Đồng Bằng 1+2	200.000	100.000	100.000	1,00	200	140	100	2,00
9	Đường đi thôn Đồng Hào, Lương Tầm, Khe Cá	150.000	100.000	100.000	1,00	150	105	75	1,50
10	Đường vào trung tâm xã								
	Đoạn từ Quốc lộ 37 cũ đến cầu Suối Nội thôn Yên Thịnh	500.000	400.000	400.000	1,00	500	350	250	1,25
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Vũ Minh Tâm thôn Yên Ninh	300.000	300.000	300.000	1,00	300	240	180	1,00
	Đoạn tiếp theo đến nhà văn hóa thôn Yên Thành	770.000	770.000	909.000	1,18	909	636	462	1,18
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh thôn Ngọn Đồng, xã Hưng Khánh	150.000	110.000	110.000	1,00	150	105	75	1,36
11	Đường từ trung tâm xã đi Hưng Khánh								
	Đoạn từ ngã tư thôn Yên Thịnh đến công trường mầm non	300.000	300.000	300.000	1,00	300	240	180	1,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Hưng Khánh	150.000	100.000	100.000	1,00	200	140	100	2,00
12	Đường thôn Khang Chính								

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất địa phương đề xuất (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Theo Hồ sơ CN + Đấu giá		Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
				Giá theo HS CN + Đấu giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Hệ số theo HS CN + Đấu giá	Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ Ngã ba Yên Ninh - Khang Chính đến nhà văn hóa thôn Khang Chính đến ngã ba Gò Lở	200.000	200.000	200.000	1,00	250	175	125	1,25
13	Đường từ trung tâm xã đi thôn Quang Vinh								
	Đoạn từ ngã tư Yên Ninh đến ngã ba đi thôn Kim Bình đến giáp ranh xã Việt Hồng	200.000	150.000	150.000	1,00	250	175	125	1,67
14	Đường từ Trạm biển áp thôn Yên Bình đi nhà ông Cường thôn Yên Bình	150.000	100.000	100.000	1,00	200	140	100	2,00
15	Các tuyến đường khác còn lại	150.000	100.000	100.000	1,00	200	140	100	2,00



65. Xã Mông Quy

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đường Tỉnh 166 (Đường Âu Lâu - Quy Mông)					
	Đoạn giáp ranh phường Âu Lâu đến hết nhà ông Diễn ra bến đò (Trạm biển áp thôn Hạnh Phúc)	2.590.000	2.590	2.072	1.554	1,00
	Đoạn tiếp theo đến UBND xã Quy Mông	6.140.000	6.140	4.912	3.684	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Cỏ Phúc	7.548.000	7.548	6.038	4.529	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Ngòi Gù	5.500.000	5.500	4.400	3.300	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà ông Bùi Đức Vân thôn Quyết Tiến	3.065.000	3.065	2.452	1.839	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh nhà ông Trần Trung Hiên (thôn Quyết Tiến)	500.000	500	400	300	1,00
	Đoạn tiếp theo đến Cầu Rào	700.000	700	560	420	1,00
	Đoạn tiếp theo qua chợ đến cầu Bản Chìm	1.800.000	1.800	1.440	1.080	1,00
	Đoạn tiếp theo đến Góc Thị	1.500.000	1.500	1.200	900	1,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Xuân Ái	600.000	600	480	360	1,00
2	Tỉnh lộ 166 cũ (Đường Âu Lâu - Quy Mông cũ)					
	Đoạn từ cổng nhà ông Lâm Đức Toàn thôn Minh Phú đến hết ranh giới đất ở nhà ông Nguyễn Kim Cương thôn Quang Minh	370.000	370	296	222	1,00
	Đoạn từ cổng nhà ông Nguyễn Văn Lộc (cải) đến cầu Ngòi Xẻ thôn Quang Minh	370.000	370	296	222	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà ông Nguyễn Văn Mãi thôn Hạnh Phúc	390.000	390	312	234	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
2	Đường tỉnh 166 đi thôn Hợp Thành					
	Đoạn từ nhà ông Mai đến hết ranh giới đất ở nhà bà Tỉnh thôn Tân Thành	600.000	600	480	360	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba Hợp Thành	350.000	350	280	210	1,00
3	Đoạn từ ngã 3 Hợp Thành đi thôn Thịnh Bình	250.000	250	200	150	1,00
4	Đoạn từ ngã 3 thôn Hợp Thành đi ngã ba nhà ông Duẩn	250.000	250	200	150	1,00
5	Đường Tân Thịnh đi Tân Cường					
	Đoạn rẽ từ đường tỉnh 166 đến trường tiểu học Quy Mông	550.000	550	440	330	1,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp nhà ông Khánh Thảo	350.000	350	280	210	1,00
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Đào Mạnh Lâm	250.000	250	200	150	1,00
	Đường nội bộ khu tái định cư số 1 thôn Tân Cường		300	210	150	
	Đường vào khu tái định cư thôn Tân Việt		500	350	250	
6	Đường Tân Việt - Đồng Ruộng					
	Đoạn cầu Ngòi Rào đến qua ngã 3 xã Quy Mông đến giáp ranh giới đất ông Bình thôn Tân Việt	600.000	600	480	360	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh đất nhà bà Lê Thị Dung (thôn Tân Việt)	350.000	350	280	210	1,00
	Đoạn tiếp theo đến Ngầm Đồi	200.000	200	160	120	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba chợ Kiên Thành	600.000	600	480	360	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà ông Phan thôn Yên Thịnh	500.000	500	400	300	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết thôn Đồng Ruộng	150.000	200	140	100	1,33
7	Đường ngã ba chợ Kiên Thành đi xã Xuân Ái					
	Đoạn từ ngã ba chợ Kiên Thành đến cổng Trạm Y tế	600.000	600	480	360	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà bà Thanh thôn Đồng Cát	200.000	200	160	120	1,00
	Đoạn tiếp theo đến xã Xuân Ái	150.000	200	140	100	1,33
8	Ngã ba Ngầm Đồi đi Đồng Song	200.000	200	160	120	1,00
9	Đường từ ĐT 166 đến Ngã ba Minh An (nhà ông Định)					
	Đoạn từ đường tỉnh Lộ 166 đến Ngã ba Minh An (nhà ông Định - thôn An Phú)	300.000	300	240	180	1,00
10	Đoạn từ hết ranh giới đất ở nhà ông Khoa giáp ranh thôn Đồng Song	250.000	250	200	150	1,00
11	Quốc lộ 37 đi Cầu Rào					
	Đoạn từ giáp xã Lương Thịnh đến ngã ba cổng trường học	250.000	250	200	150	1,00
	Đường vào khu tái định cư số 1 thôn Quyết Thắng		1.450	1.015	725	
12	Đoạn tiếp theo đến ngã ba (nhà ông Nguyễn Văn Linh - thôn Tân Việt)	300.000	300	240	180	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
13	Đường tỉnh lộ 166 đi cầu Cổ Phúc	7.550.000	7.550	6.040	4.530	1,00
14	Đoạn từ nhà bà Gấm thôn Quyết Tiến đến nhà ông Hoàn thôn Quyết Tiến	250.000	250	200	150	1,00
15	Từ ranh giới đất ở nhà ông Nguyễn Tiến Lương đến hết ranh giới đất ở bà Hoàng Thị Lý thôn Bình Minh	350.000	350	280	210	1,00
16	Đoạn từ nhà ông Lương thôn Bình Minh đến giáp đường ra bến đò thôn Hạnh Phúc	250.000	250	200	150	1,00
17	Đường tỉnh lộ 166 (đường Âu Lâu- Quy Mông) qua trường tiểu học & THCS Y Can đi thôn Hồng Tiến					
	Đường tỉnh lộ 166 (đường Âu Lâu- Quy Mông) qua trường tiểu học & THCS Y Can đến hết nhà bà Tịnh	350.000	350	280	210	1,00
	Đoạn tiếp theo đi thôn Hồng Tiến	250.000	250	200	150	1,00
18	Đường đi thôn 2 (Quang Minh) Đoạn từ Hội trường thôn Quang Minh đến hết ranh giới đất ở nhà bà Bình	250.000	250	200	150	1,00
19	Đường đi thôn 6 (Minh Phú)					
	Đoạn từ cổng nhà ông Hiền đi Khe Chàm	250.000	250	200	150	1,00
	Đoạn từ cổng chui đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai qua nhà ông Sơn Khiêm đến hết ranh giới đất ở nhà ông Nam	250.000	250	200	150	1,00
20	Đường đi thôn Hồng Tiến					
	Đoạn từ ngã tư nhà ông Bình đi qua cổng nhà ông Hồng đến hội trường thôn Hồng Tiến	250.000	250	200	150	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ ngã tư nhà ông Kiều qua nghĩa địa thôn Hồng Tiến đến ranh giới đất ở nhà ông Cường	250.000	250	200	150	1,00
21	Đường đi thôn Quang Minh đoạn từ cổng nhà ông Sơn Mai đến cổng nhà ông Khỏe	250.000	250	200	150	1,00
	Các tuyến đường khác còn lại	200.000	200	160	120	1,00

66. Xã Trấn Yên

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC_MỚI	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đường Phạm Văn Đồng					
	Đoạn tiếp giáp phường Nam Cường đến đường sắt cắt đường bộ	2.200.000	3.000	2.100	1.500	1,36
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới cây xăng Cổ Phúc	6.600.000	8.000	5.600	4.000	1,21
	Đoạn tiếp theo đến giáp Công ty TNHH Quốc tế KNF	6.500.000	8.000	5.600	4.000	1,23
	Đoạn tiếp theo đến cầu Nghĩa Phương	5.100.000	6.500	4.550	3.250	1,27
	Đoạn tiếp theo đến hết đất ở nhà ông Long thôn Cổ Phúc 10	2.000.000	3.500	2.450	1.750	1,75
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất nhà ông Nguyễn Cao Đường (thôn Cổ Phúc 9)	1.000.000	2.500	1.750	1.250	2,50
2	Đường Sông Thao					
	Đoạn ngã ba Chi cục thuế đến hết đất ở nhà ông Phúc (thôn Cổ Phúc 5)	5.500.000	6.000	4.400	3.300	1,09
	Đoạn tiếp theo đến đường Ngô Minh Loan	7.700.000	8.000	6.160	4.620	1,04
	Đoạn tiếp theo đến đường Đàm Vội	5.000.000	6.000	4.200	3.000	1,20
	Đoạn tiếp theo đến hết đất ở nhà ông Trần Đức Kiểm (ngã 4)	4.960.000	6.000	4.200	3.000	1,21
3	Đường Võ Thị Sáu					
	Đoạn cổng chợ dưới đến ngã tư Công an xã Trấn Yên	6.600.000	7.000	5.280	3.960	1,06
	Đoạn từ cổng Công an xã Trấn Yên đến ranh giới đất ở ông Hoàng Trọng Giáp (thôn Cổ Phúc 6)	3.500.000	4.500	3.150	2.250	1,29

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC_MỚI	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến Liên đoàn lao động	3.300.000	4.500	3.150	2.250	1,36
	Đoạn tiếp theo đến giáp thôn Minh Quán 1	1.500.000	3.000	2.100	1.500	2,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp đất ở ông Lê Hồng Lâm	1.040.000	2.000	1.400	1.000	1,92
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi nhà văn hóa thôn Minh Quán 2	780.000	1.500	1.050	750	1,92
	Đoạn tiếp theo đến Nhà máy Z183	720.000	1.500	1.050	750	2,08
4	<b>Đường Đoàn kết</b>	5.500.000	6.500	4.550	3.300	1,18
5	<b>Đường Ngô Minh Loan</b>					
	Đoạn từ đường Sông Thao đến ngã tư đường Phạm Văn Đồng (TT phục vụ hành chính công )	6.600.000	8.000	5.600	4.000	1,21
	Đoạn tiếp theo đến hết đất Liên đoàn lao động	3.000.000	4.000	2.800	2.000	1,33
6	<b>Đường Đầm Vôi</b>					
	Đoạn từ trạm viễn thông đến ngã tư Bưu điện	4.400.000	5.000	3.520	2.640	1,14
	Đoạn từ ngã tư Bưu điện đến trường THCS Cổ Phúc	2.500.000	3.800	2.660	1.900	1,52
7	<b>Đường Lê Quý Đôn</b>	3.800.000	5.500	3.850	2.750	1,45
8	<b>Đường Minh Khai</b>					
	Đoạn từ bến đò cũ đến ngã tư nhà ông Dương Thom	2.500.000	3.000	2.100	1.500	1,20
	Đoạn từ ngã tư nhà ông Dương Thom đến Trạm biến áp	2.500.000	3.500	2.450	1.750	1,40
	Đoạn từ trạm biến áp 35KVA đến công ga	2.000.000	2.800	1.960	1.400	1,40

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC_MỚI	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
9	Đường Kim Đồng					
	Đoạn từ đường Sông Thao đến đường Phạm Văn Đồng (ngã tư ông Long Vân)	2.500.000	3.200	2.240	1.600	1,28
	Đoạn tiếp theo đến Trường THCS Cổ Phúc	2.450.000	3.200	2.240	1.600	1,31
10	Đường từ cổng ga Cổ Phúc đến trường Tiểu học Cổ Phúc	1.000.000	1.500	1.050	750	1,50
11	Đoạn tiếp theo đến trường THCS Cổ Phúc	2.000.000	2.500	1.750	1.250	1,25
12	Đường nhánh cổng chợ dưới ra sông (bến đò Minh Tiến)	2.000.000	3.000	2.100	1.500	1,50
13	Đường bê tông thôn Cổ Phúc 1 đến cổng nhà ông Nguyễn Văn Quang thôn Cổ Phúc 11	200.000	600	420	300	3,00
14	Đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến giáo thôn Hoà Cường 6	800.000	1.500	1.050	750	1,88
15	Đường nhánh đôi Thương nghiệp	2.000.000	3.500	2.450	1.750	1,75
16	Đường nhánh bê tông Thôn Cổ Phúc 5 đoạn giáp đất nhà ông Trung Liên đến hết đất ở nhà ông Lộc thôn Cổ Phúc 5	1.500.000	2.500	1.750	1.250	1,67
17	Đoạn đường bê tông từ nhà văn hoá thôn Cổ Phúc 11 đến hết nhà bà Thảo thôn Cổ Phúc 10	160.000	600	420	300	3,75
18	Đường Nghĩa Phương	4.200.000	6.000	4.200	3.000	1,43
19	Đường Thống Nhất	4.560.000	6.700	4.690	3.350	1,47
20	Đường từ ngã tư nhà thờ Cổ Phúc đi cầu Cổ Phúc	4.100.000	6.500	4.550	3.250	1,59
21	Đường nội bộ vào khu dân cư thôn Cổ Phúc 2 (Khu Graphit)					



STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC_MỚI	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đường nội bộ rộng 7,5 m ( các thửa đất thuộc vị trí 1)	4.000.000	6.000	4.200	3.000	1,50
	Đường nội bộ rộng 6,0 m ( các thửa đất thuộc vị trí 1)	2.800.000	4.000	2.800	2.000	1,43
22	Đường rẽ từ nhà máy KNF đi ngã ba nhà văn hóa thôn Cổ Phúc 1	4.100.000	6.000	4.200	3.000	1,46
23	Đường Yên Bái - Khe Sang					
	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Cao Đường (thôn Cổ Phúc 9) đến cống tiêu nước giáp nhà ông Hải thôn Phú Mỹ	700.000	1.500	1.050	750	2,14
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Điền thôn Phú Lan	900.000	1.800	1.260	900	2,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh thôn Đào Thịnh 4	500.000	1.200	840	600	2,40
	Đoạn tiếp theo đến đường vào nhà ông Bùi Văn Kính	400.000	1.300	910	650	3,25
	Đoạn tiếp theo đến cây xăng Cường Quy	800.000	2.500	1.750	1.250	3,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp đường ra bến đò cũ (giáp nhà bà Đào Thị Xuân)	700.000	1.500	1.050	750	2,14
	Đoạn tiếp theo đến nhà văn hóa thôn Đào Thịnh 1	350.000	1.200	840	600	3,43
	Đoạn tiếp theo đến hết giáp ranh giới đất ở nhà ông Vũ Văn Mão	660.000	1.000	700	500	1,52
	Đoạn tiếp theo đến đường sắt cắt đường bộ	950.000	2.000	1.400	1.000	2,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba dốc Lim	2.200.000	3.500	2.450	1.750	1,59
	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 đường rẽ đi thôn Làng Qua	1.450.000	2.200	1.540	1.100	1,52
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Mậu A	770.000	1.500	1.050	750	1,95

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC_MỚI	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
24	Đường Yên Bái - Khe Sang đi Khe Sáu					
	Đường từ Yên Bái - Khe Sang đến đường sắt cắt đường bộ	400.000	1.000	700	500	2,50
	Đoạn tiếp theo đến nhà văn hóa thôn Đào Thịnh 5	300.000	700	490	350	2,33
	Đoạn tiếp theo đến cống qua đường cống ông Đắc	200.000	500	350	250	2,50
	Đoạn tiếp theo qua ngã ba nhà máy chè đến cầu ông Bảy (thôn Đào Thịnh 6) và đến cầu bà Kỹ (thôn Đào Thịnh 7)	300.000	650	455	325	2,17
	Đoạn từ cầu ông Bảy đến cầu ông Hội (thôn Đào Thịnh 6)	250.000	500	350	250	2,00
	Đoạn từ cầu ông Hội đến hết giáp ranh thôn Bánh Xe	200.000	500	350	250	2,50
	Đoạn từ cầu bà Kỹ đến cầu ông Viêm (thôn Đào Thịnh 7)	250.000	500	350	250	2,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà ông Lê Văn Đức (thôn Đào Thịnh 7)	200.000	500	350	250	2,50
	Đường thôn Đào Thịnh 5 rẽ xóm Đàm sen đến hết ranh giới đất ở nhà ông Trần Văn Quân	200.000	500	350	250	2,50
	Đường thôn Đào Thịnh 6 rẽ xóm Bồ Đề đến nhà văn hóa thôn Đào Thịnh 6	200.000	500	350	250	2,50
	Đường thôn Đào Thịnh 7 rẽ xóm Phai Giữa (đến hết ranh giới đất ở nhà ông Đinh Ngọc Sử)	200.000	500	350	250	2,50
25	Đường Yên Bái- Khe Sang đi Khe Mỹ (đến cầu ông Trai)	200.000	400	280	200	2,00
26	Đường Yên Bái - Khe Sang đi Khe Chanh (đến hết đất nhà ông Nguyễn Quang Vinh)	250.000	500	350	250	2,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC_MỚI	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
27	Đường Yên Bái - Khe Sang rẽ Lan Đình (Từ đường Yên Bái - Khe Sang đến giáp ranh giới thôn Cổ Phúc 11)	350.000	700	490	350	2,00
28	Đường Yên Bái - Khe Sang rẽ Đồng Phúc					
	Đoạn từ đường Yên Bái - Khe Sang đến đường sắt	280.000	600	420	300	2,14
	Đoạn tiếp theo từ đường sắt đến thôn Hoà Cường 1	250.000	500	350	250	2,00
29	Đường ra bến đò thôn Phú Lan	280.000	600	420	300	2,14
30	Đường Lan Đình đi Thôn Phúc Đình					
	Đoạn từ ngã ba nhà ông Thành thôn Phú Lan đến hết ranh giới nhà ông Hải thôn Phúc Đình	200.000	500	350	250	2,50
	Đoạn hết ranh giới đất ở nhà ông Tiến thôn Trúc Đình đến giáp ranh giới nhà ông Hưng thôn Phúc Đình	200.000	500	350	250	2,50
31	Đường ra khu tái định cư Dự án đường sắt	365.000	800	560	400	2,19
32	Đường cổng chợ nối với khu TĐC dự án đường sắt	350.000	750	525	375	2,14
33	Các tuyến đường khu vực thôn Ngòi Hóp, Phố Hóp					
	Đường từ nhà ông Được thôn Ngòi Hóp đến cầu Hóp	1.485.000	2.200	1.540	1.100	1,48
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Bưu Cục Ngòi Hóp	2.640.000	3.000	2.112	1.584	1,14
	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 dốc Lim	1.100.000	2.000	1.400	1.000	1,82
	Đoạn tiếp theo từ ngã ba đường Khe Cua đi thôn Đồng Trạng	800.000	1.200	840	600	1,50
	Đoạn từ DNTN Đăng Khoa đến ga Hóp	1.430.000	1.800	1.260	900	1,26

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC_MỚI	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến cầu Gốc Sung	700.000	1.000	700	500	1,43
	Đoạn từ DNTN Đăng Khoa đi nhà thờ Nhân Nghĩa	500.000	800	560	400	1,60
	Đoạn từ Cầu Hóp đi thôn Đồng Bưởi đến hết đất nhà ông Lê Tiến Hùng	300.000	400	280	200	1,33
	Đường từ chợ Hóp đến hết ranh giới nhà bà Kim Liên	800.000	1.000	700	500	1,25
	Các tuyến đường nội bộ khu dân cư thôn Ngòi Hóp	1.000.000	1.300	910	650	1,30
<b>34</b>	<b>Đoạn từ giáp đường Yên Bái - Khe Sang đi xã Bảo Ái</b>					
	Đoạn từ giáp đường Yên Bái - Khe Sang đến hết quỹ đất dân cư thôn Làng Qua	780.000	3.300	2.310	1.650	4,23
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh thôn Khe Nhài		2.000	1.400	1.000	
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Khe Nhài	450.000	1.200	840	600	2,67
	Đoạn tiếp theo qua ngã ba Khe Giảng đến ngầm tràn số 4	980.000	2.300	1.610	1.150	2,35
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba Khe Phúc	500.000	950	665	475	1,90
	Đoạn tiếp theo đến Đèo Thao	320.000	650	455	325	2,03
<b>35</b>	<b>Đoạn Đồng Đát đi Khe Lóng, Khe Đát</b>					
	Đoạn từ Đồng Đát đến ngã ba	300.000	500	350	250	1,67
	Đoạn từ ngã ba đi Khe Loóng	150.000	400	280	200	2,67
	Đoạn từ ngã ba đi Khe Đát	150.000	400	280	200	2,67
<b>36</b>	<b>Đoạn rẽ Khe Giảng đi thôn Đào Thịnh 6</b>	150.000	400	280	200	2,67

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC_MỚI	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
37	Đường Hoàng Công					
	Đoạn từ đường sắt cắt đường bộ đến hết đất ở nhà ông Nguyễn Văn Quyết thôn Hòa Công 5	300.000	570	399	285	1,90
	Đoạn tiếp theo đến đến giáp đất ở nhà ông Trần Văn Thắng thôn Hòa Công 3	500.000	950	665	475	1,90
	Đoạn tiếp theo đến Ngã ba ông Láng	250.000	500	350	250	2,00
38	Ngã 3 ông Toàn thôn Hòa Công 4 đi thôn Minh Quán 7	170.000	400	280	200	2,35
39	Đường từ Nhà máy Z183 đến hết ranh giới đất ở nhà ông Nguyễn Văn Được thôn Minh Quán 7	300.000	400	280	200	1,33
40	Ngã ba ông Láng đi thôn Hòa Công 2 đến giáp xã Yên Bình	120.000	350	245	175	2,92
41	Đường liên xã đi phường Nam Cường					
	Đoạn từ hang Dơi đến Đập 3	220.000	500	350	250	2,27
	Đoạn tiếp theo đến Đập 2	270.000	500	350	250	1,85
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba Đập 1	420.000	600	420	300	1,43
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ xóm Minh Hưng	600.000	700	490	360	1,17
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba Khe Đá	830.000	930	664	498	1,12
	Đoạn tiếp theo đến hết đất ở hộ ông Bùi Văn Tấn	600.000	700	490	360	1,17
	Đoạn tiếp theo đến giáp Giáp phường Nam Cường	420.000	600	420	300	1,43
	Đoạn ngã ba khe Đá đến giáp đất ở hộ bà Trần Thị Vân	830.000	900	664	498	1,08

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC_MỚI	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến Nhà máy Z183	600.000	700	490	360	1,17
42	Đoạn Ngã ba Đất 1 đi Ngọn Ngòi đi nhà máy Z 183					
	Đoạn ngã ba Đập 1 đến giáp Nhà văn hóa thôn 4	420.000	600	420	300	1,43
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ nghĩa trang thôn 4	600.000	700	490	360	1,17
	Đoạn tiếp theo đến Nhà máy Z183	830.000	930	664	498	1,12
43	Các đường liên thôn khác còn lại	180.000	300	210	150	1,67

67. Xã Việt Hồng

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đường Hợp Minh - My					
	Đoạn giáp ranh phường Âu Lâu đến ngã ba ông Phương	350.000	400	280	210	1,14
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ở nhà ông Tâm Cường thôn 3A	400.000	450	320	240	1,13
	Đoạn tiếp theo qua trụ UBND xã Việt Hồng đến hết ranh giới nhà ông thức thôn 3A	500.000	600	420	300	1,20
	Đoạn tiếp theo đến Ngã 3 đường rẽ Khe Đó	450.000	450	360	270	1,00
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Cử Nhạn thôn 8 Minh Phú	300.000	350	245	180	1,17
	Đoạn tiếp theo đến Trạm Kiểm Lâm (xã Việt Hồng cũ)	250.000	350	245	175	1,40
	Đoạn tiếp theo đến trạm Y tế Bản Bến	300.000	400	280	200	1,33
	Đoạn tiếp đến giáp ranh xã Chấn Thịnh	180.000	250	175	125	1,39
2	Đường Hợp Minh - My rẽ đi Đồng Tâm					
	Đoạn từ trường Mầm non Việt Cường đến hết đất ở nhà ông Dũng Lan	350.000	350	280	210	1,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp đường nối IC 12	250.000	250	200	150	1,00
3	Đường Hợp Minh - My rẽ đi Đồng Thiều (Đoạn từ ngã ba ông Cháp đến giáp thôn Khe Mon)	250.000	250	200	150	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
4	Đường Hợp Minh - Mỹ đi Khe Đố (Đoạn từ ngã ba ông Quang đến ngã ba nhà ông Cảnh Trí)	200.000	200	160	120	1,00
5	Đường Đồng Phú đi Đồng Máy	200.000	200	160	120	1,00
6	Đường Hợp Minh - Mỹ rẽ đi đường 7 cây 9 (Đoạn từ ngã ba ông Phương đến ranh giới thôn 8A)	200.000	200	160	120	1,00
7	Đường nối nút giao IC12 đường cao tốc - Nội Bài Lào Cai với xã Việt Hồng					
	Đoạn từ giáp phường Âu Lâu đến cầu Bến Đình	400.000	700	490	350	1,75
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh nhà ông Thành Đồi thôn Khe Mon (xã Vân Hội cũ)	1.100.000	1.100	880	660	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba thôn 8 Minh Phú (nhà ông Cử Nhận)	850.000	850	680	510	1,00
8	Đường nối tỉnh lộ 172 với cao tốc Nội Bài Lào Cai, xã Việt Hồng	3.100.000	3.500	2.480	1.860	1,13
9	Đường Vân Hội - Quân Khê					
	Đoạn đường từ ngã ba ông Lộc qua Trụ sở Công An xã Việt Hồng đến cầu Vân Hội	1.200.000	1.200	960	720	1,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp đất Chính trang khu dân cư thôn 5 Cây Sy	570.000	570	456	342	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất Chính trang khu dân cư thôn 5 Cây Sy	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đập tràn Ngòi Lĩnh	550.000	550	440	330	1,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Hiền Lương - tỉnh Phú Thọ	250.000	250	200	150	1,00
10	Đoạn từ Nhà ông Thành Đồi đi cầu Treo	230.000	230	184	138	1,00
11	Đoạn từ nhà Ngọc Thủy đến cổng trường PTCS	270.000	270	216	162	1,00



STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
12	Đường Vân Hội - Quân Khê qua Đài tưởng niệm di thôn 8 (Minh Phú)	250.000	250	200	150	1,00
13	Đường nội bộ trong khu dân cư thôn 5 Cây Sy	2.800.000	2.800	2.240	1.680	1,00
14	Đường đi Hang Dơi (Đoạn từ cầu Việt Hồng đến Hang Dơi)					
15	Đường Việt Hồng đi giáp ranh xã Hưng Thịnh (Đường bản Chao đến giáp ranh xã Hưng Thịnh.)	200.000	200	160	120	1,00
16	Đoạn từ ngã ba đường Hợp Minh Mỹ đến đình trong bản Chao	150.000	200	140	100	1,33
17	Đường Hợp Minh - Mỹ (Đoạn ngã 3 nhà ông Cử Nhận đến giáp ranh xã Việt Hồng)	250.000	333	233	167	1,33
18	Các tuyến đường khác còn lại	200.000	200	140	100	1,00

68. Xã Cát Thịnh

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Trục đường QL 32					
	Đoạn từ ranh giới hết đất ông Vũ Văn Sứ phía đối diện ranh giới hết đất ông Nguyễn Ngọc Quý đến hết ranh giới đất ông Nghĩa (Na) (Giáp cống thoát nước) phía đối diện ranh giới hết đất ông Cường Vân	6.900.000	7.500	5.520	4.140	1,09
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Sơn Quy (giáp cống thoát nước)	3.150.000	3.500	2.520	1.890	1,11
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Hoàng Đình Biệt, phía đối diện hết ranh giưới đất ông Hoàng Văn Ban	550.000	1.000	700	500	1,82
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Đình Công Hải, phía đối diện hết ranh giưới đất ông Hứa Ngọc Tiến	760.000	2.900	2.030	1.450	3,82
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Nguyễn Văn Dũng, phía đối diện hết ranh giưới đất ông Lê Trọng Tranh	1.400.000	2.500	1.750	1.250	1,79
	Đoạn tiếp theo đến giáp địa giới xã Văn Chấn	550.000	1.000	700	500	1,82
2	Trục đường QL 37			-	-	
	Đoạn từ giáp xã Chấn Thịnh đến ranh giới đất điểm trường mầm non khu Khe Dịa, phía đối diện ranh giới đất ông Hoàng Văn Thịnh	450.000	1.000	700	500	2,22
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Phạm Quốc Huy (giáp cống thoát nước)	450.000	1.000	700	500	2,22
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới đất ông Vũ Văn Sứ, phía đối diện giáp ranh giới đất ông Nguyễn Ngọc Quý	4.200.000	7.250	5.075	3.625	1,73

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ Ngã Ba (Bưu điện) và phía đối diện (từ ranh giới nhà bà Mai) đến hết ranh giới đất ông Dân - Nụ	5.500.000	6.500	4.550	3.300	1,18
	Đoạn từ đất nhà bà Tuyết đến qua cầu Ngòi Lao	3.200.000	4.000	2.800	2.000	1,25
	Đoạn từ giáp đất bà Viễn (xã Thượng Bằng La) đến hết ranh giới đất ông Bình (xã Cát Thịnh)	450.000	600	420	300	1,33
3	Đường nội bộ khu chợ Ngã Ba (Đất đấu giá)	1.700.000	5.800	4.060	2.900	3,41
4	Đường nội bộ (Khu Tái định cư thôn Ba Khe)	300.000	300	240	180	1,00
5	Các tuyến đường liên thôn khác còn lại	200.000	300	210	150	1,50

**69. Xã Chấn Thịnh**

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Trục đường QL 37 (Yên Bái - Nghĩa Lộ)					
	Đoạn từ giáp địa giới xã Hưng Khánh đến hết ranh giới đất bà Hà Hoàng Ngân	700.000	700	560	420	1,00
	Đoạn tiếp theo đến lối rẽ lên nhà ông Khánh	1.600.000	1.600	1.280	960	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đường vào Khe Ma	3.100.000	3.100	2.480	1.860	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Lâm trường Ngòi Lao	5.600.000	5.600	4.480	3.360	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất bà Xuyên (Tiến)	3.100.000	3.100	2.480	1.860	1,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Cát Thịnh	700.000	700	560	420	1,00
	Đoạn từ ranh giới nhà ông Đinh Trọng Phụ đến hết ranh giới nhà bà Hoàng Thị Thìn	500.000	500	400	300	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
2	Trục đường Đại Lịch - Minh An (Tỉnh Lộ 173)					
	Từ Km00+00 đến hết ranh giới đất ông Huân Thắm	3.200.000	3.200	2.560	1.920	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Hữu	1.400.000	1.400	1.120	840	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngàm tràn cây đa	850.000	850	680	510	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngàm tràn ông Đỗ	560.000	560	448	336	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Khu điều trị phong	450.000	450	360	270	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Thắng	1.600.000	1.600	1.280	960	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới đất ông Hùng	1.800.000	1.800	1.440	1.080	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Long	2.500.000	2.500	2.000	1.500	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi thôn Kiến Thịnh 2	2.600.000	2.600	2.080	1.560	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Đặng	2.300.000	2.300	1.840	1.380	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Nghĩa	2.950.000	2.950	2.360	1.770	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Xuân	2.300.000	2.300	1.840	1.380	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất bà Linh	3.200.000	3.200	2.560	1.920	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất bà Nhâm	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất bà Yến	1.800.000	1.800	1.440	1.080	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Mơ (giáp xã Nghĩa Tâm)	1.100.000	1.100	880	660	1,00
3	<b>Trục đường Văn Chấn - Yên Lập (đoạn từ Tỉnh lộ 173 đến Tỉnh lộ 172)</b>					

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ Cầu Cao (tiếp giáp tỉnh lộ 173) đến cầu Khe Nhừ		650	455	325	
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới đất bà Thanh	1.100.000	1.100	880	660	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường tỉnh lộ 172	750.000	1.100	770	550	1,47
<b>4</b>	<b>Trục đường Văn Chấn - Yên Lập (đoạn từ Tỉnh lộ 173 đến địa giới hành chính tỉnh Phú Thọ)</b>					
	Đoạn tiếp giáp tỉnh lộ 173 (nhà ông Cầm) đến hết ranh giới đất ông Thủy (Hương)	2.800.000	2.800	2.240	1.680	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Lộc (Hiệp)	4.900.000	4.900	3.920	2.940	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Tâm (Lý)	2.800.000	2.800	2.240	1.680	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Cư	2.500.000	2.500	2.000	1.500	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Ứng	560.000	560	448	336	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Uông	1.300.000	1.300	1.040	780	1,00
	Đoạn tiếp theo hết ranh giới xã Chấn Thịnh	350.000	350	280	210	1,00
5	Trục đường Tỉnh lộ 172 (giáp xã Việt Hồng đến QL 37)					
	Từ địa giới xã Việt Hồng đến cầu Đèo Cuồng	550.000	550	440	330	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất bà Toan	850.000	850	680	510	1,00
	Đoạn tiếp theo đến cầu Thanh Bồng	1.400.000	1.400	1.120	840	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới đất bà Hảo Thành	3.200.000	3.200	2.560	1.920	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Khe Duyên	850.000	850	680	510	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường đi Khe Mơ	450.000	450	360	270	1,00



STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ thôn 10	780.000	780	624	468	1,00
	Đoạn tiếp theo đến cầu Suối Kè	1.190.000	1.190	952	714	1,00
	Đoạn tiếp theo đến cầu Góc Mỹ	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Bãi Mẫu	1.100.000	1.100	880	660	1,00
	Đoạn tiếp theo đến địa giới xã Tân Thịnh cũ	560.000	560	448	336	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới đất ông Bầy	1.100.000	1.100	880	660	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới đất ông Tuyền Thương	3.200.000	3.200	2.560	1.920	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới đất phòng khám đa khoa Tân Thịnh	4.500.000	4.500	3.600	2.700	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba Mỹ (giáp QL 37)	6.600.000	6.600	5.280	3.960	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
<b>6</b>	<b>Đường trục chính nội bộ</b>					
	Đoạn từ chân dốc Mỹ đến hết ranh giới đất ông Hoàng Nhân Thành	1.800.000	1.800	1.440	1.080	1,00
	Đoạn tiếp theo đến cầu Trần Phú	1.600.000	1.600	1.280	960	1,00
	Đoạn tiếp theo đến cầu Thôn 10	700.000	700	560	420	1,00
	Đoạn từ hội trường thôn 12 đến hết ranh giới xã Chấn Thịnh (giáp xã Cát Thịnh)	560.000	560	448	336	1,00
	Đường nội bộ chợ xã (Khu đấu giá thôn Thanh Tú)	1.400.000	1.400	1.120	840	1,00
	Đường nội bộ (khu đấu giá thôn Cao 2)	2.700.000	2.700	2.160	1.620	1,00
	Đường nội bộ (Khu đấu giá thôn Đồng Bản)	1.100.000	1.100	880	660	1,00
	<b>Các tuyến đường khác còn lại</b>	300.000	300	240	180	1,00

**70. Xã Gia Hội**

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
<b>1</b>	<b>Trục đường QL 32</b>					
	Đoạn từ Km16 đến ranh giới đất nhà bà Lò Thị Sa U'	1.800.000	1.800	1.440	1.080	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất cửa hàng xăng dầu Yên Bái	750.000	950	665	475	1,27
	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 đường nối IC 15	1.400.000	1.400	1.120	840	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Đàm Thị Thoa	950.000	1.131	792	570	1,19
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới đất nhà ông Phạm Văn Hạnh (thôn Hải Chấn)	850.000	1.012	708	510	1,19
	Đoạn tiếp theo đến cây xăng Trường Thành	550.000	600	440	330	1,09
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba sân bóng Nậm Pung	1.000.000	1.140	800	600	1,14
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Nguyễn Quang Thuận	3.200.000	3.296	2.560	1.920	1,03
	Đoạn tiếp theo đến cầu Nậm Pươi	1.000.000	1.140	800	600	1,14

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến hết đường vào đôi xe Tăng	600.000	654	480	360	1,09
	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Nậm Búng	700.000	700	560	420	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường vào mỏ 3 Hà Quang thôn Nậm Chậu	500.000	545	400	300	1,09
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Triệu Y Đắc	700.000	700	560	420	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Gia Hội (Giáp ranh xã Tú Lệ)	600.000	654	480	360	1,09
<b>2</b>	<b>Đường liên xã</b>					
	Đoạn đường từ QL 32 đến giáp ranh đất thôn 6 xã Phong Dụ Thượng huyện Văn Yên (đường đi thủy điện Ngòi Hút 1)	650.000	650	520	390	1,00
<b>3</b>	<b>Đường liên thôn</b>					
	Đoạn từ giáp địa giới hành chính xã Sơn Lương đến ngã 3 đi Khu Tặc Tề	950.000	950	760	570	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất nhà ông Lý Văn Ngân	1.000.000	1.000	800	600	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến Cầu treo Sông Pành	500.000	500	400	300	1,00
	Đoạn từ giáp xã Liên Sơn đến ngã ba thôn Tộc Cài	400.000	400	320	240	1,00
	Đoạn từ ngã ba rẽ đò xe tăng đến ranh giới nhà Bàn A Nụ	300.000	300	240	180	1,00
	Đoạn từ QL32 (đối diện trụ sở Lân trường Văn Chấn cũ) đến cây xăng Trường Thành	300.000	300	240	180	1,00
	Các đường liên thôn khác còn lại	200.000	200	160	120	1,00
<b>4</b>	<b>Đường nội bộ các khu tái định cư</b>					
	Khu tái định cư Chiềng Păn 1	300.000	300	240	180	1,00
	Khu tái định cư Hải Chấn	300.000	300	240	180	1,00
	Khu tái định cư thôn Nậm Cườm	300.000	300	240	180	1,00

71. Xã Nghĩa Tâm

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m2)			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Trục đường QL 32 A					
	Đoạn từ cầu Minh An đến ranh giới đất nghĩa trang nhân dân thôn Tân An	1.750.000	1.750	1.400	1.050	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào thôn Tân An	1.000.000	1.000	800	600	1,00
	Đoạn tiếp theo đến cầu Khe Mòn	900.000	900	720	540	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất của xã (giáp ranh Phú Thọ)	400.000	400	320	240	1,00
2	Trục đường Tỉnh lộ 173					
	Đoạn từ cầu Minh An đến hết ranh giới đất ông Hiếu, ông Đương	1.050.000	1.050	840	630	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đỉnh dốc dê	500.000	500	400	300	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào trường mầm non xã Nghĩa Tâm	3.900.000	3.900	3.120	2.340	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Tiểu học Nghĩa Tâm B	1.950.000	1.950	1.560	1.170	1,00
	Đoạn từ ngã ba Nghĩa Hùng đến hết đất nhà ông bà Tám Ảnh	750.000	750	600	450	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Hoàng Đình Tiên (Ngã Ba Quăn).	1.100.000	1.100	880	660	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Hoàng Kim Mười	1.400.000	1.400	1.120	840	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Hoàng Kim Dũng	1.100.000	1.100	880	660	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Vũ Văn Thường.	1.000.000	1.000	800	600	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất Hà Ngọc Lâm	2.400.000	2.400	1.920	1.440	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Nghĩa Tâm (giáp xã Chấn Thịnh)	1.100.000	1.100	880	660	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m2)			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
3	Tuyến đường liên thôn					
	Đoạn từ Bưu điện Văn hóa xã đến hết ranh giới đất ông Hoàng Văn Xuân (thôn Chiềng)	1.100.000	1.100	880	660	1,00
	Đoạn từ nhà ông Hoàng Kim Hóa thôn Quăn đến hết ranh giới đất ông Hoàng Văn Thịnh	950.000	950	760	570	1,00
	Đoạn từ ngã ba Nghĩa Hùng đi TTNT Trần Phú đến cổng nhà ông Nghị Vân	500.000	500	400	300	1,00
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Nghị Thương	400.000	400	320	240	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất HTX chè Minh An	400.000	400	320	240	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Đậu	500.000	500	400	300	1,00
	Đoạn từ nhà ông Đậu đến hết ranh giới xã Nghĩa Tâm (giáp ranh xã Thượng Bằng La)	450.000	450	360	270	1,00
	Đoạn từ ngã ba chợ Tho đi xã Trung Sơn (Tỉnh Phú Thọ) đến đầu cầu Tho	3.250.000	3.250	2.600	1.950	1,00
	Đoạn tiếp theo đến cổng trường cấp II	950.000	950	760	570	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Hiền	800.000	800	640	480	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba chân dốc Diềm	650.000	650	520	390	1,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Trung Sơn - Phú Thọ	550.000	550	440	330	1,00
	Đoạn từ ngã ba chân dốc Diềm NVH thôn Hải Tâm	500.000	500	400	300	1,00
	Đoạn từ nhà ông Truy Phèn đến cầu thôn Tính Luát	550.000	550	440	330	1,00
	Đoạn từ ngã ba thôn Duyên Đồng đến hết đất nhà ông Lý	550.000	550	440	330	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m2)			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ Đường tỉnh lộ 173 đến hết địa phận xã Minh An (giáp ranh xã Thượng Bằng La)	450.000	450	360	270	1,00
	Đoạn từ nhà ông Thúy đến ngã ba đường (HTX Chè Minh An)	400.000	400	320	240	1,00
	Các đường liên thôn khác còn lại	300.000	300	240	180	1,00



**72. Xã Sơn Lương**

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
<b>1</b>	<b>Trục đường Quốc lộ 32</b>					
	Đoạn từ giáp ranh giới xã Liên Sơn đến hết ranh giới đất ông Báu (bản Giồng)	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00
	Đoạn tiếp theo từ nhà ông Báu đến hết ranh giới đất giáp xã Gia Hội	550.000	550	440	330	1,00
<b>2</b>	<b>Trục Đường Tỉnh lộ 175 (tuyến nối Nghĩa Lộ với cao tốc Nội Bài – Lào Cai (IC 14) qua xã Sơn Lương)</b>					
	Đoạn từ đất bà Hoàng Thị Thanh (giáp ranh xã Liên Sơn) đến đầu cầu Sơn Lương	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
	Đoạn từ ranh giới xã giáp đất xã Liên Sơn đến hết đất ông Đào Văn Tâm (khu vòng Phung)	750.000	750	600	450	1,00
	Đoạn tiếp theo đến Miếu thờ (cổng Trời)	700.000	700	560	420	1,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Mô Vàng	800.000	800	640	480	1,00
<b>3</b>	<b>Các trục đường liên xã, phường</b>					
<b>3.1</b>	<b>Trục đường từ Quốc lộ 32 đến trung tâm xã Nậm Lành nay là xã Gia Hội</b>					

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ QL 32 (nhà ông Thủy) rẽ đi hết ranh giới đất giáp thôn Tạc Tè, xã Gia Hội	1.300.000	1.300	1.040	780	1,00
<b>3.2</b>	<b>Trục đường liên xã phường Trung Tâm - Trung tâm Suối Quyền (xã Phù Nham - xã Suối Quyền)</b>					
	Đoạn từ ranh giới giáp phường Trung Tâm đến ngã ba đường (thôn Suối Bắc).	1.000.000	1.000	800	600	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất Nhà văn hóa thôn Suối Bắc	1.400.000	1.400	1.120	840	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất Nhà văn hóa (Thôn Suối Bó)	700.000	700	560	420	1,00
	Đoạn từ ngã ba đường (thôn Suối Bắc) rẽ đi thôn Suối Quyền đến Đường Tỉnh lộ 175	400.000	400	320	240	1,00
<b>4</b>	<b>Đường Sơn Lương - Nậm Mười - Sùng Đô</b>					
	Đoạn từ QL 32 (nhà ông Báu) rẽ đi bản Mười đến hết ranh giới đất bà Chiến	1.190.000	1.190	952	714	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường rẽ đi thôn Nậm Biều( đến đất nhà bà Tám)		600	420	300	
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường rẽ đi thôn Sùng Đô	450.000	450	360	270	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường rẽ đi thôn Nà Nội (hết đất ông Vàng Vàng Trống )	350.000	350	280	210	1,00

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ ngã ba rẽ đi thôn Sùng Đô đến hết ranh giới đất ông Bàn Phúc Xuân	550.000	550	440	330	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Dương	1.050.000	1.050	840	630	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất Trường Phổ thông Dân tộc Bán trú trung học cơ sở Nậm Mười	1.400.000	1.400	1.120	840	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba (nhà ông Lâm) rẽ đi thôn Nậm Biều, Giăng Pằng	700.000	700	560	420	1,00
<b>5</b>	<b>Đường QL 32 (cổng Chàoi) đi Trung tâm UBND xã</b>					
	Đoạn rẽ từ bản Lằm (cổng chàoi) đến đầu cầu Nà La	700.000	700	560	420	1,00
	Đoạn tiếp theo từ đầu cầu Nà La đến Trụ sở xã Sơn Lương	1.000.000	1.000	800	600	1,00
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Hưng đường rẽ đi Thủy điện Văn Chấn	1.000.000	1.000	800	600	1,00
<b>6</b>	<b>Đường liên thôn Liên Suu - Làng Cò - Nậm Biều</b>			-	-	
	Đoạn từ nhà bà Tám đến ngã ba (nhà ông Lịch) rẽ đi thôn Làng Cò	680.000	680	544	408	1,00
	Đoạn tiếp theo đến trường tiểu học Làng Cò	650.000	650	520	390	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Đặng Phúc Định	600.000	600	480	360	1,00

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến hết địa phận xã (giáp ranh xã Phong Dụ Thượng)	350.000	350	280	210	1,00
<b>7</b>	<b>Đường thôn Ngã Ba - thôn Nà Nội</b>			-	-	
	Đoạn từ ngã ba đường đến hết ranh giới đất Trường TH&THCS Sùng Đô	850.000	850	680	510	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Giàng A Lứ	350.000	350	280	210	1,00
<b>8</b>	<b>Đường tuyến Sùng Đô - Ngã Hai (thôn Sùng Đô)</b>					
	Đoạn từ ngã ba đường đến hết ranh giới đất ông Cừ A Cánh	700.000	700	560	420	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Giàng A Lồng (Tủa) thôn Sùng Đô (thôn Ngã Hai cũ)	350.000	350	280	210	1,00
<b>9</b>	<b>Đường nội bộ các khu tái định cư</b>					
	Đường nội bộ Khu tái định cư Noong Mi	400.000	400	320	240	1,00
	Đường nội bộ Khu tái định cư Bản Giồng (bản Xẻ cũ)	400.000	400	320	240	1,00
	Đường nội bộ Khu tái định cư Tành Hanh	400.000	400	320	240	1,00
	Đường nội bộ (khu tái định cư thôn Suối Bắc)	400.000	400	320	240	1,00

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đường nội bộ khu tái định cư thôn Nà Nọi	300.000	300	240	180	1,00
	Đường nội bộ khu tái định cư thôn Khe Trang	300.000	300	240	180	1,00
	Đường nội bộ khu tái định cư thôn Sùng Đô (thôn Ngã Hai cũ)	300.000	300	240	180	1,00
	Đường nội bộ (khu tái định cư thôn Háo Pành)	300.000	300	240	180	1,00
<b>10</b>	<b>Đường nội thôn Bản Tú - Khu TĐC Noong Mi</b>					
	Đoạn từ ngã ba Bản Tú (nhà ông Sa Văn Tâm) đến hết đất nhà ông Lò Văn Tươi	400.000	400	320	240	1,00
<b>11</b>	<b>Đường nội thôn Bản Giồng đi Khu TĐC Bản Xẻ cũ</b>					
	Đoạn từ QL 32 (nhà ông Hà Minh Tuấn) đến trạm biển áp	400.000	400	320	240	1,00
<b>12</b>	<b>Các đường liên thôn khác còn lại (xã Sơn Lương cũ)</b>	350.000	350	280	210	1,00
<b>13</b>	<b>Các đường liên thôn khác còn lại (xã Suối Quyền, xã Sùng Đô, xã Nậm Mười cũ)</b>	200.000	200	160	120	1,00

**73. Xã Thượng Bằng La**

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Trục đường QL 32 (Thượng Bằng La-Xã Thu Cúc, Tỉnh Phú Thọ) Đoạn từ Trạm Kiểm lâm (cầu Gổ) đến hết ranh giới đất xã Thượng Bằng La (giáp xã Nghĩa Tâm)	1.150.000	1.150	920	690	1,00
2	Trục đường Quốc lộ 37					
	Đoạn từ Đầu cầu Ngòi Phà đến hết ranh giới đất bà Nguyễn Thị Ánh	2.750.000	2.750	2.200	1.650	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Thọ	3.300.000	3.300	2.640	1.980	1,00
	Đoạn từ đất nhà ông Tư đến hết ranh giới đất ông Sâm Lanh	1.540.000	1.800	1.260	924	1,17
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất bà Viễn	1.200.000	1.200	960	720	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất trạm kiểm lâm cầu Gổ	650.000	1.050	735	525	1,62
	Đoạn từ đất ông Nguyễn Văn Ban (Hằng) đến hết đất bà Anh giáp xã Cát Thịnh	800.000	1.000	700	500	1,25
3	Trục đường QL 37 đoạn từ giáp đất TTNT Trần Phú đến đỉnh đèo Lũng Lô giáp ranh tỉnh Sơn La					
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất trạm kiểm lâm cầu Gổ	1.050.000	1.050	840	630	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ cầu Gổ đến hết đất ông Phương (Hội)	1.150.000	1.150	920	690	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Hà (Lành)	1.400.000	1.800	1.260	900	1,29
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường rẽ vào thôn Dạ	1.000.000	1.000	800	600	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất xã Thượng Bằng La	700.000	700	560	420	1,00
<b>4</b>	<b>Trục đường nội thị</b>					
	Đoạn từ chân dốc đò giáp Quốc lộ 37 đến hết ranh giới đất bà Đặng Thị Hằng (Hợp)	840.000	1.000	700	504	1,19
	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Khiên Hường	1.050.000	1.200	840	630	1,14
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Tính (Tâm)	1.400.000	2.000	1.400	1.000	1,43
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Thế (Tươi)	630.000	700	504	378	1,11
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Hiếu (Hiên)	460.000	500	368	276	1,09
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất xã Thượng Bằng La (giáp xã Chấn Thịnh)	320.000	400	280	200	1,25
	Đoạn từ đất nhà ông Vương Huyền đến đất bà Dung (Huy)	700.000	1.500	1.050	750	2,14

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ đất nhà ông Đức (Hoa) đến hết ranh giới đất ông Thùy (Khanh)	350.000	500	350	250	1,43
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất xã Thượng Bằng La (qua nghĩa trang Khe Hu)	300.000	309	240	180	1,03
	Đoạn từ ngã ba đội 7 (từ đất nhà ông Dũng) đến hết ranh giới đất ông Bắc (giáp xã Nghĩa Tâm)	560.000	600	448	336	1,07
	Đoạn tiếp theo từ giáp đất xã Nghĩa Tâm đến giáp Quốc lộ 32 (Chân dốc than)	300.000	500	350	250	1,67
	Đoạn từ đất nhà ông Sự - Duyên đến hết ranh giới đất ông Điều (Nhẫn) (Đầu cầu Trần Phú)	700.000	1.500	1.050	750	2,14
<b>5</b>	<b>Đoạn từ chợ vào UBND xã Thượng Bằng La</b>					
	Đoạn từ đất nhà ông Bùi Văn Ứng giáp Quốc lộ 37 đến cầu bến Rìn thôn Hán	1.000.000	1.000	800	600	1,00
<b>6</b>	<b>Đoạn từ chợ vào hết đất trường trung học cơ sở Thượng Bằng La</b>	850.000	1.000	700	510	1,18
<b>7</b>	<b>Đoạn từ trường trung học cơ sở Thượng Bằng La đến hết đất ông Cương thôn Cướm</b>	700.000	700	560	420	1,00



STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m2)	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ chợ xã Thượng Bằng La đến giáp đường bê tông vào bản Vằm		1.000	700	500	
	Đoạn từ chân dốc nhà máy chè Trần Phú giáp Quốc lộ 37 (Nhà ông bà Năm Tú) đến hết đất xã Thượng Bằng La (giáp Thôn Vực Tuần, xã Cát Thịnh)		800	560	400	
8	Các đường liên thôn khác còn lại	300.000	306	240	180	1,02

**74. Xã Văn Chấn**

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Trục đường QL32					
	Đoạn từ giáp xã Cát Thịnh đến ranh giới đất ông Sa Văn Tền, phía đối diện đến ranh giới đất ông Bùi Văn Ngòi	700.000	2.000	1.400	1.000	2,86
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới đất ông Hà Đình Nhung, phía đối diện đến ranh giới đất ông Tổng Thành Vinh	1.400.000	3.000	2.100	1.500	2,14
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Nguyễn Mạnh Sơn, phía đối diện hết ranh giới đất ông Phạm Công Lượng	2.800.000	4.000	2.800	2.000	1,43
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới đất ông Đào Tiến Lộ, phía đối diện ranh giới đất ông Vũ Thành Phúc	3.500.000	4.500	3.150	2.250	1,29
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới đất ông Sa Công Giang, phía đối diện đến ranh giới đất ông Hoàng Đình Quang	2.100.000	3.000	2.100	1.500	1,43
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới đất bà Hà Thị Hoa	1.700.000	2.500	1.750	1.250	1,47
	Đoạn tiếp theo đến cầu Bản Đồn	1.900.000	2.000	1.520	1.140	1,05
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Trần Thái Hòa	2.300.000	2.500	1.840	1.380	1,09
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Bùi Quốc Khánh	2.000.000	3.000	2.100	1.500	1,50
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất bà Hà Thị Lễ	1.800.000	2.000	1.440	1.080	1,11
	Đoạn tiếp theo đến cổng chào xã Văn Chấn	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ đường rẽ suối khoáng (nhà bà Trần Thị Liên) đến hết ranh giới xã Văn Chấn	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
2	<b>Đường Sơn Thịnh</b>					
	Đoạn từ cổng chào xã Văn Chấn đến ngã 3 Suối Giàng (hết ranh giới đất bà Vũ Thị Loan - thôn Phiêng 1)	4.000.000	4.000	3.200	2.400	1,00
	Đoạn tiếp theo đến Sân vận động xã Văn Chấn (hết ranh giới đất ông Đào Văn Ngân), phía đối diện đi đường Lũng Lô	6.000.000	6.000	4.800	3.600	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã tư đèn đỏ (đường vào cầu Nậm Bung)	7.500.000	8.000	6.000	4.500	1,07
	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Bưu Điện - Chợ	8.000.000	9.000	7.200	5.400	1,13
		9.000.000				
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi thôn Suối Khoáng (hết ranh giới đất ông Trần Quang Chiến)	6.000.000	6.000	4.800	3.600	1,00
3	<b>Đường Lũng Lô</b>					
	Đoạn tiếp giáp đường Sơn Thịnh - Suối Giàng đến ranh giới đất nhà bà Hoàng Thị Lọng	3.500.000	3.500	2.800	2.100	1,00
	Đoạn từ đất nhà bà Hoàng Thị Lọng đến đường bê tông kè Suối Nhì	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00
4	<b>Đường Hoàng Văn Thọ</b>					
	Đoạn từ đất nhà ông Lò Văn Xiên - thôn Sơn Lọng đến đường Sơn Thịnh (ngã tư đèn đỏ)	4.000.000	4.000	3.200	2.400	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ đường Sơn Thịnh (ngã tư đèn đỏ) đến Trường PTDT nội trú - THCS Văn Chấn	3.500.000	3.500	2.800	2.100	1,00
5	<b>Đường Trần Thành</b>					
	Từ văn phòng nhà máy thủy điện Văn Chấn đến hết Trung tâm y tế Văn Chấn	3.500.000	3.500	2.800	2.100	1,00
6	<b>Đường Phiêng 1</b>					
	Từ phía sau Công an xã Văn Chấn đến sân vận động Văn Chấn	3.200.000	3.200	2.560	1.920	1,00
7	<b>Đường Phiêng 2</b>					
	Đoạn từ QL 32 đến đầu đường Lũng Lô - hết ranh giới đất ông Nguyễn Ngọc Quý	4.000.000	4.000	3.200	2.400	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất nhà ông Hà Thế	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00
	Đoạn tiếp theo đến Cầu trắng Văn Thi 3	2.500.000	2.500	2.000	1.500	1,00
8	<b>Đường Hồng Sơn</b>					
	Đoạn từ chợ Sơn Thịnh đến hết đường	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00
9	<b>Đường Cửa Nhì</b>					
	Từ đường Sơn Thịnh (QL32) đến kho vật chứng công an	3.500.000	3.500	2.800	2.100	1,00
10	<b>Đường Thác Hoa</b>					
	Từ cầu treo Thác Hoa 3 đến Công ty Cổ phần Đông Dược Thế Gia (TDP Thác Hoa 3)	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00
11	<b>Trục đường nội thị Khu Trung Tâm</b>					

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đường từ cổng chào thôn Sơn Lọng đến hết đất nhà ông Đinh Văn Doanh (Yến)	1.500.000	1.500	1.200	900	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất bà Đặng Thị Phụng (thôn Văn Thi 4)	800.000	1.000	700	500	1,25
	Đường nội bộ (Khu đấu giá thôn Sơn Lọng)	2.000.000	3.000	2.100	1.500	1,50
	Đường nhánh 1,2,3,4,5,6	3.500.000	3.500	2.800	2.100	1,00
	Nhánh C- Đoạn đường sau cổng chào thôn Phiêng 1	1.500.000	1.500	1.200	900	1,00
	Đường Bờ Kè (Từ nhà ông Đinh Văn Kứu đến tiếp giáp đường Lũng Lô)	1.500.000	1.500	1.200	900	1,00
12	<b>Khu Hồng Sơn</b>					
	Đường Nhánh 9	3.500.000	3.500	2.800	2.100	1,00
	Đoạn từ đường Quốc lộ 32 (nhà bà Trần Thị Liên) đến hết ranh giới đất ông Sa Văn Hướng (thôn Suối Khoáng)	2.000.000	4.000	2.800	2.000	2,00
	Đoạn từ ngã ba thôn Suối Khoáng (nhà ông Nguyễn Duy Ước) đến hết ranh giới đất ông Vi Quang Thiêm	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00
	Các tuyến đường bê tông nội bộ thôn Suối Khoáng	1.000.000	2.000	1.400	1.000	2,00
	Đường nội bộ (Khu đấu giá thôn Hồng Sơn)	2.500.000	3.000	2.100	1.500	1,20
	Đường Nội bộ (Khu Tái định cư thôn Hồng Sơn)	1.500.000	1.500	1.200	900	1,00
13	<b>Khu Đồng Ban</b>					
	Đường nội bộ (Khu đấu giá thôn Đồng Ban)	2.800.000	5.000	3.500	2.500	1,79

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ ngã tư Bưu điện đến cầu treo đi thôn Thác Hoa 3	2.500.000	2.500	2.000	1.500	1,00
	Đường Trục thôn Đồng Ban (Từ đất ông Đào Ngọc Đoan đến hết ranh giới đất bà Đinh Thị Tiến)	1.000.000	1.000	800	600	1,00
14	<b>Khu Thác Hoa</b>					
	Đoạn từ lối rẽ nhà chè của đội Thác Hoa 3 đến hết ranh giới đất bà Đỗ Thị Sắp (đường bê tông kè Suối Nhì)	1.500.000	1.500	1.200	900	1,00
	Trục đường thôn Thác Hoa (Từ cổng công ty Đông Dược Thế Gia đến ngã ba Nhà văn hóa Phù Sơn cũ)	1.400.000	1.400	1.120	840	1,00
	Đoạn từ cầu thủy lợi Phù Sơn đến đất nhà ông Triệu Văn Mong (thôn Thác Hoa)	1.000.000	1.000	800	600	1,00
	Các tuyến đường bê tông nội bộ thôn An Thịnh	1.000.000	1.000	800	600	1,00
15	<b>Đường Sơn Thịnh - Suối Giàng</b>					
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Vũ Đức Văn	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Bùi Văn Quyền	1.000.000	1.500	1.050	750	1,50
	Đoạn từ đất ông Bùi Văn Quyền đến ranh giới đất ông Vàng Sáy Sùng	2.000.000	3.000	2.100	1.500	1,50
	Đoạn từ đất ông Vàng Sáy Sùng đến hết ranh giới đất ông Sùng Mạnh Giàng	7.000.000	7.000	5.600	4.200	1,00
	Đường Trục thôn Văn Thi 3 (Đoạn từ cổng chào thôn Văn Thi 3 đến hết ranh giới đất bà Hoàng Thị Kim Ngân)	1.000.000	1.000	800	600	1,00
	Đường nội bộ (Khu Tái định cư thôn Kang Kỳ, thôn Văn Thi 3)		800	560	400	

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
16	Các đoạn Đường trục chính xã Suối Giàng (cũ)					
	Đoạn từ ngã ba thôn Giàng B (nhà ông Bùi Văn Tư) đến khu vực sân sự kiện (đối diện nhà điều hành hồ)		4.500	3.150	1.575	
	Đoạn từ Quốc lộ 32 (nhà bà Lộc Thị Nhuận) đến hết ranh giới đất ông Sùng A Thênh	350.000	2.000	1.400	1.000	5,71
	Đoạn từ hết ranh giới đất ông Tống Thành Vinh (ngã 3 gốc sung) đến đường rẽ cầu Suối Dao	500.000	2.500	1.750	1.250	5,00
	Đoạn từ đường rẽ cầu Suối Dao đến hết ranh giới đất nhà ông Đinh Văn Viên	400.000	1.000	700	500	2,50
	Đoạn từ cổng làng văn hóa thôn Bu Thấp đến hết ranh giới đất ông Mùa A Chu ( thôn Bu Cao)	350.000	1.000	700	500	2,86
	Đoạn từ đất nhà ông Sổng A Nủ đến hết ranh giới đất ông Sổng A Ninh (thôn Giàng B)	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Sổng A Mua (thôn Giàng B)	1.200.000	1.500	1.050	750	1,25
	Đoạn từ đất ông Sùng Mạnh Giàng đến hết ranh giới đất ông Vàng A Tủa (thôn Giàng A)	1.200.000	1.500	1.050	750	1,25
	Đoạn từ cổng Làng văn hóa Pang Cáng đến hết ranh giới đất ông Sùng A Chu	2.500.000	2.500	2.000	1.500	1,00
	Đoạn từ đất ông Vàng A Hồng đến hết ranh giới đất ông Đoàn Quý Phú (Đường rẽ Enna)	4.000.000	6.000	4.200	3.000	1,50
	Đoạn từ giáp đất ông Đoàn Quý Phú (Đường rẽ ENNA) đến đất ông Vàng A Di	3.000.000	5.000	3.500	2.500	1,67

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ đất ông Vàng A Khua đến hết ranh giới đất ông Trang A Đăng	1.200.000	3.000	2.100	1.500	2,50
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Vàng A Hồng (Đường rẽ đi Cổng Trâu )	2.500.000	3.500	2.450	1.750	1,40
	Đoạn từ nhà ông Vàng A Dao đến giáp đất quốc phòng	1.500.000	2.000	1.400	1.000	1,33
	Đường Trục thôn Pang Cánh (đoạn từ đất ông Vàng A Hồng đến ngã ba Cổng Trâu)	320.000	4.000	2.800	2.000	12,50
	Đoạn từ cầu Suối Dao đến ngã ba thôn Văn Tứ (hết ranh giới đất bà Nguyễn Thị Năm, phía đối diện hết ranh giới đất bà Nguyễn Thị Liệu)		2.000	1.400	1.000	
	Đoạn từ ngã ba thôn Văn Tứ (nhà ông Phạm Công Đông) đến hết ranh giới đất ông Nguyễn Văn Hiếu, phía đối diện hết ranh giới đất ông Hà Văn Đậu		1.000	700	500	
	Đoạn từ nhà bà Hà Thị Tổ đến cầu treo thôn Đồng Sặt		2.000	1.400	1.000	
	Đoạn từ nhà ông Đinh Văn Nhân đến hết ranh giới đất ông Đinh Công Liệu.		1.000	700	500	
17	Các tuyến đường khác còn lại	500.000	500	400	300	1,00



75. Xã Châu Quế

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m2)	Giá đề xuất (nghìn đồng/m2)			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đường Yên Bái - Khe Sang					
	Từ giáp ranh giới xã Đông Cường đến Khe Cạn	220.000	270	189	135	1,23
	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Khôi	330.000	400	280	200	1,21
	Đoạn tiếp theo đến cầu Suối Nhược	825.000	990	693	495	1,20
	Đoạn tiếp theo hết đất nhà ông Toàn Anh	440.000	530	371	265	1,20
	Đoạn tiếp theo đến suối Ngòi Lầu	260.000	320	208	156	1,23
2	Đường Yên Bái - Khe Sang					
	Đoạn tiếp theo đến cửa hầm phía Nam đường cao tốc NB-LC	250.000	300	210	150	1,20
	Đoạn tiếp theo đến cửa hầm phía Bắc đường cao tốc NB-LC	200.000	240	168	120	1,20
	Đoạn tiếp theo đến cầu Suối Lèn	324.000	400	280	200	1,23
	Đoạn tiếp theo đến suối bàn Tương	260.000	320	224	160	1,23
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Bảo Hà	234.000	280	196	140	1,20
3	Đường tại khu tái định cư của đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai					

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m2)	Giá đề xuất (nghìn đồng/m2)			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đường tái định cư thôn Ngòn Lèn (Từ nhà ông Trung đến nhà ông Nam)	140.000	160	112	84	1,14
	Đường tái định cư thôn Đồng Tâm (Từ nhà ông Mẫn đến nhà ông Thượng)	144.000	180	126	90	1,25
	Đường tái định cư thôn 7 (Từ nhà ông Đến đến cầu Treo)	150.000	180	126	90	1,20
4	Các đường liên thôn khác còn lại	144.000	150	115	86	1,04
5	Khu TĐC thôn Trạng Xô		500	350	250	
6	Khu TĐC thôn Khe Bành		300	210	150	
7	Khu TĐC thôn Bản Tát		300	210	150	
8	Khu TĐC thôn Nhược		300	210	150	

76. Xã Đông Công

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đường Đông Công- Quang Minh					
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Minh Lành	310.000	1.500	1.050	750	4,84
	Đoạn ngã 3 đường ngang đến ranh giới nhà ông Huy	156.000	400	280	200	2,56
	Đoạn từ UBND đến hết ranh giới nhà ông Phùng Văn Thi (Khe Ván)	165.000	300	210	150	1,82
	Đoạn từ cầu Bê tông thôn Khe Tăng đến ngã 3 nhà ông Minh (Nam)	336.000	1.000	700	500	2,98
	Đoạn từ Ngã 3 nhà ông Thành (Cao) đến nhà ông Điền (Cục)	336.000	500	350	250	1,49
	Đoạn từ nhà ông Điền Cục đến ngã 3 nhà Tham Hồng (thôn Minh Khai)	240.000	300	210	150	1,25
	Đoạn từ ngã 3 Tham Hồng đến ranh giới xã Mậu A	200.000	300	210	150	1,50
	Đoạn tiếp theo đến nhà Văn Hóa thôn 6 cũ	120.000	200	140	100	1,67
2	Đường Yên Bái - Khe Sang					
	Đoạn cầu Khai đến Cây Xăng Đông Công	1.040.000	2.000	1.400	1.000	1,92
	Từ Cây xăng đến Cầu 10	960.000	4.000	2.800	2.000	2,78
	Từ Cầu 10 đến Cầu Lắm	1.440.000	3.000	2.100	1.500	2,68
	Từ Cầu Lắm đến giáp ranh giới ông Khánh Tĩnh	720.000	1.500	1.050	750	2,08
	Từ Nhà ông Khánh Tĩnh đến đường vào đền Trái Hút	2.500.000	2.500	2.000	1.500	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Phụng Hới	3.480.000	3.480	2.784	2.088	1,00
	Đoạn tiếp theo đến cầu Cà Lò	4.700.000	5.000	3.760	2.820	1,06
	Đoạn tiếp theo đến Cầu Trái Hút	5.000.000	5.000	4.000	3.000	1,00
<b>3</b>	<b>Đường rẽ Bến Phà (Đường Yên Bái - Khe Sang cũ)</b>					
	Đoạn từ giáp xã Châu Quế Hạ đến hết ranh giới Khu Tái định cư thôn Trà	220.000	1.000	700	500	4,55
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Nhàn	720.000	2.000	1.400	1.000	2,78
	Đoạn từ nhà bà nhàn đến hết cầu hút An Bình	320.000	1.700	1.190	850	5,31
<b>4</b>	<b>Đường An Bình - Lâm Giang</b>					
	Đoạn từ cầu trái Hút đến Cổng trường TH&THCS An Bình (khu A)	4.800.000	4.800	3.840	2.880	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường ngang (ông Hướng)	1.700.000	1.700	1.360	1.020	1,00
	Đoạn tiếp theo đến nhà Văn Hóa thôn An Bình	350.000	350	280	210	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đập tràn Ngòi Trỏ	550.000	550	440	330	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới nhà bà Việt	400.000	600	420	300	1,50
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã An Bình	300.000	400	280	200	1,33
	Đoạn tiếp theo đến điểm nối tỉnh lộ 164 đường An Bình - Lâm Giang	5.000.000	5.000	4.000	3.000	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
<b>5</b>	<b>Đường Cầu vượt đường sắt An Bình</b>					
	Đoạn từ nhà hàng Hương Vân đến hết Khu tái định cư Cầu vượt đường sắt An Bình	5.000.000	5.000	4.000	3.000	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết Khu tái định cư Khu dân cư nông thôn mới (Khu 1- khu 2)	5.000.000	5.000	4.000	3.000	1,00
<b>6</b>	<b>Đường vào đền Đông Cuông</b>					
	Ngã ba cầu 10 đến ranh giới nhà ông Tiến Thơm	825.000	1.500	1.050	750	1,82
	Đoạn tiếp theo đến cổng đền Đông Cuông	1.235.000	2.500	1.750	1.250	2,02
<b>7</b>	<b>Đường Quy Mông - Đông An</b>					
	Đoạn từ giáp ranh giới Tân Hợp đến hết ranh giới nhà ông Lý	250.000	700	490	350	2,80
	Đoạn từ nhà ông Lý đến hết Nhà văn hóa thôn Đức An		1.500	1.050	750	
	Đoạn từ hết Nhà văn hóa thôn Đức An đến hết đường bê tông rẽ vào nghĩa trang cánh đồng thôn Khe Cạn		2.500	1.750	1.250	
	Đoạn tiếp theo đến cầu Ngòi Hút	330.000	1.900	1.330	950	5,76
<b>8</b>	<b>Đường Đông An - Phong Dụ</b>					
	Đoạn từ đất nhà ông Lý Nga đến hết đất nhà ông Minh Hà	250.000	1.000	700	500	4,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Phong Dụ Hạ	140.000	700	490	350	5,00
<b>9</b>	<b>Đường Đông An - Khe Lép (xã Xuân Tầm) (đoạn từ Ngã 3 khe Quyền đến hết ranh giới nhà ông Hà)</b>	120.000	800	560	400	6,67

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
10	Đường liên thôn					
	Đoạn từ cổng nhà ông Hiễn đến Barie dưới	240.000	500	350	250	2,08
	Đoạn từ Trường TH&THCS đến Ngầm Chui (thôn An Bình)	110.000	300	210	150	2,73
	Đoạn từ Ngầm Chui đến hết xóm Cầu Cao (thôn An Bình)	110.000	300	210	150	2,73
	Đoạn từ nhà ông Hà đến nhà ông Luyến (thôn An Bình))	130.000	300	210	150	2,31
	Đoạn từ nhà ông Tấn Hiền đến nhà Văn Hóa Hoa Nam cũ (thôn An Bình)	120.000	300	210	150	2,50
	Đoạn Từ nhà Huyền Đạo (thôn Sài Lương) đến Cổng làng Văn hóa thôn Thác Cái		1.000	700	500	
	Đoạn tiếp theo đến Nhà máy gạch Cường Phát		800	560	400	
	Đoạt ngã 3 Kim Đoạt đến cổng nhà máy gạch Mạnh San		1.000	700	500	
11	Đường liên thôn Tam Quan đi Khe Cạn					
	Đoạn từ Ngã 3 đến hết ranh giới Khu Tái định cư thôn Khe Cạn	150.000	600	420	300	4,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Dồn	130.000	500	350	250	3,85
12	Các đường liên thôn khác còn lại	143.000	400	280	200	3,03

77. Xã Lâm Giang

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đường An Bình - Lâm Giang - Lang Thíp					
	Đoạn từ Khe Xẻ đến đường ngang ga Lâm Giang	120.000	200	140	100	1,67
	Đoạn tiếp theo đến Cầu Cài	350.000	466	326	233	1,33
	Đoạn tiếp theo đến bến đò đền Phúc Linh	300.000	400	280	200	1,33
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Tư Linh	350.000	501	351	251	1,43
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Nghĩa trang thôn Vĩnh Lâm	200.000	260	182	130	1,30
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đi thôn Trục Ngoài	350.000	466	326	233	1,33
	Đoạn tiếp theo đến nhà Văn hóa thôn Bãi Khay	400.000	1.000	700	500	2,50
	Đoạn tiếp theo vào Hồ thôn Ngũ Lâm	550.000	1.500	1.050	750	2,73
	Đoạn tiếp theo đến ngầm Ngòi Khay	400.000	1.000	700	500	2,50
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nghĩa trang thôn Hợp Lâm	250.000	320	224	160	1,28
	Từ đường Ngang đến hết ranh giới khu tái định cư thôn Hợp Lâm	130.000	200	140	100	1,54
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh thôn Khai Đạo	120.000	200	140	100	1,67
	Từ giáp thôn Khai Đạo đến Ngã ba Cầu Tân Lập	200.000	278	195	139	1,39

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến giáp cây xăng Lang Thíp	500.000	1.000	700	500	2,00
	Đoạn tiếp theo đến nương đầu bãi ghi	2.000.000	2.600	1.820	1.300	1,30
	Đoạn tiếp theo đến cống Hồ trung tâm	2.000.000	2.600	1.820	1.300	1,30
	Đoạn tiếp theo đến tràn Ngòi Thíp	800.000	1.050	735	525	1,31
	Đoạn tiếp theo đến km 231 (đường sắt)	110.000	200	140	100	1,82
2	<b>Đường Lâm Giang - Lang Thíp (Từ nghĩa trang Thôn Hợp Lâm đến ngã ba cầu Tân Lập)</b>	110.000	200	140	100	1,82
2	<b>Đường vào ga Lang Khay (Đoạn từ ngã ba ngầm Tràn đến ga Lang Khay và khu chợ)</b>	210.000	270	189	135	1,29
3	<b>Đường liên thôn</b>					
	Đoạn từ nhà ông Phong đến ngã ba trạm điện Nghĩa Phong	110.000	200	140	100	1,82
	Đoạn từ ngã năm bản tin đi thôn Liên Kết đến trường Mầm non thôn Nghĩa Dũng	110.000	200	140	100	1,82
	Đoạn từ nhà bà Thảo thôn Liên Kết đến Tràn Mỏ Đá	110.000	200	140	100	1,82
	Đoạn từ Ngòi Thíp đến ngã ba Mỏ Đá (cả hai bên đường sắt)	165.000	200	140	100	1,21
4	<b>Các đường liên thôn khác còn lại</b>	100.000	200	140	100	2,00



78. Xã Mậu A

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đường Lý Thường Kiệt					
	Đoạn từ cầu A đến đường rẽ vào đường Lý Thường Kiệt	4.000.000	4.000	3.200	2.400	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết cổng trường THCS thị trấn Mậu A	4.300.000	5.500	3.850	2.750	1,28
	Đoạn tiếp theo đến ngõ 182	5.100.000	6.300	4.410	3.150	1,24
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Nghĩa trang Liệt sĩ	6.380.000	6.500	5.104	3.828	1,02
	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Công an	8.800.000	8.800	7.040	5.280	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ UBND xã Mậu A	11.340.000	11.500	9.072	6.804	1,01
	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Bưu Điện	14.000.000	14.700	11.200	8.400	1,05
2	Đường Trần Hưng Đạo					
	Đoạn từ Ngã tư Bưu Điện đến ngõ 22	12.000.000	12.000	9.600	7.200	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngõ 34	12.000.000	12.000	9.600	7.200	1,00
	Đoạn tiếp theo đến cổng nhà ông Tùng	12.000.000	12.000	9.600	7.200	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Dung	5.000.000	5.000	4.000	3.000	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Chi nhánh điện Văn Yên	1.980.000	2.000	1.584	1.188	1,01
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới cửa hàng xăng dầu số 11	1.200.000	1.200	960	720	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Thúc	960.000	960	768	576	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường Ngang	880.000	995	704	528	1,13
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Dũng	770.000	870	616	462	1,13
	Đoạn tiếp theo đến đỉnh dốc Lu giáp đất nghĩa trang Yên Thái cũ	500.000	500	400	300	1,00
3	<b>Đường Lương Thế Vinh (Đoạn từ đường Tuệ Tĩnh đến đường Lý Thượng Kiệt)</b>	3.500.000	4.800	3.360	2.400	1,37
4	<b>Đường Tuệ Tĩnh</b>			-	-	
5	Đoạn từ ngã tư công an đến hết ranh giới nhà bà Phượng	13.750.000	13.750	11.000	8.250	1,00
	Đoạn tiếp theo đến Trung tâm dịch vụ nông nghiệp Văn Yên	12.650.000	12.650	10.120	7.590	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Công ty Việt Trinh	13.200.000	13.200	10.560	7.920	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi Lô Đá	12.650.000	12.650	10.120	7.590	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến ngã 5 cầu Mậu A	12.100.000	12.100	9.680	7.260	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngõ 228	8.500.000	8.500	6.800	5.100	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Trung tâm y tế Khu vực Văn Yên	3.500.000	4.800	3.360	2.400	1,37
	Đoạn tiếp theo đến Bến phà cũ	1.500.000	1.500	1.200	900	1,00
<b>6</b>	<b>Đường Hoàng Hoa Thám</b>					
	Đoạn từ bến xe khách đến hết ranh giới nhà ông Cẩm	1.210.000	1.300	968	726	1,07
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ nhà thờ	720.000	720	576	432	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường Lý Thường Kiệt	2.200.000	2.200	1.760	1.320	1,00
<b>7</b>	<b>Đường Xưởng cơ khí đường sắt đi đường Thanh Niên (Đoạn từ đường Lý Tự Trọng đến đường Thanh Niên )</b>	850.000	850	680	510	1,00
<b>8</b>	<b>Đường Lý Tự Trọng</b>					
	Đoạn từ Ngã tư Công an đến ngã tư đường sắt	17.400.000	17.400	13.920	10.440	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Doanh	7.150.000	7.200	5.720	4.290	1,01
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới nhà ông Thìn	10.000.000	10.000	8.000	6.000	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Bằng	3.500.000	3.500	2.800	2.100	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường Hà Chương	2.750.000	2.750	2.200	1.650	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Quang	5.000.000	5.600	4.000	3.000	1,12
	Đoạn tiếp theo đến giáp thôn Đoàn Kết 1	935.000	950	748	561	1,02
<b>9</b>	<b>Đường Ngô Gia Tự (Đoạn từ Công ty Việt Trinh đi Thi hành án)</b>	4.400.000	4.400	3.520	2.640	1,00
<b>10</b>	<b>Đường Trần Quốc Toản</b>					
	Đoạn từ ga Mậu A đến giáp ranh giới nhà ông Phúc	4.400.000	4.400	3.520	2.640	1,00
	Đoạn ngã tư Bưu Điện đến cổng nhà bà Minh	6.050.000	6.050	4.840	3.630	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường rẽ Võ Thị Sáu	4.950.000	4.950	3.960	2.970	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi Trường Nội trú	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đường Nguyễn Du	2.500.000	2.600	2.000	1.500	1,04
	Đoạn tiếp theo đến đường Hồng Hà	5.500.000	5.800	4.400	3.300	1,05
<b>11</b>	<b>Đường Võ Thị Sáu</b>					
	Đoạn từ ngã ba đường Trần Quốc Toản đến giáp ranh giới nhà ông Minh	2.860.000	2.860	2.288	1.716	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ cổng Trường Võ Thị Sáu	1.600.000	1.600	1.280	960	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Trinh	1.320.000	1.320	1.056	792	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường Hồng Hà	2.000.000	3.000	2.100	1.500	1,50
<b>12</b>	<b>Đường Thanh Niên</b>					
	Đoạn từ đường Lý Tự Trọng đến đường rẽ Sân vận động	6.600.000	7.900	5.530	3.960	1,20
	Đoạn tiếp theo đến ngã tư đường Trần Quốc Toản	6.000.000	6.000	4.800	3.600	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã tư đường trục T3	6.000.000	6.000	4.800	3.600	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường Trần Huy Liệu	5.000.000	5.000	4.000	3.000	1,00
<b>13</b>	<b>Đường trong khu đô thị mới thôn Quyết Thắng (Đường Thanh Niên giai đoạn 2)</b>					
	Đường trục T1 (Đoạn từ Đường Trần Quốc Toản đến ngã tư đường trục T3)	5.000.000	5.000	4.000	3.000	1,00
	Đường trục T1 (Đoạn từ ngã tư đường trục T3 đến đường Trần Huy Liệu)	4.000.000	4.000	3.200	2.400	1,00
<b>14</b>	<b>Đường Gốc Sỏi</b>					
	Đoạn từ H44 đến đường rẽ nhà máy nước	400.000	450	320	240	1,13

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới đất bà Tơ	550.000	660	528	396	1,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới nhà ông Bản	1.500.000	1.500	1.200	900	1,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới nhà bà Hiền (Ngã tư đường sắt)	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
<b>15</b>	<b>Đường Ga Nhâm</b>					
	Đoạn từ Ngã tư đường sắt đến giáp ranh giới ga Mậu A	2.000.000	2.250	1.600	1.200	1,13
	Đoạn tiếp theo đến cổng Lương thực cũ	1.500.000	1.500	1.200	900	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường sắt rẽ thôn Quyết Tiến	1.200.000	1.200	960	720	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Lâm trường	1.600.000	1.600	1.280	960	1,00
<b>16</b>	<b>Đường Lê Hồng Phong</b>					
	Đoạn từ khi bạc đến hết cổng Thi hành án	5.500.000	5.500	4.400	3.300	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường Hồng Hà	3.850.000	3.850	3.080	2.310	1,00
<b>17</b>	<b>Đường Chu Văn An</b>					
	Đoạn từ ngã tư Quảng trường đến trường Chu Văn An	7.700.000	7.700	6.160	4.620	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường Thanh Niên	6.000.000	6.000	4.800	3.600	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
18	Đường trong khu đô thị mới khu vực trường THPT Chu Văn An					
	Đường trục T1, T2, T3, T4	6.000.000	6.000	4.800	3.600	1,00
19	Đường Trần Phú					
	Đoạn từ ngã tư Thư viện đến hết ranh giới UBND xã Mậu A	3.900.000	3.900	3.120	2.340	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường ngõ 69	2.500.000	3.500	2.450	1.750	1,40
	Đoạn tiếp theo đến đường Hồng Hà	5.600.000	6.944	4.861	3.472	1,24
20	Đường Hồng Hà					
	Đoạn từ ngã ba đường Lý Thường Kiệt đến hết ranh giới nhà ông Thông	4.500.000	5.000	3.600	2.700	1,11
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới nhà ông Ngọc	5.500.000	5.665	4.400	3.300	1,03
	Đoạn tiếp theo đến Ngã tư Trại Cá (rẽ đường Lê Hồng Phong)	7.200.000	7.200	5.760	4.320	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã tư rẽ vào đường Trần Quốc Toàn	14.500.000	15.660	11.600	8.700	1,08
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Khánh	10.000.000	10.000	8.000	6.000	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến Xưởng Chè	12.500.000	12.750	10.000	7.500	1,02
	Đoạn tiếp theo đến đường Yên Bái - Khe Sang	3.500.000	5.500	3.850	2.750	1,57
21	<b>Đường Triệu Tài Lộc (Đoạn từ nhà ông Ký đến đường Kim Đồng)</b>	1.500.000	2.000	1.400	1.000	1,33
22	<b>Đường Nguyễn Du</b>					
	Đoạn từ nhà ông Giang đến hết ranh giới nhà ông Hiu	715.000	2.000	1.400	1.000	2,80
23	<b>Đường Làng Minh đến Ga Mậu A (Đoạn từ ông Thủy đến ga Mậu A)</b>	550.000	556	440	330	1,01
24	<b>Đường Quyết Tiến</b>					
	Đoạn từ đường sắt Lâm trường đến hết ranh giới nhà ông Bút	495.000	500	396	297	1,01
	Đoạn tiếp theo đến giáp đường Hà Chương	440.000	444	352	264	1,01
25	<b>Đường Bùi Thị Xuân (Đoạn từ nhà ông Toàn đến ranh giới nhà ông Thiện)</b>	480.000	1.000	700	500	2,08
26	<b>Đường Kim Đồng</b>					
	Đoạn từ Ngã 4 Lâm trường đến ranh giới nhà ông Thử	1.760.000	1.760	1.408	1.056	1,00



STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến đường Triệu Tài Lộc	1.000.000	1.600	1.120	800	1,60
	Đoạn tiếp theo đến đường Hồng Hà	2.500.000	2.500	2.000	1.500	1,00
<b>27</b>	<b>Đường Trần Huy Liệu</b>					
	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến ranh giới nhà ông Túy	1.560.000	1.607	1.248	936	1,03
	Đoạn tiếp theo đến đường Ga Nhâm	600.000	600	480	360	1,00
<b>28</b>	<b>Đường nội bộ khu đấu giá thôn Văn Yên</b>					
	Đoạn từ đường Ngô Gia Tự đến đường rẽ ra Trạm Khuyến nông	2.200.000	2.200	1.760	1.320	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới nhà ông Soạn	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
	Các đường ngang còn lại trong khu	1.600.000	1.648	1.280	960	1,03
<b>29</b>	<b>Đường Lê Hồng Phong đi đường Trần Phú (đường tổ 5 đi tới 6 khu phố 2 cũ)</b>					
	Đoạn từ đường Lê Hồng Phong đến hết ranh giới nhà bà Miện	1.265.000	1.265	1.012	759	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường Trần Phú	1.140.000	1.243	912	684	1,09
	Đoạn tiếp theo đến đường Nguyễn Khuyến	825.000	899	660	495	1,09

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
30	Đường nội bộ trong khu đô thị mới thôn Gốc Đa (Tổ dân phố 7 cũ)		5.000	3.500	2.500	
31	Đường thôn Đồng Bưởi					
	Đoạn từ đường Lý Tự Trọng đến ranh giới nhà ông Đán	400.000	400	320	240	1,00
32	Đường Hà Chương					
	Đoạn từ đường Lý Tự Trọng đến hết ranh giới đất ông Thăng	2.000.000	2.240	1.600	1.200	1,12
	Đoạn tiếp theo đến đường bê tông rẽ đi Lâm Trường	900.000	900	720	540	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Chiêm	1.100.000	1.300	910	660	1,18
	Đoạn tiếp theo đến đường Trần Hưng Đạo	400.000	500	396	297	1,01
33	Đường Phấn Trì					
	Đoạn từ đường ngang đến đường Hà Chương	350.000	354	280	210	1,01
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Khánh	300.000	303	240	180	1,01
34	Đường Yên Bái - Khe Sang					
	Đoạn từ giáp ranh giới xã Trấn Yên đến hết ranh giới nhà ông Hùng Thuận	150.000	200	140	100	1,33

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến Cầu Tây	400.000	500	350	250	1,25
	Đoạn tiếp theo đến dốc Lu	250.000	350	245	175	1,40
	Đoạn từ Cầu A đến nhà ông Dân	1.200.000	1.200	960	720	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới ông Trường	880.000	1.000	704	528	1,14
<b>35</b>	<b>Đường Yên Thái - Ngòi A- Mậu Đông (tỉnh lộ 165)</b>					
	Đoạn ngã ba đường Yên Bái - Khe Sang đến dốc Lu	330.000	550	385	275	1,27
	Đoạn từ Khe Vầu đến đến Quạch	250.000	400	280	200	1,00
	Đoạn từ giáp ranh giới thôn Ngọn Ngòi đến giáp ranh giới xã Đông Công	190.000	200	152	114	1,00
<b>36</b>	<b>Đường Mậu A - Tân Nguyên</b>					
	Đoạn giáp đất Mậu A đến hết đất nhà ông Lý Văn Minh	400.000	400	320	240	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đèo Tân Nguyên		250	175	125	
<b>37</b>	<b>Đường vào đền Trạng (đường Yên Bái- Khe Sang cũ)</b>	220.000	350	245	175	1,59
<b>38</b>	<b>Đường An Thịnh - Đại Sơn</b>					

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn đường rẽ Quy Mông - Đông An đến đầu đường rẽ mới khu công ty Quế Lâm	7.000.000	7.000	5.600	4.200	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ Nghĩa trang Đồng Vật	1.800.000	1.800	1.440	1.080	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Trung Duy	3.500.000	4.200	2.940	2.100	1,20
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ giáp trường Cấp 2	2.400.000	2.400	1.920	1.440	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi thôn Làng Lớn	5.000.000	5.000	4.000	3.000	1,00
	Đoạn tiếp theo đến Cầu Đen	8.000.000	8.500	6.400	4.800	1,06
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới thôn Yên Thịnh	3.500.000	4.165	2.916	2.100	1,19
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi xã Xuân Ái	8.000.000	8.320	6.400	4.800	1,04
	Đoạn tiếp theo đến hết nhà ông Đạt Hoa	3.000.000	3.090	2.400	1.800	1,03
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ nhà văn hóa thôn Khe Cỏ	1.000.000	1.150	805	600	1,15
	Đoạn tiếp theo đến hết thôn Khe Cỏ (ngã 3 đi Góc Nụ)	660.000	750	528	396	1,14
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Tân Hợp	385.000	400	308	231	1,04
39	Đường Quy Mông - Đông An					

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ giáp xã Xuân Ái đến đường rẽ khu tái định cư thôn Đại An	900.000	900	720	540	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Mậu A	2.800.000	8.000	6.400	4.800	2,86
	Đoạn tiếp theo đến cầu Ngòi Bực	2.280.000	2.300	1.824	1.368	1,01
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Nhài	1.040.000	1.200	840	624	1,15
	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Tân Hợp	360.000	400	288	216	1,11
40	Đường Khu tái định cư thôn Đại An	1.500.000	1.600	1.200	900	1,07
41	Đường vào Khu tái định cư thôn Cống Trào (Đoạn đường từ giáp cây xăng đến hết Khu tái định cư thôn Cống Trào)	1.500.000	1.600	1.200	900	1,07
42	Đường Khu tái định cư thôn An Hòa (Đoạn từ nhà văn hóa Khu tái định cư thôn An Hòa đến giáp đất nhà Nguyễn Hoan)	500.000	550	400	300	1,10
43	Đường trong khu dân cư mới phía Tây cầu Mậu A					
	Đoạn đường từ nhà hàng Hoa Quế đi nhà hàng Sông Thao đến giáp đường tỉnh 166 khu dân cư mới phía tây cầu Mậu A	8.000.000	8.500	6.400	4.800	1,06
	Đoạn đường trục còn lại khu dân cư mới phía tây cầu Mậu A	7.000.000	7.500	5.600	4.200	1,07
44	Đường trong khu dân cư mới thôn Đại An (Sau chùa Đại An)	8.000.000	8.500	6.400	4.800	1,06

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
45	Đường khu dân cư thôn Đại An (Cạnh đền) Đoạn từ giáp đất ông Hiệp đến hết đất khu dân cư mới thôn Đại An	5.000.000	5.000	4.000	3.000	1,00
46	Đường từ sân bóng Cổng Trào đến bến phà cũ	300.000	300	240	180	1,00
47	Đường từ đất nhà ông Ba đến ngã 3 (ra nhà Trí Huyền - Thôn Tân Thịnh)	300.000	300	240	180	1,00
48	Đường từ ngã ba (nhà ông Hùng điện) thôn Tân Thịnh đi ngã ba thôn Làng Lớn đến hết đất nhà ông Sơn Phương	300.000	300	240	180	1,00
49	Đường thôn Yên Thịnh từ giáp đất ông Sơn Hợp đến giáp đường đi xã Xuân Ái	170.000	200	140	102	1,18
50	Đường thôn Yên Thịnh từ giáp đất bà Vui đến hết đất trang trại Khôi Hằng	200.000	200	160	120	1,00
51	Đường từ Cổng Trào xóm khe Chinh đến đường rẽ lên đập Khe Chinh	400.000	400	320	240	1,00
52	Đường liên xã (An Thịnh - Yên Phú)					
	Đoạn ngã ba chợ An Thịnh đến hết ranh giới trạm Y tế xã (An Thịnh cũ)	1.920.000	1.950	1.536	1.152	1,02
	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Xuân Ái	360.000	360	288	216	1,00
53	Các đường liên thôn					

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đường thôn Gốc Nhội (đoạn từ nhà ông Tư đến nhà ông Luận)	110.000	200	140	100	1,82
	Đường thôn Phố Nhoi (đoạn từ nhà ông Tới đến hết ranh giới nhà ông Phúc)	110.000	200	140	100	1,82
	Đường thôn 3 (đoạn từ nhà ông Bình đến hết ranh giới nhà bà Sinh)	120.000	200	140	100	1,67
	Đường thôn Khe Bốn (đoạn từ nhà ông Thúy đến hết ranh giới nhà ông Nường)	120.000	200	140	100	1,67
55	Các đường liên thôn khác còn lại	160.000	200	160	120	1,25
56	Tái định cư thôn An Hoà					
	Đoạn từ nhà văn hóa Khu tái định cư thôn An Hòa đến giáp đất nhà Nguyên Hoan		500	350	250	

79. Xã Mỏ Vàng

STT	Tên đường, đoạn đường, khu vực	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đường Tân Hợp - Mỏ Vàng					
	Đoạn từ giáp xã Đại Sơn đến cầu bê tông Ngòi Thíp	250.000	250	200	150	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết Khe Cóc	400.000	400	320	240	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Tun	250.000	250	200	150	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Quý	370.000	370	296	222	1,00
	Đoạn tiếp theo đến công điều áp Khe Đâm	220.000	220	176	132	1,00
2	Đường thôn Giàn Dầu	300.000	300	240	180	1,00
3	Đoạn từ giáp ranh xã Sơn Lương đến hết ranh giới đất ông Quyết	700.000	700	560	420	1,00
4	Đoạn tiếp theo từ nhà ông Quyết đến gốc Khe Mạ	1.600.000	1.600	1.280	960	1,00
5	Đoạn từ nhà ông Quyết đến nhà ông Minh	700.000	700	560	420	1,00
6	Đoạn tiếp theo từ gốc Khe Mạ đi đến hết ranh giới đất ông Sơ	2.200.000	2.200	1.760	1.320	1,00
7	Đoạn tiếp theo từ hết ranh giới đất nhà ông Nam đi đến ngã ba Sài Lương	1.050.000	1.050	840	630	1,00
8	Đoạn từ gốc khe Mạ đến trường tiểu học An Lương	1.400.000	1.400	1.120	840	1,00
9	Đoạn từ nhà ông Các đến giáp ranh giới thôn Khe Đâm	700.000	700	560	420	1,00
10	Đường nội bộ (khu đất đấu giá tại thôn An Lương)	1.700.000	1.700	1.360	1.020	1,00
11	Các đường liên thôn khác còn lại	200.000	200	160	120	1,00



80. Xã Phong Dụ Hạ

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đường Đông An - Phong Dụ					
	Đoạn từ xã Đông Công đến hết ranh giới nhà Ông Phong	120.000	700	490	350	5,83
	Đoạn tiếp theo đến Khe Min	140.000	1.200	840	600	8,57
	Đoạn tiếp theo đến điểm sạt Trạm Kiểm lâm (cũ)	110.000	700	490	350	6,36
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba Xuân Tầm	150.000	1.200	840	600	8,00
	Đoạn giáp ngã ba Xuân Tầm (Khe Quặng) đến Khe Màng	250.000	1.800	1.260	900	7,20
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Tiệp	800.000	3.500	2.450	1.750	4,38
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất ông Lãm	1.800.000	4.500	3.150	2.250	2,50
	Đoạn tiếp theo đến Khe Cưởm	650.000	3.500	2.450	1.750	5,38
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới nhà ông Chuyển	170.000	1.500	1.050	750	8,82
	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Phong Dụ Thượng (khe nhà ông Nhượng)	250.000	1.800	1.260	900	7,20
2	Đường từ UBND xã Phong Dụ Hạ đi Cầu treo	1.600.000	4.500	3.150	2.250	2,81

80. Xã Phong Dụ Hạ

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đường Thanh Niên (Thôn Lắc Mường)	300.000	1.200	840	600	4,00
3	Đường thôn 2 (từ ranh giới nhà ông Chanh đến trạm tiếp sóng)	180.000	1.000	700	500	5,56
4	Đường liên xã					
	Đoạn từ ngã ba Xuân Tầm lên đỉnh dốc Xuân Tầm (khu đất ông Thịnh)	180.000	220	154	110	1,22
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới trạm Y tế xã Xuân Tầm	170.000	250	175	125	1,47
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Chiêu thôn Khe Chung	140.000	170	119	85	1,21
5	Các đường liên thôn khác còn lại	130.000	130	104	78	1,00

81. Xã Phong Dụ Thượng

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m2)	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đường Đông An - Gia Hội					
	Đoạn giáp xã Phong Dụ Hạ đến Khe Kê (To)		200	140	100	
	Đoạn từ Khe Kê (To) đến Khe Tắm (To)	840.000	1.075	753	538	1,28
	Đoạn từ nhà ông Ngô Xuân Mãng đến nhà ông Nông Văn Quỳnh (đoạn mở mới)	840.000	1.075	753	538	1,28
	Đoạn từ Khe Tắm (to) đến nhà ông Nông Văn Ảnh thôn Cao Sơn	140.000	200	140	100	1,43
	Đoạn tiếp theo đến nhà bà Ngô Thị Hóa	420.000	420	336	252	1,00
	Đoạn tiếp theo đến Nhà điều hành thủy điện Ngòi Hút 1		320	224	160	
	Đoạn tiếp theo đến xã Gia Hội		200	140	100	
2	Đường Mường La - Sơn La					
	Đoạn từ Ngã 3 cầu Cao Sơn đến nhà ông Biền	430.000	430	344	258	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 nhà Văn Pú Khe Mạng	600.000	600	480	360	1,00
3	Các đường liên thôn khác còn lại	132.000	200	140	100	1,52

82. Xã Tân Hợp

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đường Đại Sơn - Nhà Hẩu					
	Từ trường Mầm non đại sơn đến hết đất nhà ông Minh	230.000	400	280	200	1,74
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba rẽ thôn Làng Bang	230.000	300	210	150	1,30
	Đoạn tiếp theo đến đỉnh dốc Ba Khuy (giáp đất ông Trung Duy)	230.000	237	184	138	1,03
	Tiếp theo đến hết đất nhà ông Diêu	234.000	250	187	140	1,07
	Tiếp theo đến cầu suối Khe Cạn	234.000	350	245	175	1,50
	Tiếp theo đến hết đất trường mầm non Nhà Hẩu	234.000	500	350	250	2,14
	Đoạn từ hết đất trường mầm non Nhà Hẩu đến hết đất nhà ông Sinh	234.000	300	210	150	1,28
	Tiếp theo đến hết đất nhà ông Giảng	234.000	250	187	140	1,07
2	Đường Quy Mông - Đông An					
	Đoạn giáp đất xã Mậu A đến hết đất cây xăng	290.000	450	315	225	1,55
	Đoạn tiếp theo đến giáp đường vào khu tái định cư	530.000	1.000	700	500	1,89
	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Ngòi Thắt (cũ)	1.500.000	2.000	1.400	1.000	1,33
	Đoạn từ đường rẽ đi thôn Hạnh Phúc đến cổng trui Cao Tốc	540.000	1.500	1.050	750	2,78
	Đoạn tiếp theo đến cầu Cầu		700	490	350	

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến ngằn tràn Làng Còng	264.000	800	560	400	3,03
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Đông Cuông	290.000	450	315	225	1,55
3	Đường Tân Hợp - An Thịnh (Từ Công Chui Cao tốc đến giáp đất xã Mậu A)	154.000	300	210	150	1,95
4	Đường Đông Xuân - Hạnh Phúc (Đoạn từ Cầu treo đến hết thôn Hạnh Phúc )					
	Đoạn từ đầu cầu Ngòi Thắt cũ đến Cổng chào thôn Làng Câu	140.000	400	280	200	2,86
	Đoạn tiếp theo đến cổng chào thôn Hạnh Phúc	140.000	300	210	150	2,14
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường rẽ Làng Mít	140.000	350	245	175	2,50
	Đoạn tiếp theo đến hết thôn Hạnh Phúc	140.000	300	210	150	2,14
	Đoạn từ ngã ba đường rẽ Làng Mít đến đường rẽ đi Gió Bầu	140.000	200	140	100	1,43
5	Đường Câu Đạo (đoạn từ Góc khế đến hết làng Câu Đạo)	130.000	200	140	100	1,54
6	Đường Khe Hoả (Đoạn từ đầu cầu Ngòi Thắt cũ đi bến đò)	140.000	300	210	150	2,14
7	Đường Ghềnh Gai (đoạn từ Cầu Máng đến đền Đức Ông)	130.000	250	175	125	1,92
8	Đường đi thôn Ghềnh Gai (Đoạn từ đầu cầu Còng đến hết thôn Ghềnh Ngai)	150.000	250	175	125	1,67
9	Đường vào khu Tái định cư (Đoạn từ giáp đường Quy Mông - Đông An đến Nhà văn hoá thôn Góc Gạo)	210.000	500	350	250	2,38

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
10	Đường chợ Tân hợp (Đoạn từ nhà ông Khỏe đến hết đất Giáo sư Tân Hợp)		400	280	200	1,00
11	Đường Đại Sơn - Mỏ Vàng					
	Đoạn giáp ranh giới Mậu A đến cổng mã Làng	180.000	500	350	250	2,78
	Đoạn tiếp theo đến đập Đầu mối Thôn Đại Sơn	360.000	1.000	700	500	2,78
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà Sơn Lan thôn Đại Sơn	310.000	650	455	325	2,10
	Đoạn tiếp theo đến hết đất trạm y tế	330.000	1.000	700	500	3,03
	Đoạn tiếp theo đến hết đất ông Tiến	330.000	700	490	350	2,12
	Đoạn tiếp theo đến hết đất bà lan thôn Đoàn Kết	260.000	500	350	250	1,92
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Vên	260.000	400	280	200	1,54
	Đoạn tiếp theo đến đất nhà ông Hải	260.000	300	210	156	1,15
	Đoạn tiếp theo đến giáp đất xã Mỏ Vàng	260.000	350	245	175	1,35
12	Các đường liên thôn khác còn lại	130.000	150	105	78	1,15
13	Khu tái định cư Khe Dẹt 2					
	Đoạn từ giáp đường Quy Mông - Đông An đến đất nhà ông Chính		500	350	250	

83. Xã Xuân Ái

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đường Quy Mông - Đông An					
	Đoạn từ xã Quy Mông đến cầu Ngòi Viễn	400.000	500	350	250	1,25
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Lành	700.000	700	560	420	1,40
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ khu tái định cư	1.000.000	1.500	1.050	750	1,50
	Đoạn tiếp theo đến hết ngã tư cổng UBND xã	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Thủy		1.500	1.050	750	
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Thức Yển	800.000	1.000	700	500	1,25
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hà	600.000	600	528	396	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hán	1.100.000	1.100			1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Tin (Tiếp giáp Tái định cư dự án Hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Yên Hợp)	2.400.000	2.400	1.920	1.440	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Như	1.222.000	1.500	1.050	750	1,23
	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Mậu A	1.000.000	1.000	800	600	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
2	Đường liên xã( Xuân Ái - Kiên Thành - Viễn Sơn cũ)					
	Đoạn từ Nhà văn hoá thôn Vật Dùng đến thôn Tháp Con	150.000	300	210	150	2,00
3	Đường liên xã ( Xuân Ái - Viễn Sơn - Yên Phú - Yên Hợp cũ)			-	-	
	Từ trạm Y tế đến hết ranh trường tiểu học Xuân Ái	400.000	600	420	300	3,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã tư UBND xã	1.500.000	1.860	1.302	930	1,24
	Đoạn tiếp theo đến hết nhà Đội thuế số 2	1.200.000	1.212	960	720	1,01
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hương Minh	700.000	700	560	420	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hùng Hợp	450.000	450	360	270	1,00
	Đoạn tiếp theo đến trường Mầm non xã Viễn Sơn	350.000	400	280	210	1,14
	Đoạn tiếp theo đến Nhà máy quế	400.000	400	320	240	1,00
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Chiến, Bính	250.000	250	200	150	1,00
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Thuận	500.000	500	400	300	1,00
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Bình	1.600.000	1.600	1.280	960	1,00



STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến nhà bà Huyền	600.000	600	480	360	1,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới đất ông Nghiêm	180.000	350	245	175	1,94
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba UBND xã Yên Hợp cũ	504.000	550	403	302	-
4	<b>Đường Nghĩa Lạc - Quyết Tiến</b> (đoạn từ ranh giới nhà bà Thê đến ngã 3 nhà ông Dương)	170.000	400	280	200	2,35
5	<b>Đường liên xã (An Thịnh đi Đại Phác cũ)</b>					
	Đoạn từ cổng nhà ông Nội đến ngã 3 (Sân vận động)	1.650.000	2.000	1.400	1.000	1,21
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà văn hóa thôn Đại Thắng	1.040.000	1.050	832	624	1,01
	Đoạn tiếp theo hết ranh giới nhà ông Sinh	650.000	650	520	390	1,00
6	<b>Đường liên xã ( Yên Hợp - Yên Phú cũ)</b>					
	Đoạn từ Ngã 3 thôn Yên Thành đến đỉnh Dốc đen	400.000	400	320	240	1,00
7	<b>Đường liên thôn</b>					
	Đoạn từ ngã 3 (trường TH & THCS) đến Đập số 2 (Đầm Bèo Con)	170.000	400	280	200	2,35

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ ranh giới đất bà Thêm đến Cổng nhà văn hóa thôn Cá Nội	170.000	400	280	200	2,35
<b>8</b>	<b>Các đường liên thôn</b>					
	Từ nhà ông Thụ thôn Tân Thành đi nhà ông Sự thôn Tân Thành đi nhà ông Bằng thôn Tân An	260.000	300	210	156	1,15
	Từ Nhà văn hoá thôn Tân Thành đi nhà ông Yên thôn Tân An đi nhà bà Kiệm thôn Tân An	300.000	350	245	180	1,17
	Từ nhà ông Lộc đến Đình đền Đại Phác	240.000	300	210	150	1,25
	Từ nhà ông Tứ thôn Tân Thành đến Nhà văn hoá Tân Thành đến nhà ông Diễn đến nhà ông Kỳ thôn Tân An	195.000	250	175	125	1,28
	Từ nhà ông Tâm thôn Tân An đi ông Lương thôn Phúc Thành	180.000	250	175	125	1,39
<b>9</b>	<b>Các đường liên thôn</b>					
	Đoạn từ giáp ranh giới đất ông Định đến đường tránh Mỏ đất hiếm thôn Yên Sơn	190.000	220	154	114	1,16
	Đoạn từ nhà Sơn Huyền đến nhà ông Thăng thôn Phú Sơn	120.000	200	140	100	1,67
	Đường tránh Mỏ đất hiếm	160.000	200	140	100	1,25

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
8	Các đường liên thôn khác còn lại	180.000	200	144	108	1,11
9	Các Khu Tái Định Cư Thuộc Dự Án Đường Sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng					
9.1	Đường Tái định cư thôn Ngòi Viễn					
	Đoạn từ đường Quy Mông - Đông An đến nhà ông Cương		1.000	700	500	
	Đường nội bộ trong Khu tái định cư		800	560	400	
9.2	Đường Tái định cư thôn Nghĩa Lạc		400	280	200	
9.3	Đường Tái định cư thôn Quyết Hùng		400	280	200	
9.4	Đường Tái định cư thôn Yên Hòa		500	350	250	
9.5	Đường Tái định cư thôn Thống Nhất		400	280	200	
9.6	Đường Tái định cư dự án Hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Yên Hợp					
	Đường nội bộ trong khu Tái định cư tuyến T3		1.800	1.260	900	
	Đường nội bộ trong khu Tái định cư tuyến T2, T4		1.400	980	700	

**84. Xã Bảo Ái**

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Quốc lộ 70					
	Từ giáp ranh xã Yên Bình đến cổng qua đường (đối diện nhà ông Lương Ngọc Hải)	936.000	3.000	2.100	1.500	3,21
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường Cẩm Ân đi Tân Đồng	1.404.000	4.000	2.800	2.000	2,85
	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (đối diện nhà ông Ngọ)	4.000.000	8.000	5.600	4.000	2,00
	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (đối diện nhà bà Nguyễn Thị Cúc)	3.000.000	6.000	4.200	3.000	2,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới đất nhà nghỉ Trung Kiên	1.000.000	3.000	2.100	1.500	3,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông La Ngọc Kim	600.000	2.000	1.400	1.000	3,33
	Đoạn tiếp theo đến mốc Km 22	1.200.000	4.000	2.800	2.000	3,33
	Đoạn tiếp theo đến cầu ngòi Lự	2.200.000	7.000	4.900	3.500	3,18
	Đoạn tiếp theo đến cầu Km26	1.200.000	2.400	1.680	1.200	2,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến mốc Km 26	1.440.000	3.000	2.100	1.500	2,08
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi thôn Đất Lụa (nhà ông Yên)	720.000	1.500	1.050	750	2,08
	Đoạn tiếp theo đến cổng rẽ vào Nhà máy chè Văn Hưng	960.000	2.000	1.400	1.000	2,08
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào thôn Vĩnh An	600.000	1.200	840	600	2,00
	Từ Đoạn từ điện máy Lý Lành đến cổng qua đường (nhà ông Long)	576.000	1.000	700	500	1,74
	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường cổng trường THCS Tân Nguyên	2.200.000	3.000	2.100	1.500	1,36
	Đoạn tiếp theo đến Cầu Km32	2.530.000	4.000	2.800	2.000	1,58
	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường giáp ao nhà ông Hoàng Ngọc Độ	960.000	1.600	1.120	800	1,67
	Đoạn tiếp theo đến mốc Km34	1.500.000	2.200	1.540	1.100	1,47
	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (nhà bà Trình)	800.000	1.200	840	600	1,50
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Bảo Ái	360.000	800	560	400	2,22

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
<b>2</b>	<b>Đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn</b>					
	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến cổng qua đường (giáp nhà bà Nông Thị Ngọc)	1.560.000	4.000	2.800	2.000	2,56
	Đoạn tiếp theo đến cổng Trường Mầm non Cẩm Ân	1.000.000	2.500	1.750	1.250	2,50
	Đoạn tiếp theo đến Cầu Ngâm	860.000	2.000	1.400	1.000	2,33
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Bảo Ái (giáp địa giới xã Yên Bình)	500.000	1.000	700	500	2,00
	Đoạn Từ giáp xã Yên Bình đến cổng qua đường (gần nhà ông Trường Thao)	390.000	1.200	840	600	3,08
	Đoạn tiếp theo đến hết đập nước Voi Sơ	880.000	2.000	1.400	1.000	2,27
	Đoạn tiếp theo đến hết đường nhựa vào mỏ đá	560.000	1.500	1.050	336	2,68
<b>3</b>	<b>Đường liên xã Cẩm Ân - xã Tân Đồng (huyện Trấn Yên)</b>					
	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến cổng qua đường (nhà ông Bút)	470.000	1.800	1.260	900	3,83
	Đoạn tiếp theo đến Cầu nước sạch	240.000	1.400	980	700	5,83
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Bảo Ái	270.000	800	560	400	2,96

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
4	Đường bê tông vào UBND xã Bảo Ái từ sau vị trí 1 đường Cẩm Ân - Mông Sơn	880.000	2.000	1.400	1.000	2,27
5	Đường thị tứ Cẩm Ân					
	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến hết khu đất tái định cư đường thị tứ Cẩm Ân	2.400.000	4.800	3.360	2.400	2,00
	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn	1.800.000	3.000	2.100	1.500	1,67
6	Đường vào Chợ mới (Từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 qua chợ mới đến hết đường)	1.000.000	4.000	2.800	2.000	4,00
7	Đường thôn Tân Tiến (Đoạn từ sau vị trí 1 đường Cẩm Ân - Tân Đồng đến đập Tân Yên)	1.000.000	1.000	800	600	1,00
8	Từ sau vị trí 1 đường Quốc lộ 70 đến sau vị trí 1 đường Cẩm Ân - Tân Đồng (từ nhà ông Oanh Đoan qua hội trường thôn Tân Tiến đến ngã 3 nhà ông Chủ)	1.000.000	1.000	800	600	1,00
9	Đường thôn Tân Lương					
	Đoạn từ sau vị trí 1 đường thị tứ đến hết đất nhà ông Hà Văn Ái)	360.000	500	350	250	1,39
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba giáp nhà ông Cao	200.000	350	245	175	1,75

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
<b>10</b>	<b>Đường thôn Ngòi Khang đi thôn Ngòi Ngù</b>					
	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến hết hội trường thôn Ngòi Khang	360.000	1.500	1.050	750	4,17
	Đoạn tiếp theo đến cầu Ngòi Khang	200.000	600	420	300	3,00
	Đoạn tiếp theo đến trạm biến áp	160.000	300	210	150	1,88
<b>11</b>	<b>Đường thôn Ngòi Khang đi thôn Ngòi Chán</b>					
	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến cổng trường THCS xã Bảo Ái	345.000	1.500	1.050	750	4,35
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Nam (trường thôn)	240.000	500	350	250	2,08
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba rẽ đi thôn An Bình	190.000	300	210	150	1,58
<b>12</b>	<b>Đường từ Quốc lộ 70 đi thôn Đoàn Kết</b>					
	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến hết đất nhà ông Cường	220.000	350	245	175	1,59
	Đoạn tiếp theo đến hết hội trường thôn	190.000	250	175	125	1,32



STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
<b>13</b>	<b>Tuyến Mậu A - Tân Nguyên</b>					
	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến đường rẽ vào nghĩa trang thôn Tân Phong	300.000	1.200	840	600	4,00
	Đoạn tiếp theo đến cầu Lý Trình II	200.000	800	560	400	4,00
	Đoạn tiếp theo đến hết địa phận xã Bảo Ái	180.000	500	350	250	2,78
<b>14</b>	<b>Đường vào thôn Đèo Thao</b>					
	Đoạn từ cầu đến cổng trường Tiểu học	264.000	600	420	300	2,27
	Đoạn tiếp theo đến cầu Đèo Thao	160.000	350	245	175	2,19
<b>15</b>	<b>Đường vào thôn Đông Ké (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến Hội trường thôn)</b>	160.000	300	210	150	1,88
<b>16</b>	<b>Đường vào thôn Khe Cọ (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến cổng qua đường (nhà ông Hùng))</b>	160.000	300	210	150	1,88
<b>16</b>	<b>Từ giáp xã Tân Hương đến cổng qua đường (gần nhà ông Trường Thao)</b>	390.000	488	342	244	-

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
17	Đoạn tiếp theo đến hết đập nước Voi Sơ	880.000	1.126	788	563	-
18	Đoạn tiếp theo đến hết đường nhựa vào mỏ đá	560.000	661	463	336	-
17	Đường vào thôn Tân Tiến - Núi Nỳ					
	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến cổng vào nhà bà Thực	220.000	500	350	250	2,27
	Đoạn tiếp theo đến hết đường rẽ thôn Núi Nỳ	150.000	300	210	150	2,00
18	Đường vào đập Khe Sến					
	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến bờ đập Khe Sến	180.000	400	280	200	2,22
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Đệ	170.000	250	175	125	1,47
19	Đường vào thôn Quyết Thắng hết đường bê tông	180.000	500	350	250	2,78
20	Đường vào thôn Tân Minh (Từ sau vị trí 1 đến hết đường thôn Tân Minh)	160.000	400	280	200	2,50
21	Đường cầu Bon thuộc thôn Tân Minh (Từ sau vị trí 1 đến hết đất nhà ông Hảo)	200.000	250	175	125	1,25

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
<b>22</b>	<b>Đường vào thôn Trung Sơn</b>					
	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến đập Lò Vôi	180.000	300	210	150	1,67
	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến mỏ đá thôn Trung Sơn	180.000	350	245	175	1,94
	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến nhà ông Thuận	175.000	250	175	125	1,43
<b>23</b>	<b>Đường vào thôn Làng Cạn</b>					
	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến hết đất nhà ông Đình Văn Sự	180.000	300	210	150	1,67
	Từ sau vị trí 1 đến thôn Làng Mới (từ nhà ông Tiến đến ngã ba đường rẽ vào nhà ông Liệu)	180.000	300	210	150	1,67
<b>24</b>	<b>Đường vào thôn Làng Mới</b>					
	Từ sau vị trí 1 đường Cẩm Ân - Mông Sơn đến điểm nối đường đi thôn Giang Sơn (hết ranh giới nhà ông Kiềm)	180.000	320	224	160	1,78
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Đình Lợi		250	175	125	

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân - Mông Sơn đến hết đất nhà ông Thái	180.000	350	245	175	1,94
25	Đường vào thôn Thủy Sơn	180.000	350	245	175	1,94
26	Từ sau vị trí 1 đường liên xã Cẩm Ân-Mông Sơn đến Trung tâm cai nghiện	220.000	600	420	300	2,73
27	Các đường liên thôn khác còn lại	150.000	220	154	110	1,47
		150.000				

## 85. Xã Cẩm Nhân

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
<b>1</b>	<b>Đường Vĩnh Kiên - Yên Thế</b>					
	Đoạn từ giáp xã Yên Thành đến Cầu Sắt	500.000	500	400	300	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 đối diện Trường Cấp 3 Cẩm Nhân	1.100.000	2.000	1.400	1.000	1,82
	Đoạn tiếp theo đến cây xăng (thôn Làng Lạnh)	540.000	1.000	700	500	1,85
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba chân đèo Tăng Sính (chợ Ngọc cũ)	1.500.000	1.800	1.260	900	1,20
	Đoạn từ ngã 3 chân Đèo Tăng Sính + 100m đường đi xã Yên Thành	400.000	600	420	300	1,50
	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Yên Thành	200.000	200	160	120	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đường Đi UBND xã Đoàn từ Ngã 3 (trường THPT Cẩm Nhân) đến nhà ông Lèo Văn Lạng.	1.800.000	2.000	1.440	1.080	1,11
	Từ nhà ông Lèo Văn Lạng đến cổng qua đường giáp đất nhà ông Nông Văn Giới	1.188.000	1.500	1.050	750	1,26
	Đoạn tiếp theo đến ngàm tràn	880.000	1.200	840	600	1,36
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào (thôn Bạch Thượng cũ)	1.720.000	1.720	1.376	1.032	1,00
	Đoạn tiếp theo đến Đài tưởng niệm	1.200.000	1.500	1.050	750	1,25
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Nông Ngọc Hương thôn 1 ( Ngòi Quán)	600.000	600	480	360	1,00
	Đoạn tiếp theo đến nhà bà Long Thị Nội thôn Ngòi Quán	240.000	240	192	144	1,00
	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 Kéo Xa (giáp nhà ông Nguyễn Văn Phương)	350.000	350	280	210	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Nhân Mục - Tuyên Quang	250.000	350	245	175	1,40
	Đường từ ngã ba chân đèo Tăng Sính đến đỉnh đèo Tăng Sính( Thôn Ngọc Chấn 1)	150.000	200	140	100	1,33
	Từ đỉnh đèo Tăng Sinh đến đến cổng qua đường (cạnh nhà ông Nông Xuân Kiên)	220.000	299	209	150	1,36
	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (cạnh nhà ông Thông)	480.000	600	420	300	1,25
	Đoạn tiếp theo đến cầu Ngòi Lấn (Đỉnh Bính Thìn)	220.000	220	176	132	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh nhà ông Nông Văn Sang	210.000	399	279	200	1,90
	Đoạn tiếp theo đến cổng trường THCS + 200 m	600.000	600	480	360	1,00
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Hoàng Ngọc Thanh đường đi Bến Giăng	360.000	360	288	216	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo qua chợ Xuân Long cũ +200m	720.000	720	576	432	1,00
	Đoạn tiếp theo đến giáp xã Mường Lai	500.000	500	400	300	1,00
	Đường vào thôn Làng Hùng từ ngã 3 đến sân vận động cổng UBND xã	500.000	1.000	700	500	2,00
	Đoạn tiếp theo qua cổng trường Tiểu học \$THCS số 1 Cẩm Nhân 100m	400.000	400	320	240	1,00
2	<b>Đường vào thôn Tích Chung 2 (đường bê tông)</b> (Đoạn từ nhà ông Nguyễn Văn Ích đến hết đất nhà bà Nguyễn Thị Bàu)	160.000	200	140	100	1,25
3	<b>Đường vào thôn 1 (từ sau vị trí 1 đường Vĩnh Kiên - Yên Thế) đến giáp xã Cẩm Nhân</b>	170.000	200	140	102	1,18
	<b>Đoạn từ ngàm tràn (chợ Cẩm Nhân ) đến nhà nhà ông Hoàng Văn Vĩnh (trưởng thôn)</b>		500			



STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Nông Văn Pháp thôn Thái Y					
4	Đường từ giáp ranh xã Phúc Ninh đến cầu qua suối Ngòi Sọng xã Yên Thành	170.000	200	140	102	1,18
5	Các vị trí còn lại	150.000	200	140	100	1,33

## 86. Xã Thác Bà

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Quốc lộ 37					
	Đoạn giáp ranh tỉnh Phú Thọ đến nhà bà Tâm Thắng	6.050.000	6.050	4.840	3.630	1,00
	Đoạn tiếp theo đến qua trường THCS Đại Minh	2.400.000	3.000	2.100	1.500	1,25
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường bê tông (rẽ vào thôn Đại Thân)	1.440.000	1.500	1.152	864	1,04
	Đoạn tiếp theo đến hết thôn Làng Càn	990.000	1.000	792	594	1,01
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ nhà bia tưởng niệm	600.000	800	560	400	1,33
	Đoạn tiếp theo đến đường bê tông rẽ vào thôn Hàn Đà 2	1.200.000	1.200	960	720	1,00
	Đoạn tiếp theo cổng qua đường( giáp nhà ông Vị)	720.000	800	576	432	1,11
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đi Phà Hiên	1.800.000	1.800	1.440	1.080	1,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (hết đất nhà bà Nguyễn Thị Thu Thủy)	1.000.000	1.800	1.260	900	1,80
	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (hết ranh giới nhà bà Vũ Thanh Chiến)	2.200.000	2.500	2.200	1.650	1,14
		2.750.000				
	Đoạn tiếp theo đến cột điện cao thế (hết ranh giới nhà bà Nhung thôn 1)	2.520.000	2.700	2.016	1.512	1,07
	Đoạn tiếp theo đến Bưu Điện (ngã 3)	3.000.000	3.000	2.400	1.800	1,00
	Đoạn tiếp theo đến cầu Thác Ông (cũ)	2.040.000	2.040	1.632	1.224	1,00
	Từ giáp cầu Thác Ông cũ đến NVH thôn Phúc Khánh	510.000	1.000	700	500	1,96
	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (giáp đất nhà ông Nguyễn Thành Chung)	1.100.000	2.000	1.400	1.000	1,82
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới xã Thác Bà	1.200.000	1.200	960	720	1,00
<b>2</b>	<b>Quốc lộ 2D</b>					

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ sau Vị trí 1 Quốc lộ 37 đến hết đất nhà ông Nguyễn Văn Chuyên	700.000	800	560	420	1,14
	Đoạn tiếp theo đến hết thôn An Lạc	450.000	450	360	270	1,00
	Đoạn tiếp theo đến Hết địa phận thôn Đại Thân	320.000	400	280	200	1,25
	Đoạn tiếp theo đến cầu Hoàng Thi	500.000	550	400	300	1,10
<b>3</b>	<b>Đường Vĩnh Kiên - Yên Thế</b>					
	Đoạn từ ngã 4 nhà ông Vọng đi đến cổng qua đường (nhà ông Toàn Hải)	1.230.000	2.000	1.400	1.000	1,63
	Đoạn tiếp theo đến Ngầm tràn (thôn Ba Chăng)	550.000	800	624	468	1,03
	Đoạn tiếp theo đến đỉnh dốc Đồng Do (nhà ông Thế)	830.000	850	664	498	1,02
	Đoạn tiếp theo đến cổng đôi (nhà ông Vũ Văn Hiền)	350.000	400	280	210	1,14
	Đoạn tiếp theo đến Ngầm tràn thôn Quyên	840.000	850	672	504	1,01
	Đoạn tiếp theo đến Cổng đôi (giáp đất ông Thanh)	216.000	300	210	150	1,39

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (giáp đất nhà ông Lương Văn Lan)	864.000	1.000	700	518	1,16
	Đoạn tiếp theo đến hết đất Trường mầm non xã (trường Tiểu học số 1 cũ)	2.652.000	2.652	2.122	1.591	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào thôn Tầm Vông	864.000	900	691	518	1,04
	Đoạn tiếp theo đến đỉnh dốc (ông Nguy) cách trạm biến thế 100m về phía xã Yên Thành	360.000	400	288	216	1,11
	Đoạn tiếp theo đến giáp đất xã Yên Thành	290.000	300	232	174	1,03
<b>4</b>	<b>Đường Bạch Hà - Vũ Linh</b>			-	-	
	Đoạn từ Quốc lộ 37 cách 20m đến cầu Bồng	560.000	600	448	336	1,07
	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 thôn trung tâm (giáp sân vận động)	800.000	1.048	734	524	1,31
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi Đài tưởng niệm (thôn Cây Thi)	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
	Đoạn tiếp theo đến đỉnh dốc đá thôn Gò Chùa	330.000	500	350	250	1,52

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ tiếp theo đến ngã tư nhà ông Đỗ Văn Quý	385.000	400	308	231	1,04
		250.000				
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Phạm Trung Kiên	800.000	800	640	480	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Vương Đình Nhung thôn Ngòi Lớn	600.000	800	560	400	1,33
	Đoạn tiếp theo đến giáp đất thôn Trại Máng	280.000	300	224	168	1,07
	Đoạn tiếp theo đến giáp đất cầu Ngòi Phúc	500.000	500	400	300	1,00
	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Vĩnh Kiên - Yên Thế	1.500.000	1.500	1.200	900	1,00
<b>5</b>	<b>Đường Yên Bình - Vĩnh Kiên</b>			-	-	
	Đoạn từ đường Bạch Hà - Vũ Linh (ngã tư giáp chợ) đến cầu Đức Tiến	600.000	1.000	700	500	1,67
		600.000				
	Đoạn tiếp theo đến gần tràn thôn Đình	250.000	500	350	250	2,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến đường Vĩnh Kiên - Yên Thế	195.000	500	350	250	2,56
<b>6</b>	<b>Đường đi thôn Ngọn Ngòi</b>			-	-	
	Đoạn từ nhà ông Đỗ Văn Khải đến ngã tư nhà ông Bùi Dẫn Toàn	660.000	660	528	396	1,00
		350.000	-	280	210	-
	Đoạn tiếp theo đến ngã ba hết đất nhà ông Hoàng Văn Khoái	330.000	400	280	200	1,21
	Đoạn tiếp theo đến nhà ông Hoàn Hợp	200.000	300	210	150	1,50
	Đoạn từ hết đất nhà ông Hoàng Văn Khoái đi ngã ba thôn Ngọn Ngòi	200.000	300	210	150	1,50
<b>7</b>	<b>Đoạn từ ngàm tràn thôn Quyên đến Bến gỗ (hộ ông Nguyễn Chí Trung)</b>	270.000	300	216	162	1,11
<b>8</b>	<b>Đoạn từ giáp ngã 4 chợ đi thôn 15 đến QL 37</b>	200.000	300	210	150	1,50
<b>9</b>	<b>Đoạn từ trạm biến áp cầu Đát Lạn đến ngã ba nhà ông Thanh Huấn</b>	200.000	300	210	150	1,50

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
10	Đoạn từ ngã ba nhà ông Vĩ thôn Hồ sen đến ngã ba nhà ông Tòng thôn Ngòi Lẻn	200.000	300	210	150	1,50
11	Đoạn từ ngã tư nhà ông Đỗ Văn Quý đến ngã tư nhà ông Bùi Đăng Toàn (Đường nội bộ quỹ đất đấu giá)	800.000	800	640	480	1,00
12	Đường thôn Gò Chùa đi thôn Đá Bàn, xã Mỹ Bằng, Tuyên Quang: (Đoạn từ sau vị trí 1 đường liên xã Bạch Hà-Vũ Linh đến hết địa giới xã Bạch Hà)	400.000	400	320	240	1,00
13	Đường nội bộ khu di dân tái định cư	400.000	400	320	240	1,00
14	Đường nội bộ quỹ đất đấu giá thôn Trung Tâm, giáp Chợ mới (sau vị trí 1 đường Bạch Hà-Vũ Linh)	2.500.000	2.500	2.000	1.500	1,00
15	Đường bê tông vào Hội Lâm Sinh thôn Mạ			-	-	
	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 đến cổng qua đường (giáp nhà ông Ty)	360.000	500	350	250	1,39
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đội Lâm sinh thôn Mạ	180.000	200	144	108	1,11



STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
16	Đường bê tông từ doanh trại bộ đội đến hội trường thôn Mạ	200.000	300	210	150	1,50
17	Đường từ Nhà máy thủy điện Thác Bà đến cầu Thác Ông			-	-	
	Đoạn từ cầu Thác Ông (cũ) đến ngã ba (rạp ngoài trời)	880.000	900	704	528	1,02
	Từ ngã ba (rạp ngoài trời) đến nhà điều hành Công ty cổ phần Thủy điện Thác Bà	1.100.000	1.100	880	660	1,00
	Từ ngã ba (sân bóng) đến nhà điều hành Công ty cổ phần Thủy điện Thác Bà	880.000	900	704	528	1,02
	Từ ngã ba (rạp ngoài trời) đến Bưu điện	1.320.000	1.500	1.056	792	1,14
	Từ ngã ba (Nhà điều hành) đến bến ca nô	1.200.000	1.200	960	720	1,00
18	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 (ngã ba đi Phà Hiên) đến bến phà cũ	480.000	500	384	288	1,04
19	Đoạn từ công phân viện Thác Bà đi ngã 3 Hồ Xanh đến kho đá dự trữ của Công ty Cổ phần Thủy điện Thác Bà			-	-	

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ cổng phân viện Thác Bà đến ngã 3 Hồ Xanh	1.040.000	1.040	832	624	1,00
	Đoạn tiếp theo đến kho đá dự trữ của Công ty Cổ phần Thủy điện Thác Bà	660.000	700	528	396	1,06
20	<b>Đường bê tông vào thôn Hán Đà 1</b> (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 đến nhà ông Nguyễn Văn Trình)	230.000	350	245	175	1,52
21	<b>Đường bê tông vào thôn Hán Đà 2</b> (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 đến nhà ông Nguyễn Văn Trình)	180.000	350	245	175	1,94
22	<b>Đường bê tông vào thôn An Lạc</b> (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 đến sau vị trí 1 Quốc lộ 2D)	180.000	300	210	150	1,67
23	<b>Đường bê tông vào thôn Phúc Hòa</b> (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 đến nhà ông Phạm Như Biên)	180.000	300	210	150	1,67
24	<b>Đường bê tông vào thôn Tiên Phong</b> (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 đến nhà ông Phạm Thứ Chinh)	210.000	300	210	150	1,43
25	<b>Đường bê tông vào thôn Tiên Phong</b> (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 37 đến nhà ông Nguyễn Văn Trường)	210.000	300	210	150	1,43

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
26	<b>Đường bê tông vào thôn Hồng Quân</b> (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 2D đến mỏ Felspat Hồng Quân)	210.000	300	210	150	1,43
27	<b>Đoạn từ nhà ông Bùi Văn Cẩm đến Nhà máy thủy điện Thác Bà 2</b>	360.000	360	288	216	1,00
28	<b>Đường nội bộ đất đường Hoàng Thi</b> (Quỹ đất thuộc bãi đổ đất đường Hoàng Thi)	400.000	400	320	240	1,00
29	<b>Đường bê tông vào thôn Khả Lĩnh</b> (Đoạn từ cổng Đồng Cáp đến đường rẽ đi thôn Quyết Tiến)	220.000	300	210	150	1,36
30	<b>Đường bê tông Cầu Mơ đi Phai Tung</b> (Đoạn từ cổng Bản đến hết đường bê tông đi Phai Tung (nhà ông Thuân))	220.000	300	210	150	1,36
31	<b>Các tuyến đường thuộc các thôn Thác Bà 1, Thác Bà 2, Thác Bà 3, Thác Bà 4</b>	370.000	370	296	222	1,00
32	<b>Các tuyến đường khác còn lại</b>	150.000	200	144	108	1,33

87. Xã Yên Bình

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất (Đồng/m2)	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Quốc lộ 70					
	Từ đường Đại Đồng đến mốc Km1 thôn Làng Đất	1.600.000	1.600	1.120	800	1,32
	Đoạn tiếp theo đến cổng Công ty TNHH 1 TV Lâm nghiệp Yên Bình	1.300.000	1.300	910	650	1,31
	Đoạn tiếp theo đến cầu Hương Giang	1.100.000	1.100	770	550	1,53
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi phường Nam Cường	800.000	800	560	400	2,22
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ đi Chóp Dù (thôn Đá Chồng)	600.000	600	420	300	2,22
	Đoạn tiếp theo đến thôn Khe Gầy	500.000	500	350	250	2,27
	Từ thôn Đá Chồng qua 50m đi về phía xã Bảo Ái	350.000	350	245	180	1,17
	Đoạn tiếp theo đến mốc Km11	550.000	550	385	275	1,22
	Đoạn tiếp theo đến mốc Km13	850.000	850	595	432	1,18
	Đoạn tiếp theo đến mốc Km15	900.000	900	630	450	1,25
	Đoạn tiếp theo đến cầu Khuân La 1	1.300.000	1.300	968	726	1,07

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất (Đồng/m2)	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo qua cổng làng văn hoá thôn Yên Thắng 50m (hết đất nhà ông Phan Văn Năm)	2.200.000	2.200	1.680	1.260	1,05
	Đoạn tiếp theo đến cầu Khuân La 2	1.000.000	1.000	720	540	1,11
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Tuấn (đối diện nhà ông Chí)	800.000	800	560	420	1,14
	Đoạn tiếp theo đến hết địa phận xã Yên Bình	1.100.000	1.100	800	600	1,10
	Từ giáp đường Đại Đồng đến mốc Km16	1.500.000	1.500	1.050	750	1,42
	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (giáp nhà ông Khánh)	2.600.000	2.600	1.820	1.320	1,18
	Đoạn tiếp theo đến đường nhánh vào phường Văn Phú (Km19)	900.000	900	630	450	1,36
	Đoạn tiếp theo đến hết xã Yên Bình	600.000	600	420	300	1,67
2	Đường Nguyễn Tất Thành			-	-	
	Đoạn từ đường Đại Đồng đến cổng qua đường (giáp nhà bà Bâm)	15.960.000	15.960	12.160	9.120	1,05
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh phường Văn Phú	12.000.000	12.000	8.976	6.732	1,07
3	Đường Đinh Tiên Hoàng			-	-	
	Đoạn từ Km 8+600 đến hết đất Chi cục Trồng trọt, Bảo vệ thực vật và Chăn nuôi thú y, Thủy sản Lào Cai	6.000.000	6.000	4.320	3.240	1,11

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất (Đồng/m2)	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến Ngã 3 Km 9	5.500.000	5.500	3.850	2.750	1,25
<b>4</b>	<b>Đường Đại Đồng</b>			-	-	
	Từ giáp thôn Làng Đất đến hết đất Chi nhánh điện Yên Bình	2.500.000	2.500	1.750	1.250	1,60
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ lên trạm 110KV	5.500.000	5.500	3.850	2.750	1,25
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào Công ty ga Tân An Bình	5.000.000	5.000	3.500	2.500	1,30
	Đoạn tiếp theo đến cổng nghĩa trang Km 10	5.040.000	5.040	3.840	2.880	1,05
	Đoạn tiếp theo đến đường vào Trường Dân tộc nội trú	4.500.000	4.500	3.150	2.250	1,25
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào bến Km 11	7.000.000	7.000	4.900	3.500	1,30
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ giáp Ngân hàng Nông nghiệp	12.000.000	12.000	8.400	6.000	1,56
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ giáp Ngân hàng chính sách xã hội	16.500.000	16.500	11.550	8.250	1,50
	Đoạn tiếp theo đến giáp công qua đường (giáp đất nhà ông Cường)	18.000.000	18.000	13.200	9.900	1,09
	Đoạn tiếp theo đến cổng lên Tòa án Khu vực 2	16.500.000	16.500	12.320	9.240	1,07
	Đoạn tiếp theo đến vòng xuyên Km13	16.000.000	16.000	11.880	8.910	1,08
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào nhà văn hóa thôn 10	11.550.000	11.550	8.800	6.600	1,05

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất (Đồng/m2)	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà bà Mai Thị Lợi	5.450.000	5.450	3.960	2.970	1,10
	Đoạn tiếp theo đến đường vào nghĩa trang số 4 thôn 15	3.200.000	3.200	2.288	1.716	1,12
	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào bến lâm sản cũ	2.200.000	2.200	1.540	1.100	1,53
<b>5</b>	<b>Đường Hương Lý</b>			-	-	
	Từ bến cảng Hương Lý đến giáp đất Công ty TNHH Hiệp Phú	2.500.000	2.500	1.760	1.320	1,14
	Đoạn tiếp theo đến cổng Nhà máy xi măng Yên Bái	1.500.000	1.500	1.050	750	1,29
	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Đại Đồng về phía cổng Nhà máy xi măng	2.600.000	2.600	1.984	1.488	1,05
	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng về phía trường tiểu học đến ngã ba rẽ vào đường bê tông	4.500.000	4.500	3.150	2.250	1,36
	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (giáp nhà bà Lại Thị Oanh)	3.700.000	3.700	2.590	1.850	1,68
	Đoạn tiếp theo đến hết địa phận xã Yên Bình	2.200.000	2.200	1.540	1.100	1,67
<b>6</b>	<b>Đường Văn Chính:</b> Từ ngã 3 giáp đường Hương Lý đến bến đá	1.300.000	1.300	910	650	1,35
<b>7</b>	<b>Đường Vũ Văn Uyên</b>			-	-	
	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Hoàng Loan đến hết đất nhà ông Lý Đình Tiến	5.000.000	5.000	3.500	2.500	1,82

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất (Đồng/m2)	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Đại Đồng	3.600.000	3.600	2.520	1.800	1,34
	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng (Chợ Km12) đến cầu Bản	4.410.000	4.410	3.360	2.520	1,05
	Đoạn tiếp theo đến hết đất Chi nhánh VPĐK đất đai khu vực Yên Bình	3.150.000	3.150	2.400	1.800	1,05
	Đoạn tiếp theo đến hết địa phận xã Yên Bình	1.800.000	1.800	1.260	900	1,50
8	Đường Hoàng Thi			-	-	
	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng đến hết đất Nhà văn hóa thôn 11	1.500.000	1.500	1.056	792	1,14
	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Khớ	1.200.000	1.200	880	660	1,09
	Đoạn từ nhà ông Khớ đến hết đất nhà ông Hà Tài Ủy	1.500.000	1.500	1.050	750	1,22
	Đoạn tiếp theo đến hết địa phận xã Yên Bình	1.100.000	1.100	770	576	1,15
9	Đường Nguyễn Văn Mậu	7.000.000	7.000	4.900	3.500	1,41
10	Đường Trần Nhật Duật			-	-	
	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng đến ngã ba đi Nghĩa trang số 2 (phần đường nhựa)	2.200.000	2.200	1.540	1.100	1,53
	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Hoàng Loan	2.000.000	2.000	1.400	1.000	2,16
11	Từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng đến hết đất Công ty Ga Tân An Bình	1.700.000	1.700	1.190	850	1,42



STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất (Đồng/m2)	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
12	Đường Tân Quang			-	-	
	Từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng đến hết đất Trường Dân tộc nội trú	1.500.000	1.500	1.050	750	1,36
	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành	1.400.000	1.400	980	726	1,16
13	Đường Đông Lý			-	-	
	Từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng đến Đội dịch vụ điện lực Yên Bái	3.700.000	3.700	2.800	2.100	1,06
	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (Giáp đất nhà ông Toàn Ёn)	2.700.000	2.700	2.000	1.500	1,08
	Đoạn tiếp theo đến cổng nhà máy xi măng Yên Bình	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
14	Đường bê tông cạnh nhà tình nghĩa đến đường Hương Lý (Đoạn từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng đến sau vị trí 1 đường Hương Lý)	1.800.000	1.800	1.260	900	1,25
15	Đường bê tông (công làng văn hóa thôn 5)			-	-	
	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng đến hết đất nhà ông Lê Văn Thuận	1.800.000	1.800	1.260	900	1,64
	Đoạn tiếp theo đến hết đường Bê tông	1.300.000	1.300	910	650	1,81
16	Đường An Bình: Từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng (qua trụ sở Đảng ủy xã Yên Bình) đến sau vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành	1.800.000	1.800	1.260	900	1,50
17	Đường Thanh Bình: Từ sau vị trí 1 đường Nguyễn Tất Thành đến giáp ranh phường Văn Phú	2.100.000	2.100	1.470	1.080	1,17

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất (Đồng/m2)	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
18	<b>Đường Vũ Văn Mật</b>			-	-	
	Từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng (Trạm Kiểm lâm Km14) đến sau vị trí 1 đường Hương Lý	1.100.000	1.100	770	550	1,53
	Đoạn tiếp theo từ sau vị trí 1 đường Hương Lý đến hết đất nhà bà Dung Khoa (giáp cổng qua đường)	1.400.000	1.400	980	700	1,67
	Đoạn tiếp theo đến giáp đất phường Văn Phú	900.000	900	630	450	1,50
19	<b>Đường Hoàng Loan</b>			-	-	
	Từ sau vị trí 1 đường Đại Đồng đến tiếp giáp đường Trần Nhật Duật	5.000.000	5.000	3.500	2.500	1,67
	Đoạn tiếp theo đến sau vị trí 1 đường Đường nối 2 nhà máy xi măng	3.000.000	3.000	2.100	1.500	
20	<b>Đường từ sau vị trí 1 đường Vũ Văn Uyên đến hết quỹ đất giáp chợ Yên Bình (giáp đường rẽ vào nhà bà Trần Thị Bình)</b>	6.500.000	6.500	4.550	3.250	2,36
21	<b>Đường từ chợ Yên Bình (giáp đường rẽ vào nhà bà Trần Thị Bình) đến vị trí 1 đường Vũ Văn Uyên (giáp khu đô thị thôn 7)</b>	5.000.000	5.000	3.500	2.500	2,50
22	<b>Đường nối 2 nhà máy xi măng (đoạn từ sau vị trí 1 đường Hươngng Lý đến sau vị trí 1 đường Đông Lý)</b>			-	-	
	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Hương Lý đến cổng qua đường nối 2 ngách hồ (thôn 6)	3.700.000	3.700	2.880	2.160	1,03

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất (Đồng/m2)	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ cổng qua đường nối 2 ngách hồ (thôn 6) đến hết đất nhà ông Bùi Quang Đạo	4.500.000	4.500	3.150	2.250	1,25
	Đoạn từ đất nhà ông Bùi Quang Đạo đến sau vị trí 1 đường Đông Lý	3.700.000	3.700	2.880	2.160	1,03
23	Từ sau vị trí 1 đường Đông Lý đến hết đất thôn 3 (Hướng đi thôn Hồng Bàng khu ao 41)	1.200.000	1.200	840	600	
24	Đường khu đô thị thôn 6, thôn 7			-	-	
	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Hoàng Loan đến sau vị trí 1 đường Vũ Văn Uyên (qua đường rẽ vào Trung tâm văn hóa thể thao)	5.000.000	5.000	3.500	2.500	1,67
	Đoạn sau vị trí 1 đường Đại Đồng qua Công ty xổ số đến đường nối giữa đường Hoàng Loan và đường Vũ Văn Uyên	10.000.000	10.000	7.000	5.000	2,50
	Đường nội bộ trong khu đô thị thôn 6 (giáp bể bơi, giáp khu tái định cư gần nhà bà Xuân)	7.500.000	7.500	5.250	3.750	3,00
	Đường nội bộ trong khu đô thị thôn 6 (giáp đất nhà ông Long)	5.000.000	5.000	3.500	2.500	2,50
	Đoạn từ vị trí 1 đường Hoàng Loan đến hết đường nhựa (giáp đất nhà bà Hương)	5.000.000	5.000	3.500	2.500	2,00
	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Hoàng Loan đến hết đất trường Mầm non Bình Minh	5.000.000	5.000	3.500	2.500	1,67
	Đoạn từ sau vị trí 1 đường Hoàng Loan (đối diện cổng B sân vận động) đến giáp đất trường Mầm non Bình Minh	5.000.000	5.000	3.500	2.500	2,00

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất (Đồng/m2)	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM- DV	Giá đất CSSX PNN	
	Các tuyến đường nội bộ khác trong khu đô thị RuBy thôn 6, thôn 7	5.000.000	5.000	3.500	2.500	
25	Đường từ QL 70 đến đường Hoàng Thi	580.000	580	406	290	
26	Đường Yên Bình - Văn Phú			-	-	
	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến đường rẽ vào đơn vị C25, Trung đoàn 174	230.000	230	176	132	1,05
	Đoạn tiếp theo đến cầu Đồng Rum	380.000	380	288	216	1,06
	Đoạn tiếp theo đến hết địa phận xã Yên Bình	250.000	250	192	144	1,04
27	Đường Yên Bình - Bảo Ái (Chợ Cọ)	420.000	420	320	240	1,05
28	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 ra Khu du lịch sinh thái Hồ Thác Bà	420.000	420	320	240	1,05
29	Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đi phường Văn Phú đến hết địa phận xã Yên Bình (thôn Đồng Dao)	250.000	250	192	144	1,04
30	Đường vào thôn Độc Trần (Đoạn từ sau vị trí 1 Quốc lộ 70 đến ngã ba (rẽ vào nhà ông Quý))	230.000	230	176	132	1,05
31	Đường vào trường THCS Đại Đồng (Đoạn từ cầu Thương Bình đến cổng nhà ông Vượng)	560.000	560	432	324	1,04

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất (Đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
32	Đường vào thôn Hồng Bàng (Đoạn từ Quốc lộ 70 đến hết đất nhà ông Đức Hương)	320.000	320	240	180	1,07
33	Đường thôn Hồng Bàng đi thôn 3 (Đoạn từ nhà ông Đức Hương đến Thôn 3)	260.000	260	200	150	1,04
34	Đường từ hội trường thôn Trung Tâm đến suối nước giáp đất Nhà máy may (qua quỹ đất đấu giá)	2.310.000	2.310	1.760	1.320	1,05
35	Đường Cụm công nghiệp Phú Thịnh (Từ giáp ranh phường Văn Phú đến hết đường Cụm công nghiệp)	1.050.000	1.050	800	600	1,05
36	Khu tái định cư dự án: Khu đô thị mới, khu sinh thái Thịnh Hưng 1, Thịnh Hưng 2.	1.500.000	1.500	1.050	750	
37	Chỉnh trang đô thị thôn 10, xã Yên Bình	3.500.000	3.500	2.450	1.750	
38	Khu dân cư thôn Đào Kiều	1.500.000	1.500	1.050	750	
39	Các tuyến đường khác còn lại tại các thôn 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13	550.000	550	403	302	1,09
40	Các tuyến đường liên thôn khác còn lại trên địa bàn xã	275.000	275	193	138	1,83

**88. Xã Yên Thành**

Số thứ tự	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Tỉnh Lộ 170			-	-	
	Đoạn từ giáp xã Thác Bà đến nhà ông Bình Tuyền	160.000	350	245	175	2,19
	Đoạn tiếp theo nhà ông Bình đến nhà thờ Phúc An	600.000	850	595	425	1,42
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Ma Văn Poóc	1.800.000	2.000	1.440	1.080	1,11
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Đặng Văn Chiến	660.000	800	560	400	1,21
		660.000	-	528	396	-
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Lương Văn Lợi (Đèo Di)	160.000	350	245	175	2,19
	Đoạn tiếp theo đến trường THCS xã Yên Thành	330.000	500	350	250	1,52
	Đoạn tiếp theo đến cổng trường Tiểu học số 2	390.000	800	560	400	2,05

Số thứ tự	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 vào thôn Máy Dựng (cửa hàng Tám Hà)	300.000	400	280	200	1,33
	Đoạn tiếp theo đến Ngã ba đường rẽ đi Đèo Quân (Giáp nhà ông Lê Văn Nam)	220.000	450	315	225	2,05
	Đoạn tiếp theo đến cầu Đất Tri (cạnh nhà ông Liên)	440.000	900	630	450	2,05
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Đàm Ngọc Thương	180.000	350	245	175	1,94
	Đoạn tiếp theo đến nhà bà Hà Thị Tới	220.000	450	315	225	2,05
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Hoàng Văn Thụy	600.000	650	480		1,08
	Đoạn tiếp theo đến công qua đường (nhà ông Vũ Văn Lượng)	800.000	900	640	480	1,13
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Cẩm Nhân	330.000	500	350	250	1,52
2	Đường liên xã Cẩm Nhân - Phúc Ninh					

Số thứ tự	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ giáp ranh xã Cẩm Nhân đến hết ranh giới nhà ông Phùng Kim Cường	170.000	250	175	125	1,47
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới nhà ông Vũ Ngọc Chấn	275.000	350	245	175	1,27
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới nhà ông Hứa Ngọc Diễm	600.000	750	525	375	1,25
	Đoạn tiếp theo đến hết địa phận xã	300.000	300	240	180	1,00
3	<b>Đường đi bến cảng Mỹ Gia</b> (Từ sau 40m tiếp theo của đường Tỉnh lộ 170)	300.000	400	280	200	1,33
4	<b>Đường liên xã Yên Thành - Hùng Đức</b> (Từ sau 40m tiếp theo của đường Tỉnh lộ 170 giáp Trụ sở Đảng Ủy, HĐND xã Yên Thành đến ranh giới xã Hùng Đức, tỉnh Tuyên Quang)	380.000	350	304	228	0,92
4		160.000	350	245	175	2,19



Số thứ tự	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
5	Đoạn từ ngã ba Hội trường thôn Đồng Tâm cũ qua Trụ sở công an xã đến sau vị trí 1 đường tránh đi cầu treo (Đường nội bộ quỹ đất đầu giá)	2.200.000	2.200	1.760	1.320	1,00
6		2.200.000	3.498	2.449	1.749	1,59
6	Đường tránh đi cầu treo			-	-	
	Đoạn từ ngã 3 UBND xã Phúc An cũ đến cầu treo (Từ sau 40m tiếp theo của đường Tỉnh lộ 170	720.000	900	630	450	1,25
	Đoạn tiếp theo đến đường Tỉnh lộ 170	200.000	400	280	200	2,00
				140	100	

89. Xã Liên Sơn

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
1	Đường Quốc Lộ 32: Nghĩa Lộ - Mù Cang Chải					
	Đoạn giáp ranh giới phường Nghĩa Lộ (nhà Thủy Toàn) đến hết ranh giới nhà ông Phạm Văn Thành (giáp đường rẽ vào khu tái định cư)	14.000.000	14000	11.200	8.400	1,12
	Đoạn từ nhà bà Lò Thị Huân (giáp đường rẽ vào khu tái định cư) đến hết Phòng cháy chữa cháy (cả hai bên đường)	14.000.000	14.000	11.200	8.400	1,00
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới Đảng ủy - HĐND xã Liên Sơn (Cả hai bên đường)	10.000.000	11.000	8.800	6.600	1,00
	Đoạn tiếp theo đến chân cầu Suối Đồi (Cả hai bên đường)	8.000.000	8.000	6.400	4.800	1,00
	Đoạn từ Cầu Suối Đồi đến đường rẽ vào bản Cóc giáp trụ sở Ủy ban nhân dân xã Liên Sơn (cả hai bên đường)	4.000.000	5.000	3.500	2.500	1,25
	Đoạn từ Ủy ban nhân dân xã đến hết ranh giới nhà bà Đỗ Thị Mai (cả hai bên đường)	3.800.000	4.500	3.150	2.280	1,18
	Đoạn tiếp theo đến hết đường rẽ vào trạm biến áp bản Héo (giáp ranh giới nhà ông Nguyễn Mặc)	3.500.000	4.000	2.800	2.100	1,14
	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Mặc đến Cầu Cài (Cả hai bên đường)	4.400.000	6.000	4.200	3.000	1,36
	Đoạn từ Cầu Cài đến hết đất nhà ông Cường Hà (giáp đường xã Sơn Lương)	2.700.000	5.500	3.850	2.750	2,04
	Từ giáp đất nhà ông Cường Hà đến giáp đất trụ sở Trạm y tế Nông trường Liên Sơn cũ (Cả hai bên đường)	2.900.000	4.000	2.800	2.000	1,38
	Từ đất Trụ sở Trạm y tế Nông trường Liên Sơn cũ đến hết đất Công an thị trấn Nông trường Liên Sơn cũ (Cả hai bên đường)	4.550.000	5.000	3.640	2.730	1,10

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Từ giáp ranh giới Công an thị trấn Nông trường Liên Sơn cũ đến giáp ranh giới xã Sơn Lương	4.400.000	6.000	4.200	3.000	1,36
2	<b>Đường thôn Ấ Thượng</b>					
	Đoạn từ nhà ông Đặng Anh đến giáp vị trí 1 Quốc lộ 32 (Giáp cây xăng)	2.500.000	3.500	2.450	1.750	1,40
	Từ lối rẽ đường Quốc lộ 32 (trục chính đường vào khu tái định cư Ấ Thượng) đến giáp ranh giới đất nhà ông Khánh	3.000.000	4.500	3.150	2.250	1,50
	Đường nội khu tái định cư thôn Ấ Thượng	3.000.000	4.000	2.800	2.000	1,33
	Đoạn từ nhà ông Khiên đến nhà ông Thông	2.000.000	3.000	2.100	1.500	1,50
3	<b>Đường lối rẽ Quốc lộ 32 (giáp Đảng ủy xã Liên Sơn) thôn Ấ Hạ đến hết ranh giới thôn bản Bay</b>					
	Từ lối rẽ Quốc lộ 32 (giáp Đảng ủy xã Liên Sơn) đến hết ranh giới đất nhà ông Đình Công Hào (thôn Ấ Hạ)	1.800.000	2.160	1.512	1.080	1,20
	Đoạn từ ngã tư giáp ranh giới nhà ông Đình Công Hào đến hết ranh giới đất nhà ông Thăng - Nhung	1.000.000	1.500	1.050	750	1,50
		1.200.000				
	Đoạn từ ngã tư giáp ranh giới nhà ông Đình Công Hào đến hết ranh giới đất nhà ông Hà Thủy		1.800	1.260	900	1,00
	Đoạn tiếp theo từ giáp ranh giới nhà ông Hà Thủy đến hết ranh giới nhà ông Tình (Đầu cầu treo bản Bay)	1.200.000	1.440	1.008	720	1,20
	Đoạn tiếp theo từ cầu treo bản Bay đến hết ranh giới nhà ông Trục	800.000	960	672	480	1,20
4	<b>Đoạn từ lối rẽ Quốc lộ 32 (thôn Ấ Hạ) đến ranh giới phường Nghĩa Lộ (xã Nghĩa Sơn cũ)</b>	1.500.000	1.800	1.260	900	1,20

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
	Đoạn từ lối rẽ Quốc lộ 32 (thôn Ả Hạ) đến hết đất nhà ông Ích (cả hai bên đường)		1.500	1.050	750,00	
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới phường Nghĩa Lộ (xã Nghĩa Sơn cũ)		1.000	700	500,00	
5	<b>Đoạn từ lối rẽ Quốc lộ 32 (thôn bản Vãn) đến hết thôn Góc Bực (giáp Quốc lộ 32)</b>					
	Đoạn từ lối rẽ Quốc lộ 32 (thôn bản Vãn) đến giáp Trường Mầm non Sơn A	1.500.000	2.000	1.400	1.000	1,33
	Đoạn từ Trường Mầm non Sơn A đến hết thôn Góc Bực (giáp Quốc lộ 32)		3.000	2.100	1.500	
6	<b>Đoạn từ lối rẽ Quốc lộ 32 đến Suối nước nóng Bản Bon</b>					
	Đoạn từ lối rẽ Quốc lộ 32 đến ngã ba đầu đường rẽ vào suối nước nóng bản Bon ( khu Bán đầu giá Bản Bon)	2.500.000	3.500	2.450	1.750	1,40
	Đoạn từ lối rẽ Quốc lộ 32 giáp ranh giới nhà ông Hoàng Văn Inh đến hết ranh giới nhà ông Sầm Văn Ngân	1.500.000	2.000	1.400	1.000	1,33
	Từ ngã ba đầu đường rẽ vào suối nước nóng bản Bon đến suối nước nóng bản Bon		2.000	1.400	1.000	
	Đường nội bộ khu Bán đầu giá Bản Bon	2.000.000	2.000	1.600	1.200	1,00
7	<b>Đoạn từ lối rẽ Quốc lộ 32 (giáp Ủy ban nhân dân xã Liên Sơn) đến hết ranh giới thôn bản Cóc</b>					
	Đoạn từ lối rẽ Quốc lộ 32 (giáp Ủy ban nhân dân xã Liên Sơn) đến ngã ba thôn bản Cóc		800	560	400	
	Từ ngã ba thôn Bản Cóc đến hết ranh giới thôn bản Bay		500	350	250	
	Từ ngã ba thôn Bản Cóc đến hết ranh giới thôn bản Cóc		500	350	250	
8	<b>Đoạn từ lối rẽ Quốc lộ 32 (giáp Giáo xứ Vĩnh Quang) giáp ranh giới nhà ông Nguyễn Văn Thụy đến hết ranh giới nhà ông Trương Văn Cường</b>	1.050.000	1.500	1.050	750	1,43

STT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG, KHU VỰC	Giá đất hiện hành (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đề xuất (nghìn đồng/m <sup>2</sup> )			Hệ số chênh lệch
			Giá đất ở	Giá đất TM-DV	Giá đất CSSX PNN	
9	Đoạn từ lối rẽ Quốc lộ 32 từ giáp nhà ông Biên đến hết ranh giới đất nhà ông Vững	980.000	1.500	1.050	750	1,53
10	Đoạn từ lối rẽ Quốc lộ 32 từ nhà ông Nguyễn Cát Chinh đến hết ngõ	910.000	1.000	728	546	1,10
11	Đoạn từ lối rẽ Quốc lộ 32 (đối diện trụ sở Công an xã Liên Sơn) đến ngã ba đường rẽ xuống suối nước nóng bản Bon	1.400.000	800	1.120	840	0,57
	Đoạn rẽ từ QL 32 (Nhà ông Vinh Xuân) đến đất nhà ông Nguyễn Văn Võ - Thôn 6.	1.400.000	1.400	1.120	840	1,00
	Đoạn rẽ từ QL 32 (Nhà bà Phạm Thị Liên) đến hết ranh giới đất nhà ông Trần Ngọc Sơn - Thôn 6.	1.200.000	1.200	960	720	1,00
12	Các tuyến đường liên thôn khác còn lại	300.000	500	400	300	1,67